

Det bästa från Gotland



Visby innerstad

Bulhus från 1810 i ett av Visbys minsta kvarter med bara två fastigheter och gränder åt tre håll. Lugnt läge mitt på Klinten. Bostad i 1,5 plan med 5 rok - 105 kvm. Fin södertomt på 230 kvm. Gårdshus med förråd och gästlägenhet. Ring för visningstid.
Pris 2 900 000 kr



Visbys minsta hus

Ett enastående kulturarv att överta, värda och bevara på Klinten. 14 kvm med 1 rum, litet pentry och toalett, 66 kvm tomt med ringmuren som en tomtgräns. Byggnaden uppfördes som enkelstuga någon gång mellan 1794-1808 i dåtidens fattigkvarter som idag istället är ett av de mest attraktiva områdena i Visby Innerstad.
Visas 2/5, 6/5 och 9/5. Ring för anmälan.
Pris 1 450 000 kr.



Nära havet - S:t Olofsholm

Fantastiskt läge med närhet till havet vid S:t Olofsholm på norra Gotland. Genom tät trollskog har man endast 300 meter ner till avskild sandstrand. Ett gediget och smakfullt renoverat bostadshus med 5 rum, 2 kök och badrum i bästa skick. 98 kvm. Byggt 1918 i 1,5 plan, renoverat från 2001 och framåt. Flygel med gästrum och stort badrum. Fantastisk trädgård på 2 000 kvm med mängder av fruktträd och prydnadsväxter. Diverse uthus.
Visas 9/5. Ring för anmälan.
Pris 2 500 000 kr



Visby Innerstad - Clematishuset

Ett Visbys mest kända hus, Clematishuset, söker ny ägare. Det är ett medeltida packhus i kalksten från 1200-talet med pelarsal med kryssvalv i gatuplan passande för att driva medeltidskrog. Två ytterligare plan finns med bostads- och/eller kontorsutrymmen. Hela byggnaden är disponibel för ny ägare. Sammanlagd invändig yta uppgår till 353 kvm. Tomtens yta uppgår till 299 kvm.
Visas 2/5, 6/5 och 9/5. Ring för anmälan.
Pris 4 800 000 kr



Visby - Öster - Gurkan

Ett bra boende med balkong i söder. En av Visbys bästa föreningar. Närhet till allt och låg månadsavgift som ger en bra boendeekonomi. Bostadsrättslägenhet. En trappa. Boarea ca 87 kvm. 3 rok, varav 2 sovrum + stor klädkammare. Månadsavgift 3 117 kr.
Visas 4/5. Ring för anmälan.
Pris 750 000 kr



Östergarnlandet

Vid havet på Östergarnslandet, på stor avskild tomt utan grannar och bara 100 meter till havet, modern stuga i bästa skick. Byggt 1960, tillbyggd 1992 med 3 rok. Tomtareal 4 591 kvm.
Ring för visningstid.
Pris 1 950 000 kr



Exklusivt hus vid Tofta Bad

Nybyggt stort hus med lyxig känsla, ligger lugnt insynsskyddat på hörntomt (1 587 kvm) med öppna fält och ångar. Huset är en fröjd för både öga och själ med stora luftiga rum och stora fönster för maximalt ljus. 5 rok med 2 exklusiva badrum, stor bastu, oinredd vindsdel, ca 150 kvm + vind ca 28 kvm.
Visas 8/5, ring för anmälan.
Pris 3 475 000 kr

Leif Bertwig  FASTIGHETS
MÄKLARE

www.bertwig.se

info@bertwig.se

tel: 0498-21 79 20

Österväg 3 b
621 45 Visby

 MÄKLARSAMFUNDET