

INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 5 KAP 3 §

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat kostnadskalkyl av den 17 juni 2020 för bostadsrättsföreningen Vändburg Hamn, org. nr: 769638-5728.

Kostnadskalkylen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i kalkylen lämnade uppgifterna är således riktiga.

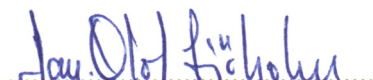
Anskaffningskostnaden i kalkylen avser beräknad kostnad.

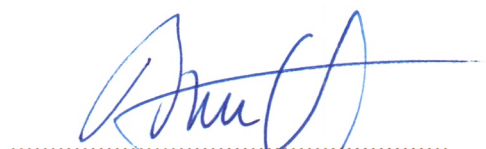
Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att kostnadskalkylen framstår som hållbar.

Vi har inte besökt fastigheten då vi bedömt att ett platsbesök inte tillför något av betydelse för granskningen.

På grund av den företagna granskningen anser vi att kostnadskalkylen vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm den 24 juni 2020


.....
Jan-Olof Sjöholm


.....
Björn Olofsson

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående Kostnadskalkyler och Ekonomiska planer.

Bilaga till granskningsintyg, daterat 2020-06-24, över kostnadskalkyl för bostadsrättsföreningen Vändburg Hamn.

Till grund för granskning har följande handlingar förelegat:

- Registreringsbevis, skapat 2020-04-03
- Stadgar, registrerade 2020-04-03
- Fastighetsutdrag Gotland Hamra Suders 1:12, 2020-06-23
- Situationsplan
- Ritningar
- Offert finansiering, 2020-06-01
- Beräkna taxeringsvärde-Hyreshus 2019-2021
- Marknadsvärdering, 2019-11-21