

# Det bästa från Gotland



## Visby innerstad

Äldre bulhus från 1750-talet med lugnt läge nära Botaniska Trädgården och Strandpromenaden. Gångavstånd till det mesta. 2 rum kök - 53 kvm, liten trevlig tomt på 174 kvm med bilplats.

Visning idag 4/11, ring för anmälan.

Pris 3 225 000 kr



## Visby innerstad

Kontorshus med 12 rum mitt i det medeltida Visbys fina innerstad med 310 kvm kontorsyta och 75 kvm källaryta. Byggt i tegel i 3,5 plan med källare (med stora tunnvalv i tegel). Byggnaden är från 1860 med tillbyggnader under 1900-talet. Tomtare 233 kvm med parkeringsmöjligheter.

Ring för visningstid.

Pris 5 500 000 kr



## Fårö - Broa

En äkta Fårögård i kalksten med renoverad mangårdsbyggnad i gott skick samt med flera gäststugor / rum och en nyrenoverad lada. Stor fantastisk tomt som ligger mycket lugnt och naturskönt. 1,5 plan. Boarea ca 114 kvm med 4 rok, varav 3 sovrum. Byggår ca 1750. Tomtare 11 200 kvm.

Öppen visning 15/11 kl. 11.00 Välkomna!

Se vår hemsida för vägbeskrivning.

Pris 3 675 000 kr.



## Guldrupe - Mellersta Gotland

En charmig mindre gård mitt på Gotland med vackert huvudbyggnad, gäststuga och äldre ladugård. Boarea ca 58 kvm, biarea ca 5 kvm. Byggår ca 1900. Ca 4 hektar mark i anslutning till gården varav 3 ha åker och övrigt 1 ha.

Ring för visningstid.

Pris 775 000 kr



## Strandnära i Tofta

Sommarhus nära havet vid Tofta södra att komma till hela året. Byggt 1965 i ett plan och tillbyggt 1991 med 3 rok - 62 kvm. Beläget på stor uppväxt skogstomt på hela 2 651 kvm som bör kunna styckas av och bebyggas ytterligare. Gäststuga och uthus. Här kan man således ha sommar året runt.

Visning 6/11, ring för anmälan.

Pris 1 695 000 kr.



## Visby - Innerstad

Trevlig lägenhet i bottenplan, ett rum med trägolv och öppen spis, 2 fönster åt två håll, sovakkov, kokvrå med fönster bra standard. Duschrum med klinkers på golv och kakel på vägg. Yta c:a 41 kvm. Avgift 2 242 kr/mån.

Ring för visningstid.

Pris 1 195 000 kr

## TOMTER NÄRA HAVET



## Högklint-Västerhejde

Tomt för bostadsbygge, plan mark nära fina naturområden och badstrand. El, kommunalt vatten och avlopp indraget på tomten. Äldre bygglag som troligen har gått ut. Tomtare 2 039 kvm.

Pris 750 000 kr

## Kvarnåkershamn nära havet

Fin tomt nära havet med havsglimt från tomten. Vackra omgivningar och närhet till Kvarnåkershamns badplats. Möjligt att bebygga med bostadshus i ett plan. Tomtare 1 518 kvm. Adress: Hallonstigen 7.

Pris 375 000 kr

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE

[www.bertwig.se](http://www.bertwig.se)

[info@bertwig.se](mailto:info@bertwig.se)

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b

621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET