

# Det bästa från Gotland



## Visby innerstad

Äldre bulhus från 1750-talet med lugnt läge nära Botaniska Trädgården och Strandpromenaden. Gångavstånd till det mesta. 2 rum kök - 53 kvm, liten trevlig tomt på 174 kvm med bilplats. Visning 4/11, ring för anmälan. Pris 3 225 000 kr



## Visby innerstad

Kontorshus med 12 rum mitt i det medeltida Visbys fina innerstad med 310 kvm kontorsyta och 75 kvm källaryta. Byggt i tegel i 3,5 plan med källare (med stora tunnvalv i tegel). Byggnaden är från 1860 med tillbyggnader under 1900-talet. Tomtare 233 kvm med parkeringsmöjligheter. Ring för visningstid. Pris 5 500 000 kr



## Fårö - Broa

En äkta Fårögård i kalksten med renoverad mangårdsbyggnad i gott skick samt med flera gäststugor / rum och en nyrenoverad lada. Stor fantastisk tomt som ligger mycket lugnt och naturskönt. 1,5 plan. Boarea ca 114 kvm med 4 rok, varav 3 sovrum. Byggår ca 1750. Tomtare 11 200 kvm. Ring för visningstid. Pris 3 675 000 kr.



## Guldrupe - Mellersta Gotland

En charmig mindre gård mitt på Gotland med vackert huvudbyggnad, gäststuga och äldre ladugård. Boarea ca 58 kvm, biarea ca 5 kvm. Byggår ca 1900. Ca 4 hektar mark i anslutning till gården varav 3 ha åker och övrigt 1 ha. Ring för visningstid. Pris 775 000 kr



## Visby - Snäck

Havsnära lugnt läge norr om Visby med fantastisk utsikt. Bostadsrätt på 3:e plan med 4 rok - 84 kvm. Stort ljusstarkt vardagsrum med öppen planlösning mot kök. Balkong i vinkel under tak med utgång från vardagsrummet. Modernt helkaklat badrum med tvättmaskin/torktumlare. Månadsavgift 5 585 kr. Öppen visning 31/10 kl 13.30-14.00 Korpklintsvägen 19. Välkomna! Pris 2 175 000 kr



## Visby - Snäck

Lugnt läge nära havet. Bostadsrätt i markplan med 3 rok. Öppen planslösning med möjlighet att disponera om. Terrass under tak med möjlighet att inglasa. Grönyta. Boarea ca 86 kvm. Månadsavgift 5 626 kr. Öppen visning 31/10 kl 13.30-14.00 Korpklintsvägen 19. Välkomna! Pris 1 975 000 kr

## TOMTER NÄRA HAVET



## Högklint-Västerhejde

Tomt för bostadsbygge, plan mark nära fina naturområden och badstrand. El, kommunalt vatten och avlopp indraget på tomten. Äldre bygglöv som troligen har gått ut. Tomtare 2 039 kvm. Pris 750 000 kr

## Kvarnåkershamn nära havet

Fin tomt nära havet med havsglimt från tomten. Vackra omgivningar och närhet till Kvarnåkershamns badplats. Möjligt att bebygga med bostadshus i ett plan. Tomtare 1 518 kvm. Adress: Hallonstigen 7. Pris 375 000 kr

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE

[www.bertwig.se](http://www.bertwig.se)

[info@bertwig.se](mailto:info@bertwig.se)

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b

621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET

Fler lägenheter, tomter, hus och gårdar finner du på vår hemsida