

Det bästa från Gotland



Torngränd 2, Visbys finaste läge med underbar utsikt

Gotlands och Visbys bästa läge, på klintkanten med klar utsikt över hela den medeltida innerstaden, ut mot havet och horisonten. Vid solens nedgång erbjuds nya spektakulära skådespel varje klar afton. Hus från sent 1700-tal med tillbyggnader under 1900-talet. 5 rok-92 kvm i 1,5 plan. Källare 25 kvm (havsutsikt även här). Tomten på 316 kvm har även plats för bil och är som en enda stor utsiktsplats. Både unikt och magiskt.

Visas 3/7 och 6/7, ring för anmälan.

Pris 3 500 000 kr



Tibbles i Hangvar

Stor hästgård, vackert belägen, i ålderdomligt kulturlandskap på norra Gotland. Här finns 4 rejäla bostäder och stora arealer skog och betesmarker. Man kan även anpassa till får och/eller nötuppfödning. Till gården hör stor andel i samfälligheten vid Sigsarvestranden med Gotlands finaste strandbod alldeles nere vid havet. Total areal c:a 220 hektar fördelat på skog 131 ha, impediment 45 ha, åker 23 ha, bete 5 ha och övrigt 16 ha. Total bostadsyta 510 kvm. Ekonomibygnader/stall totalt över 2 000 kvm. Nära till natur, långt till stress.

Visas 10/7, ring för anmälan.

Pris 9 750 000 kr



Visby innerstad

Mycket centralt men lugnt läge c:a 100 m från Österport och centrum. Vardagsrum med öppen spis, matrum med öppen lösning mot kök och hall, två sovrum, ett med havsglimt, sammanlagt 90 kvm. Balkong med utsikt över ringmuren. Lättskött stenlagd tomt, skyddad uteplats med murad grill. Ring för visningstid.

Pris 3 375 000 kr



Storsudret - Hamra

En liten idyll inbäddad i tät syrén på Storsudret. Torp byggt sent 1800-tal i trä med 3 rok- 70 kvm + badrum m wc. Vinds-kammare. Trädgård med fruktträd, liten hage och gårdsplan med uthus (med bla två extra gästutrymmen). Totalt 4 790 kvm tomt. Omgivet av storslagen natur i öppet landskap och närhet till hav och Vändburg.

Visas 2/7, ring för anmälan.

Claes du Rietz 070-520 30 09

Pris 1 750 000 kr

Gotlandsgård

Östergarnslandet

Gammal kalkstensbebyggelse med många ursprungliga detaljer bevarade. En gård att vårda och renovera. Vackert beläget strax innan Herrvik med 4 olika skiften på totalt 28 ha. Mangårdsbyggnad från 1907 i 1 plan med hel källare och stor oinredd vind. Ladugård, tröskvandrang, magasin mm.

Ring för visningstid.

Pris 2 900 000 kr

Östergarnslandet

Vid havet på Östergarnslandet, på stor avskild tomt utan grannar och bara 100 meter till havet. Modern stuga i bästa skick. Byggt 1960, tillbyggt 1992 med 3 rok. Tomtareal 4 591 kvm.

Ring för visningstid.

Pris 1 950 000 kr

Sudersand - Fårö

Ett stort fräscht hus som ligger nära Sudersands fina strand. Stor tomt som eventuellt går att dela. Huset är nyrenoverat men med gammal charm, fina badrum och hela 5 sovrum. Byggt 1900 i 1,5 plan med källare. Boarea c:a 120 kvm med 6 rok. Tomtareal 3 003 kvm.

Visas 12/7 och 17/7. Ring för anmälan

Pris 3 475 000 kr

Leif Bertwig  FASTIGHETS
MÄKLARE

www.bertwig.se

info@bertwig.se

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b
621 45 Visby

 MÄKLARSAMFUNDET