



## Visby centralt-innerstaden

Etta med egen ingång, allrum med kokvrå och sovdal, duschrum ca 22 kvm, månadsavgift 1 258 kr. Gemensam tomt med flera uteplatser. Lugnt läge men ändå mycket centralt nära Adelsgatan och Östercentrum. Gångavstånd till Högskolan. Ring för visningstid.  
Pris 750 000 kr



## Lau - Sydöstra Gotland

Äldre kalkstenshus med flygelbyggnad, smedja och ladugård. Vackert belägen i Lau socken med utsikt över öppna fält och ängar. Passar bra både som liten häst / lammgård eller som fritidshus. Bostad och ekonomibygnader har renoveringsbehov men hög charmfaktor med flera eldstäder och stora salar. Huvudbyggnad: Boarea ca 160 kvm med 6 rok. Byggår 1875. Areal: ca 2 ha.  
Ring för visningstid.  
Pris 695 000 kr



## Havsnära stuga i Ardre

Ett ca 7 hektar stort skogsskifte alldeles vid Ardre stranden med egen liten stuga ca 150 meter från havet. Avskilt belägen med vacker natur och ett stenkast till en av Gotlands finaste stränder. Fritidshus, 1 plan. Boarea ca 32 kvm med 2 rum och enklare pentry. Byggår 1970. Tomtare ca 71 000 kvm. Ring för visning.  
Pris 950 000 kr



## 2 byggklara tomter på Östergarnslandet

Vackra och naturskönt belägna tomter endast ca 800 meter till havet. Nära Herrviks hamn / fiskeläge med möjlighet till båtplats. Söderut finns Sandvikens fina badstrand. Tomterna säljes helt byggklara med alla anslutningar betalda (vatten, avlopp och el). Generös byggrätt gör det möjligt att både utforma och placera husen mycket bra.  
Pris 800 000 kr/styck



## Visby - Kung Magnus Väg

3 rok med ljus och bra läge i Brf Österport. Vardagsrum med utsikt mot ringmuren. Inglasad balkong mot söder. Kök med matplats och pardörrar mot vardagsrum. 2 sovrum, badrum med kakel och klinker. Genomgående ekparkettgolv utom i entré där det är klinker.  
Ring för visningstid.  
Pris 1 875 000 kr



## Fleringe Norra Gotland

Modernt fritidshus med alla bekvämligheter, diskret och vackert beläget i gräns mot öppet kulturlandskap på norra Gotland. Byggt i 1 plan med 3 rok-122 kvm. Stora, ljusa och öppna rum. Inbyggd terrass och kamin. Litet garage/uthus. Tomtare 2 045 kvm.  
Ring för visningstid.  
Pris 1 425 000 kr



## Centralt i Hemse

Stor hus mitt i Hemse passande för mindre familj med möjlighet till sidoutnyttning eller större familj som fyller ut hela huset själva. Byggt i 2 plan med källare. Boarea 206 kvm, biarea 100 kvm. Byggår 1938, renoverat under hand. Fjärrvärme. Tomtare 1 673 kvm med gårdshus/garage.  
Ring för visningstid.  
Pris 1 450 000 kr

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE

[www.bertwig.se](http://www.bertwig.se)

[info@bertwig.se](mailto:info@bertwig.se)

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b  
621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET