

*Med det bästa från Gotland*



### Visby innerstad - Borgarhus

Exklusivt borgarhus vid Botaniska Trädgården i Visby innerstad. En väl anpassad bostad med medeltida murar, nyklassistisk exteriör och modern interiör. Stora sällskapsytor och sex sovrum. Panoramafönster mot väster, medeltida källarvalv och två balkonger. En vacker och representativ bostad. Egen grind in till Botaniska. Totalt 9 rok-220 kvm + 65 kvm källare. Tomt: 441 kvm. Visas 23/5. Ring för anmälan. Pris 4 900 000 kr



### Strandgård östra Gotland

Den fantastiska gården vid havet på Östergarnslandet, Histilles i Kräklingbo är till salu. Sin ålderdomliga och strandnära bebyggelse gör den helt unik i sitt slag. Mangårdsbyggnad i kalksten från 1700-talet, flygel, stenkällare, garage och ladugårdsbyggnad på hela 400 kvm. Areal 83 ha, varav skog 32 ha, impediment 16 ha, åker 10 ha, bete 21 ha och övrigt 4 ha. Den egna stranden är hela 1,5 km lång. Visas 21/5 och 30/5. Ring för anmälan. Pris 4 500 000 kr.



### Exklusivt stenhus på Storsudret

Fint läge i öppet kulturlandskap nära havet, Faludden och Burgsvik. Stenhus från 1800-talet som totalrenoverats på 2000-talet och försetts med exklusiv inredning och modern planlösning. Byggt i 1,5 plan, 5 rok-145 kvm + hel källare (55 kvm). Terrasser och flera inglasade uterum för trevlig samvaro. Lättskött tomt på 2 000 kvm. Visas 23/5. Ring för anmälan. Pris 4 000 000 kr



### Visby innerstad

Mycket centalt men lugnt läge c:a 100 m från Österport och centrum. Vardagsrum med öppen spis, matrum med öppen lösning mot kök och hall, två sovrum, ett med havsglimt, sammanlagt 90 kvm. Balkong med utsikt över ringmuren. Lättskött stenlagd tomt, skyddad uteplats med murad grill. Ring för visningstid. Pris 3 375 000 kr



### Fårö

Vackert belägen stuga med öppna fält, ängar och klassisk fårönatur inpå knuten. Bra skick med gott om plats i uthusen. 1,5 plan. Boarea c:a 40 kvm med 2 rok, varav 1 sovrum, biarea c:a 6 kvm. Byggår 1977. Tomtarea 2 543 kvm. Visas 21/5. Ring för anmälan. Pris 2 475 000 kr

www.bertwig.se info@bertwig.se Tel: 0498-21 79 20 Besöksadress: Österväg 3 b, 621 45 Visby

MÄKLARSAMFUNDET

Leif Bertwig FASTIGHETS MÄKLARE