



Visby innerstad - Strandgatan

Fantastisk lägenhet med bästa läge i Visby Innerstad. Belägen i anrika Liljehornska huset på Strandgatan med högt och fritt läge med fin utsikt mot havet. Boarea på ca 43 kvm om 2 rok, varav 1 sovrum. Månadsavgift 1 923 kr. Visas 24/9 och 25/9, ring för anmälan. Pris 1 375 000 kr



Visby innerstad - S:t Hansgatan

Fint hus mitt i stan. Byggt 1760, ombyggt och renoverat från 1996 och framåt. Nytt kök och 2 nya badrum. Funglande kakelugn, vedpis och öppen spis + söderbalkong ger många trivselpoäng. 6 rok-140 kvm. Tomtarea 206 kvm. Ring för visningstid. Pris 3 950 000 kr



Visby - Öster

Fint hus med bra planlösning och rejält med utrymme, gott skick och god standard. Fin insynsskyddad trädgård med stor altan i söderläge samt stort garage med förrådsdel. 1,5 plan. Mysig braskamin som värmer skönt. Boarea ca 137 kvm med 5 rok, varav 4 sovrum. Byggår 1974. Tomtarea 402 kvm. Ring för visningstid. Pris 1 950 000 kr



Visby - Snäck

Lugnt läge nära havet. Bostadsrätt i markplan med 3 rum och kök. Öppen planlösning med möjlighet att disponera om. Terrass under tak med möjlighet att inglasa. Grönnya. Boarea ca 86 kvm. Månadsavgift 5 626 kr. Ring för visningstid. Pris 1 975 000 kr



Södra Visby - Barnvänligt

Trevligt planerad enplansvilla med ett bra hörnläge i barnvänligt område utan biltrafik. Boarea ca 92 kvm fördelat på 3 rok. Uppvuxen trädgårdstomt på 270 kvm gränsande mot allmänning. Kallförråd. Garageplats i separat länga. Öppen visning idag 23/9 kl 16.30 - 17.00 Östra Sömmerskestigen 20. Välkomna! Pris: 1 495 000 kr



Visby - Terra Nova

Ett mycket bra boende till låg boendekostnad, bra läge i området med tomt som gränsar mot allmänning. Gott om utrymme i bra skick. Garage med förrådsdel och stor altan med sol hela dagarna. Parhus, 2 plan. Boarea ca 133 kvm med 5 rum, varav 4 sovrum. Byggår 1980. Tomtarea 220 kvm. Öppen visning idag 23/9 kl 16.00 - 16.30 Östra Skräddaregården 12. Välkomna! Pris 1 775 000 kr



Visby - Yttre Furulund

Trevlig och välskött trerumslägenhet. Egen ingång med liten tambur. Allrum med matplats, arbetskök, vardagsrum med utgång till balkong i söderläge. Två bra sovrum, stor klädkammare och badrum. Boarea ca 80,5 kvm. Månadsavgift 3 948 kr. Ring för visningstid. Pris 785 000 kr



Vibble - Elegant 1-plansvilla

Välplanerad friliggande 1-plansvilla helt i nyskick. Byggt 2007 belägen i ett lugnt och barnvänligt område nära Kneippbyn. Boarea 160 kvm med 6 rok, varav 5 sovrum. Uthyrningsdelen med sep ingång innehållande 2 rok gör huset lämpligt som generationsboende alternativt uthyrning. Tomtarea 1 538 kvm. Visas 26/9 och 1/10, ring för anmälan. Pris 2 250 000 kr



Boge - Nära Åminne

Lättskött permanent - alternativt fritidsvilla med ett ogenarat läge på en härlig ängstomt på 9 840 kvm. Boarea ca 103 kvm fördelat på 4 rok förutom källarplanet med gillestuga, bastu och dusch. Underbar altan under tak på ca 50 kvm i soligt västläge mot den trevliga tomten. Fastigheten ligger endast 1 km till närmaste badstrand och ca 2 km till Åminnes fantastiska sandstrand. Ring för visningstid. Pris 1 495 000 kr



Fleringe - Norra Gotland

Ett Gotlandshus i sten med både charm och exklusivitet som ligger ett stenkast från havet vid Stenkusten. Gott om plats med öppen planlösning och underbar relaxavdelning samt flygel och gäststuga. Vidunderlig utsikt både mot havet och mot öppet jordbrukslandskap. 1,5 plan. Boarea ca 126 kvm med 3 rok varav 2 sovrum. Byggår 1996. Tomtarea 2 160 kvm. Ring för visningstid. Pris 2 975 000 kr



Burs - Södra Gotland

Äldre kalkstensgård med lagom mycket mark som ligger väl samlat i Burs. Boningshuset har stort behov av renovering men har charmen och ligger fint. Boarea ca 64 kvm med 4 rok, biarea ca 20 kvm. Byggår ca 1890. Areal: Skog 3 ha, åker 5 ha och övrigt 2 ha. Ring för visningstid. Pris 870 000 kr



Strandnära i Fide

Ett exklusivt stenhus med vackra kalkstensgolv, putsade väggar och endast 250 meter från havet med havsskymt. Helt nybyggt för fritid eller året runt boende. 1 plan. Boarea ca 88 kvm med 4 rok, varav 3 sovrum. Byggår 2009. Tomtarea 5 184 kvm. Ring för visningstid. Pris 1 975 000 kr



Västerhejde - Ängstomt

En skön och avskild plats på några minuters avstånd från Visby. Litet torp med enkel standard, beläget på stor, vacker ängstomt. Torpet är byggt 1987 i bulhusstil i 1,5 plan med boarea 20 kvm och ett sovloft på 12 kvm. Mindre uthus och utedass. Tomtarea 3 645 kvm. Ring för visningstid. Pris 625 000 kr



Västerhejde - 3 byggklara tomter

Byggklara tomter naturskönt belägna ca 1 mil söder om Visby med närhet till strövområden. Kommunalt v/a finns till tomgräns. Anslutningsavgift tillkommer. Västerhejde Lunds: 1:62 (1 464 kvm) Pris 365 000 kr 1:64 (1 697 kvm) Pris 385 000 kr 1:66 (2 257 kvm) Pris 395 000 kr



Västerhejde - Skog och åker

Markområde utmed Toftavägen, mellan Vibble och skolan. 22 000 kvm åker och väl uppväxt skog. Passande för hobbybruk, egen ved och virke och odling för husbehov. Möjligen kan man även bebygga tomten med ett eller två hus om v/a-frågan löses. Pris 850 000 kr

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE

Tel: 0498-21 79 20,
Österväg 3 b,
621 45 Visby,
info@bertwig.se
www.bertwig.se

MÄKLARSAMFUNDET