

*Med det bästa från Gotland*



### Visby innerstad - Borgarhus

Exklusivt borgarhus vid Botaniska Trädgården i Visby innerstad. En väl anpassad bostad med medeltida murar, nyklassistisk exteriör och modern interiör. Stora sällskapsytor och sex sovrum. Panoramafönster mot väster, medeltida källarvalv och två balkonger. En vacker och representativ bostad. Egen grind in till Botaniska. Totalt 9 rok-220 kvm + 65 kvm källare. Tomt: 441 kvm. Visas idag 16/5 och 23/5. Ring för anmälan. Pris 4 900 000 kr



### Strandgård östra Gotland

Den fantastiska gården vid havet på Östergarnslandet, Histilles i Kräklingbo är till salu. Sin ålderdomliga och strandnära bebyggelse gör den helt unik i sitt slag. Mangårdsbyggnad i kalksten från 1700-talet, flygel, stenkällare, garage och ladugårdsbyggnad på hela 400 kvm. Areal 83 ha, varav skog 32 ha, impediment 16 ha, åker 10 ha, bete 21 ha och övrigt 4 ha. Den egna stranden är hela 1,5 km lång. Visas 21/5 och 30/5. Ring för anmälan. Pris 4 500 000 kr.



### Atlingbo Prästgård

En av Gotlands många stora, vackra prästgårdar skall säljas. Belägen på stor tomt med en artrik trädgård alldeles intill kyrkan i Atlingbo, mitt på Gotland. En praktfull bostad i 2 plan uppförd i kalksten 1770 med 7 rok-240 kvm. Varsamt renoverat till dagens krav på standard och modernitet, utan avkall på den gamla atmosfären. Flygelbyggnad med brygghus/källare/tjänstebostad. För bil finns äldre carport. Tomt på 4 304 kvm. Visas 20/5 och 23/5. Ring för anmälan. Pris 2 450 000 kr



### Kalkstenshus Othem

Äldre kalkstenshus som är varsamt renoverat senaste åren, mycket gott skick. Ligger fint med sydvästvärd trädgård. Modernt kök och badrum med trivsamma ljusa ytor i matrum / vardagsrum. Stor underbar altan med sol hela dagarna. 1,5 plan. Boarea c:a 80 kvm med 4 rok, varav 2 sovrum, biarea c:a 15 kvm. Byggår 1800-talet. Tomtarea 1 375 kvm. Visas 21/5. Ring för anmälan. Pris 1 250 000 kr



### Vid havet i Anga

Trivsamt stuga en liten bit från Angas vackra sandstränder. Stugan är i gott skick och har stora möjligheter. Naturen kring Baju är fantastiskt med fina strandängar. 1,5 plan. Boarea 80 kvm med 3 rok, varav 2 sovrum. Byggår 1962. Tomtarea 2 505 kvm. Visas 21/5. Ring för anmälan. Pris 1 430 000 kr

www.bertwig.se info@bertwig.se Tel: 0498-21 79 20 Besöksadress: Österväg 3 b, 621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE