



Exklusivt på Östergarnslandet

Stort påkostat hus nära Herrviks hamn och havet med exklusiv utrustning och behaglig design. Genomtänkt planlösning med stora ljusa ytor. Materialval med stil och känsla. Bostaden om- och nybyggd 2005/06 med 6 rok om 171 kvm + källare om 58 kvm. Från kök utgång till fantastisk terrass i söder på 100 kvm. Lättskött öppen tomt på 1 996 kvm.

Visas 3/10 och 10/10, ring för anmälan.

Pris 4 250 000 kr



Visby - Innerstad

Trevlig lägenhet i bottenplan med god standard. Ett rum med kokvrå, trägolv, öppen spis, fönster åt två håll, sovakov. Duschrum med klinker på golv och kakel på vägg. Boarea ca 41 kvm. Avgift 2 242 kr/mån.

Ring för visningstid.

Pris 1 195 000 kr



Visby - Snäck

Lugnt läge nära havet. Bostadsrätt i markplan med 3 rok. Öppen planslösning med möjlighet att disponera om. Terrass under tak med möjlighet att inglasa. Grönnya. Boarea ca 86 kvm.

Månadsavgift 5 626 kr.

Ring för visningstid.

Pris 1 975 000 kr



Vibble - 1-plansvilla

Välplanerad friliggande 1-plansvilla helt i nyskick. Byggt 2007. Belägen i ett lugnt och barnvänligt område nära Kneippbyn. Boarea 160 kvm med 6 rok, varav 5 sovrum. Uthyrningsdelen med sep. ingång innehållande 2 rok gör huset lämpligt som generationsboende alternativt uthyrning. Tomtarea 1 538 kvm.

Visas 1/10, ring för anmälan.

Pris 2 250 000 kr

TOMTER



Kapellet i Burs - Södra Gotland

Mycket speciell och originell fastighet, ursprungligen ett kapell med tillhörande bostad. Smakfullt renoverat under hand med det senaste av stil och design. Det f d kyrkorummet har högt till tak och stora ljusa fönster vilket gör sig passande till flera olika kreativa verksamheter. Boarea ca 230 kvm, biarea ca 100 kvm. Inredd gäststuga. Tomtarea 1 580 kvm.

Pris 2 500 000 kr

Öppen visning lördag 3/10 kl 13-14 Välkommen!



Ekstakusten - Strandnära tomt

Strandnära tomt på ca 2 200 kvm med ett perfekt läge i ytterkant av området och med ca 400 meter till Ekstastranden alldeles vid Lilla Karlsö. Borrard brunn, trekammarbrunn och el vid tomtränns. Bygglov finns. Från Visby väg 140 söderut, efter Eksta kyrka höger vid skylt Kebbes. Efter ca 1 km höger vid skylt Valve/Kebbes. Se våra skyltar.

Pris 825 000 kr

Västerhejde - 3 byggklara tomter

Byggklara tomter naturskönt belägna ca 1 mil söder om Visby med närhet till strövområden. Kommunalt v/a finns till tomträns. Anslutningsavgift tillkommer. Västerhejde Lunds:

1:62 (1 464 kvm) Pris 365 000 kr

1:64 (1 697 kvm) Pris 385 000 kr

1:66 (2 257 kvm) Pris 395 000 kr

Havsutsikt och solnedgång - Västergarn

Flera fantastiskt fina tomter vid Västergarn på västra sidan av Gotland, ca 2,5 mil söder om Visby med närhet till Sveriges vackraste golfbana. Byggnadsplan som tillåter 200 kvm byggyta. Totalt 6 tomter varav flera med havsutsikt och några med havsglimt.

Priser mellan 475 000 - 950 000 kr.

Leif Bertwig FASTIGHETS
MÄKLARE

www.bertwig.se

info@bertwig.se

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b

621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET