

Det bästa från Gotland



Lotsbostället vid Herrvik

Sommarens finaste plats att köpa: På Kuppen ovanför Herrviks Fiskehamn på östra Gotland ligger Lotsbostället som sedan 1960-talet varit ett dynamiskt konstnärshem. Det enastående läget gör platsen helt unik i sitt slag och bostaden har allt ett sommarparadis kräver: Högt till tak, stora ljusa rum, bak- och kakelugnar, ateljé och en häfnöjande utsikt över hav och natur. Huset är byggt 1884 och renoverat under hand. Det finns 2 gäststugor, bastu/dusch, uthus med garage/förråd, växthus och fiskrök och en stor avskild tomt på hela 5 850 kvm med flera platser att umgås och gömma sig på. Visas 18/7 och 22/7, ring för anmälan. Ett ovärderligt ställe som säljs till den som värderar det högst, lägst 3 900 000 kr (eller högstbudande.)

Tibbles i Hangvar

Stor hästgård, vackert belägen, i ålderdomligt kulturlandskap på norra Gotland. Här finns 4 rejäla bostäder och stora arealer skog och betesmarker. Man kan även anpassa till får och/eller nötpuffodning. Till gården hör stor andel i samfälligheten vid Sigsarvestranden med Gotlands finaste strandbod alldeles nere vid havet. Total areal c:a 220 hektar fördelat på skog 131 ha, impediment 45 ha, åker 23 ha, bete 5 ha och övrigt 16 ha. Total bostadsyta 510 kvm. Ekonomibygnader/stall totalt över 2 000 kvm. Nära till natur, långt till stress. Ring för visningstid. Pris 9 750 000 kr

Furillen - 2 tomter

På en av de mest spännande platser som går att hitta på Gotland har vi nu två vackra tomter att förmedla. Belägna i "byn" på norra delen av Furillen. Positivt förhandsbesked finnes för uppförande av 2 st bostadshus. Vatten och avlopp ingår. Ett tillfälle att komma nära vacker natur och nyskapande och kreativ miljö. Tomtareal 1 000 kvm/vardera. Pris per tomt 750 000 kr



Herta - Sydöstra Gotland

Modernt enplanshus med utsikt över havet och endast några hundra meter till en av de finaste sandstränderna på Gotland. Öppet lugnt läge med allmänning framför huset och lagom avstånd till grannarna. Byggt 2006 med 4 rok-95 kvm. Tomtareal 1 200 kvm. Visas 11/7, ring för anmälan. Pris 1 595 000 kr

Kalkstenstorp - södra Gotland

Typiskt gotländskt kalkstenstorp avskilt beläget i öppet landskap i Burs på sydöstra Gotland. Nära till tystnaden, lagom avstånd till grannar och långt till larm och stress. Torpet är beläget mitt på en stor egen tomt på 11.000 kvm med hagar och i syren inbäddad trädgård. Huset är från 1800-talet med 2 rok-57 kvm och tillbyggt stenkällare. Uthus/ladugård 100 kvm m. bilplats, verkstad och tc. Visas 14/7, ring för anmälan. Pris 1 300 000 kr

Avskilt - Norra Gotland

Mycket vacker boplatz i urgammal ängsmiljö med omgivande ekar, hassel och örtagård. Smakfullt renoverad bostad med en väl avvägd balans mellan gammalt och nytt. Bottenplan med två sällskapsrum, lantkök med tilltagen matplats, nytt badrum och glasveranda. Övervåning med hall och två sovrum. Totalt 130 kvm. Uthus med förråd, verkstad, garage mm. Tomtareal 10 685 kvm. Visas 17/7 och 20/7, ring för anmälan. Pris 2 200 000 kr

Sudersand - Fårö

Ett stort fräscht hus som ligger nära Sudersands fina strand. Stor tomt som eventuellt går att dela. Huset är nyrenoverat men med gammal charm, fina badrum och hela 5 sovrum. Byggt 1900 i 1,5 plan med källare. Boarea c:a 120 kvm med 6 rok. Tomtareal 3 003 kvm. Visas 12/7 och 17/7, ring för anmälan. Pris 3 475 000 kr

Leif Bertwig  FASTIGHETS
MÄKLARE

www.bertwig.se

info@bertwig.se

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b
621 45 Visby

 MÄKLARSAMFUNDET

Fler lägenheter, tomter, hus och gårdar finner du på vår hemsida