



TOFTA - Södra

Exklusivt nybyggt stenhus med bra läge på lättskött tomt i söderläge. Huset andas exklusivitet och har skön känsla. Stora utrymmen med högt i tak och stora öppningsbara glaspartier ut till stor altan. 1 plan. Boarea ca 135 kvm med 4 rok, varav 3 sovrum. Byggår 2010. Tomtare 1 248 kvm. Nära bra badstrand (ca 2 minuters promenad till strandkanten) och affär, restauranger m.m. ca 5 minuter från Kronholmens golfbana.

Pris 3 275 000 kr

Visas 23/5, ring för anmälan.



SANDA - Västergarn

Stilrent renoverad kalkstensgård i 2,5 plan. Materialvalen är genomtänkta och har använts med känsla och fines. Tidstypiska detaljer som rejäla plankgolv, djupa fönsternischer och den kalkstensputsade fasaden gör att huset har sin historiska charm bevarad. Lägg därtill två kakelugnar, två öppna spisar, exklusiva badrum och kök med gotlandsmarmor och stor härlig inredd vind så är det svårt att inte känna sig hemma här. Boarea ca 235 kvm med 8 rok, varav 4 sovrum. Tomtare 27 353 kvm med stor parktomt, poolområde och åker.

Pris 3 900 000 kr

Visas 21/5 och 22/5, ring för anmälan.



SALTHAMN - Lummelunda

Ett vackert funkishus i mycket gott skick, helt nyrenoverat i samma anda. Hänförande utsikt över havet, stor insynskyddad vacker fruktträdgård, anlagd av en trädgårdsmästare. Nybyggda kalkstensverandor med både morgonsol och kvällssol. Hela huset andas exklusiv känsla med vackra golv, modernt kök och högt i tak. 2 plan med källare/garage. Boarea ca 110 kvm med 4 rok, varav 3 sovrum, biarea ca 60 kvm. Byggår 1955. Tomtare ca 3 000 kvm.

Pris 3 475 000 kr

Visas 23/5, ring för anmälan.



Bo som en kalkpatron vid havet

Vacker beläget, 75 meter från stranden och alldeles intill Barläst kalkbruk i Lärbro. Fram till 1907 brändes här kalk men nu är det ett välskött friluftsmuseum. Bostadshuset byggdes 1850 som arbetarbostad men är idag ett vackert sommarhem med 4 rok-135 kvm, fullt modernt. Stor bakomliggande och insynskyddad tomt på över 5 000 kvm med uthus och rester (ruin) av en stor kalkklada. Något liknande är svårt att hitta och ordet unikt är är synnerligen berättigt.

Pris 3 900 000 kr

Visas 21/5, ring för anmälan.



GAMMELGARN

Gotlandsgård på historisk mark med vackert läge i öppet kulturlandskap på Östergarnslandet. Total areal ca 76 ha fördelat på 7 skiften. Stort hemskifte med betesmark och 3 skiften ligger i anslutning till stranden vid Sjaustru. Mangårdsbyggnad, parstuga från 1700-talet, 7 rok varav 3 sovrum. Boarea ca 210 kvm. Flygelbyggnad med 2 rok-60 kvm. Stora välsköta ekonomibygnader. Passande för både lamm- och hästuppfödning.

Pris 6 500 000 kr

Visas 24/5, ring för anmälan.



GAMMELGARN

Stenhus på Östergarnslandet, vackert beläget på blommande ängstomt. Närhet till fantastiska Sjaustranden med kilometerlånga sandstränder. Stor uppväxt tomt 11 695 kvm, med uthus 130 kvm och förråd/tvättstuga 55 kvm. Huset är från 1800-tal och har 3 rok - ca 65 kvm och biarea 30 kvm.

Pris 1 650 000 kr

Visas 24/5, ring för anmälan.



DJAUPDY - Fiskebod

En fin och funktionell fiskebod precis intill havet vid Djaupdy. Separat sovrum och ett sovloft. Murad öppen spis. Mycket väldisponerade ytor. Boarea ca 24 kvm med 2 rum, varav 1 sovrum. Byggnad på ofri grund. Byggår 1940-talet. Av de 30-tal bodar som ligger vid Djaupdy, har kanske denna det bästa läget.

Pris 495 000 kr

Visas 21/5, ring för anmälan.



VISBY - Innerstad

Helt nyrenoverad lägenhet i markplan belägen i äldre välbevarad fastighet från 1800-talet. Fina parkettgolv och djupa fönsternischer åt öster och väster. Helt insynsfritt. Egen ingång från gården med tillhörande uteplats. Öppen planlösning mellan kök och rum. Lugnt läge mitt i Visby Innerstad. Boarea ca 45 kvm. Avgift 4 340,-/mån.

Pris 1 175 000 kr

Visas 21/5 och 25/5, ring för anmälan.



LÄRBRO

Stort vackert kalkstenshus som ligger avskilt med vacker gårdsbild. Goda utrymmen med vackra eldstäder och mycket charm. Bra skick med ny värmepump. Varsamt renoverad bostad med hela 200 kvm fördelat på 6 rok, varav 4 sovrum. Säkerhetsdörrar och fönster samt larm. Stort uppvoxen insynskyddad trädgård. Gårdens historia sträcker sig bakåt till 1700-talet. Fastigheten ligger några kilometer från kusten med fina sandstränder och stenstränder. Ett fridfullt läge i det vackra kulturlandskapet. Tomtare 7 170 kvm.

Pris 1 750 000 kr

Ring för visningstid.



MÄSTERBY

Litet torp från mitten av 1800-talet, byggt i 1,5 plan. Vackert beläget i ängsmiljö mitt på gotländska landsbygden. 2 rok - ca 60 kvm + 2 rum på vinden ca 20 kvm. Uthus med komplett snickarverkstad, fristående vedbod, utedass, carport, stenkällare mm. Uppväxt trädgård 2 200 kvm med fruktträd och blomster i mängder.

Pris 625 000 kr

Visas idag 20/5 och 22/5, Ring för anmälan.



ETELHEM

Vacker och ståtlig kalkstensgård avskilt beläget i lantlig miljö. Gott om plats, bra skick, uthyringsdel med egen ingång. Ladugård med restaurangkök, flera uthus, fin gårdsbild. Stor parkliknande tomt med fina fruktträd (äppel, päron, plommon, körsbär), gott om rabarber och björnbär samt vindruvor i växthus. Örtagård med springbrunn och kalkstensmurar, bevattningsanläggning. Mangårdsbyggnad i 1,5 plan med källare. Boarea ca 293 kvm med 7 rok, varav 4 sovrum. Byggår 1876. Tomtare 6 683 kvm.

Pris 2 100 000 kr

Ring för visningstid.



HEJNUM

Vacker Gotlandsgård i genuin och levande landbygdsmiljö på norra Gotland med pendelavstånd till både Visby och Slite. Mangårdsbyggnaden är en klassisk s k "enkelstuga" byggd i kalksten i 2 plan med inredd vind omgiven av två flygelbyggnader, varav en inredd som bostad, för eget bruk, gäster och/eller uthyrning. Renovering har skett på ett ansvarsfullt och förtjänstfullt sätt som samtidigt håller en modern och tilltalande standard. Ett fantastiskt tillfälle att få uppleva gotländsk stenbyggnadskultur och bo på traditionellt gotländskt sätt i en miljö med rik historia, kultur och natur. Boarea 196 kvm med 5 rok, varav 2 sovrum. Flygel med 1 rok - ca 45 kvm. Tomtare 2 837 kvm.

Pris 3 700 000 kr

Visas 21/5, ring för anmälan.