



Riksarkivet

Norrkälje 1.3.7

RA-FF 2021/063439

Inkom: 2021-08-05

Avslutat:

Handläggare:

Beställning av inskrivningshandlingar

Uppgifter om fastigheten

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Län | Gotlands län |
| Kommun | Gotlands kommun |
| Församling | Öja församling (I-län) |
| Fastighetsbeteckning | Öja Björklunda 1:5 |
| Fastighetens adress | Öja Björklunda 227B |
| Dåvarande fastighetsbeteckning | ÖJA BJÖRKLUNDA 1:3 |

Kopiebeställning

| | |
|------------------------|-----------------------------------------------------|
| Servitut | Inskrivningsdatum: 2004, Aktnummer: 0980IM04/7074.1 |
| Övriga upplysningar | PARK OCH TRÄDGÅRD Förmån Avtalsservitut |

1.3.7/66

Leveransuppgifter

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Jag som beställer är | Företag |
| Organisation | Bertwig Fastighetsförmedling AB |
| Beställare | Nicklas Ivarsson |
| Adress | Österväg 3b |
| Postadress | 621 45 Visby |
| Land | Sverige |
| Telefon dagtid | 0733660330 |
| E-post | nicklas@bertwig.se |
| Jag vill få svar via | E-post |

PN

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
I NORRTÄLJE
761 80 NORRTÄLJE

IM I NORRTÄLJE GRUPP 2

Ink 2004-09-15

Nr. 774

Om ansökan inte kan bifallas i befintligt skick får handlingarna utan prövning i sak och utan föregående kontakt återsändas till ingivaren. Ärendet utgår då från inskrivningsdagen. (Stryks om ej tillämpligt)

ANSÖKAN OM INSKRIVNING AV SERVITUT/ ~~NYTTJANDERÄTT~~

Sökande Ställföreträdare (sätt kryss i tillämplig ruta)

| Personnummer/ Org.nr | Namn och postadress | Tel dagtid (även mobil) |
|----------------------|---------------------|-------------------------|
| 440422-3259 | Agge Ahlin | 070-2149878 |
| | | |

Ombud Ingivare om annan än sökanden (sätt kryss i tillämplig ruta)

| |
|-------------------------|
| Namn |
| Adress |
| Tel dagtid (även mobil) |

Egendom som ansökan avser

| |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fastighetens/ Tomträttens beteckning Gotland Öja Björkelunda 1:16 |
|----------------------------------------------------------------------|

Upplåtare Rättighetshavare om annan än sökanden (sätt kryss i tillämplig ruta)

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Namn Erik Söderlund | Personnummer/ Org.nr 420901-3236 |
| Hästgatan 7 621 56 Visby | |

Övriga upplysningar

Fakturen till Erik Söderlund

Agge Ahlin
Underskrift

Erik Söderlund
Underskrift

Sätt ett kryss i rutan för den kommun i vilken fastigheten/tomträttens är belägen

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Grupp 1 Enköping, Håbo, Knivsta, Norrtälje, Tierp, Uppsala, Älvkarleby, Östhammar | Grupp 2 Danderyd, Ekerö, Järfälla, Lidingö, Sigtuna, Sollentuna, Solna, Sundbyberg, Täby, Upplands-Bro, Upplands- Väsby, Vallentuna, Vaxholm, Österåker | Grupp 3 Stockholms stad | Grupp 4 Botkyrka, Haninge, Huddinge, Nacka, Nykvam, Nynäshamn, Salem, Södertälje, Tyresö, Värmdö | Grupp 5 Eskilstuna, Flen, Gnesta, Gotland, Katrineholm, Nyköping, Oxelösund, Trosa, Strängnäs, Vingåker |

Tel: 0176-768 50

Tel: 0176-768 60

Tel: 0176-768 70

Tel: 0176-768 80

Tel: 0176-768 90

40

Servitutsavtal

IMI NORRTÄLJE GRUPP 2

Ink 2004-09-15

Nr. 7074

Undertecknad ägare till Björklunda 1:16 i Öja socken upplåter härmed ett område om c:a 1800 m² enligt bilaga 1. till förmån för fastigheten Björklunda 1:15 på följande villkor:

1. Ändamål: Att inhägna och nyttja området som park och trädgård i anslutning till egen tomt.
2. Upplåtelsen sker på obegränsad tid och får på servitutshavarens bekostnad skrivas in hos Inskrivningsmyndigheten i Norrtälje.
3. Servitutshavaren får ej förhindra fortsatt drift och underhåll av befintlig infiltrationsanläggning = breddavlopp till gemensamhetsanläggning GA:5.
4. Ersättning: Servitutshavaren skall som ersättning erlagga en engångssumma om totalt 30 000 kronor.
5. Tillträde får ske när betalning skett, dock skall denna vara erlagd senast den 25/9 2004.

Visby den 14/9 2004

.....
Agge Ahlin
Ägare till Björklunda 1:16

.....
Erik Söderlund
ägare till Björklunda 1:15

Att betalning 30 000 kronor tillfullo erlagts kvitteras härmed:

Visby ^{14/9} 2004

.....
Agge Ahlin

NORRTÄLJE TINGSRÄTT
 Avskriften
 Kopian
överensstämmer med originalet.

