

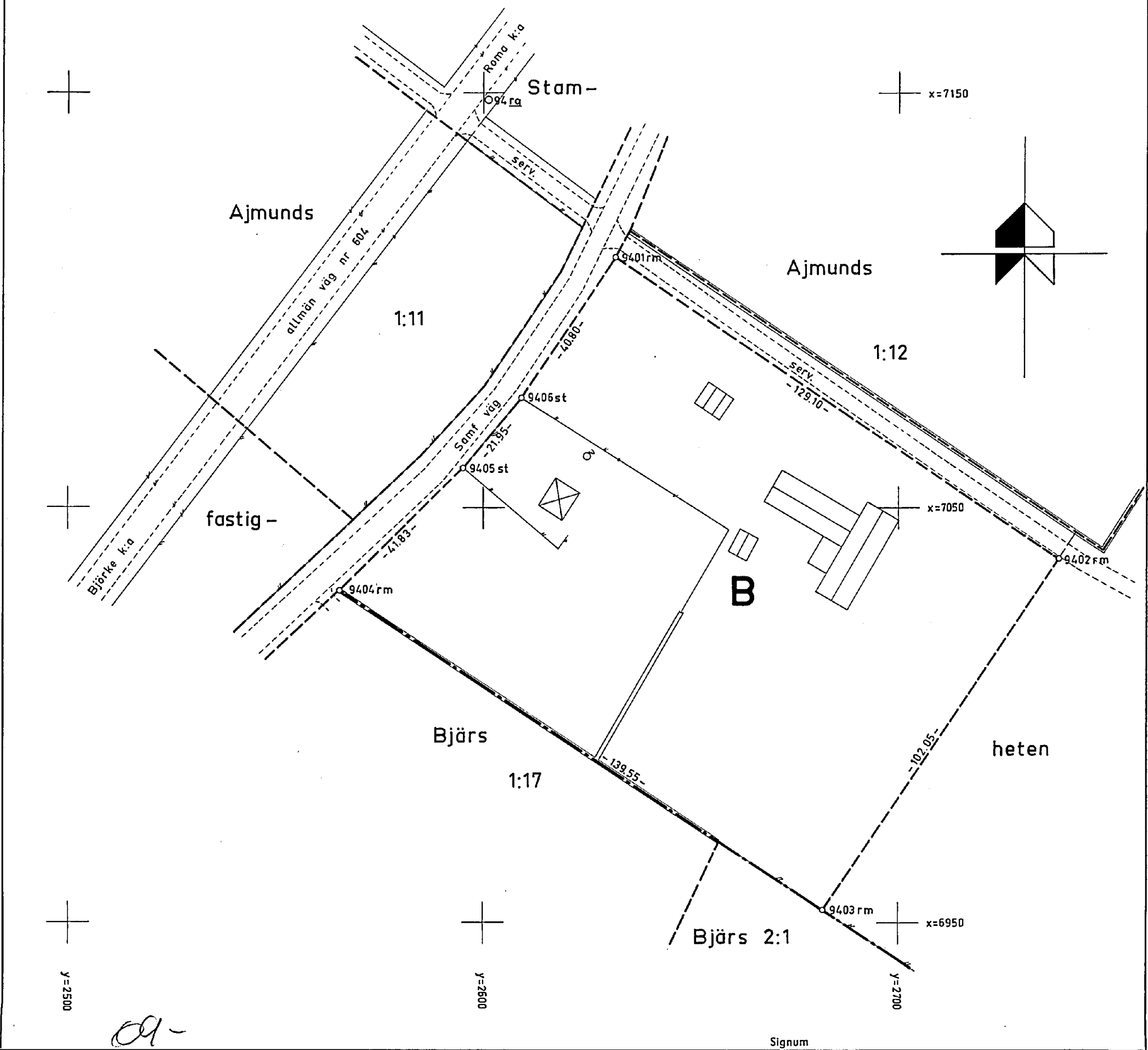
Avstyckning från fastigheten	KARTA Dnr I1 221/70 Uppr år 1971	Nyttillkomna gränslinjer: 9401-9402-9403.
A J M U N D S 1:10	Upprättad genom nymätning av	Koordinatförteckning.
Socken Roma	<i>Nils-Olof Undén</i> <i>Paul Sandborg</i>	System: 0° 0' 63"
Kommun Gotland Län Gotland	Nils-Olof Undén Paul Sandborg	Pkt x y
	Distriktslantmätare Ingenjör	94 rg 7148,29 2601,15

Beskrivning	Skala 1:1000	0 10 20 30 40 meter
Beteckning på kartan	Areal hektar	R N:r
Ägoslag m m		

9401	rm	7110,35	2631,77
9402	rm	7037,90	2738,67
9403	rm	6953,13	2681,86
9404	rm	7030,08	2565,41
9405	st	7059,56	2595,09
9406	st	7076,46	2609,13

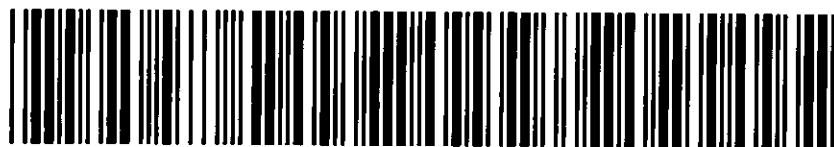
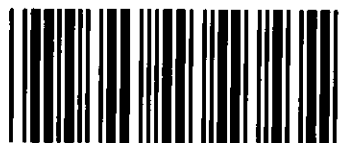
B tomtmark 1,3556 Ajmunds 1:18.
Ägare: Olle Norman ohh Dagny.
Med området följer rätt att för utfart
nyttja dels en 7 meter bred väg över
stamfastigheten vid gränsen till Ajmunds
1:12, dels i nödig omfattning angränsande
samfällida väg.

FASTSTÄLLESEBEVIS
Datum 3.2.1971 Paragraf 24
Överantmätaren i länet fastställde i dag
denna förrättning.
S. E. Westerlund
S. E. Westerlund



Bl. 0339. 3000 ex. SRA 663/84

HF



Akt nr:

09 - ROM - 289

AU\$09-ROM-289

D.-Nr II 221/70

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

A J M U N D S 1:10

i Roma socken, Gotlands kommun,

Gotlands län;

upprättade år 1971

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 11 numrerade sidor jämte

1 kart 0

plan

Roma 289

LANTMÄTERIET

1 5

Avstyckning från

Ajmunds 1:10

PROTOKOLL

Datum

Dnr

28.1.71

E: 221/70

Socken
Romakommun
Gotlandlän
Gotland

Förrättningen handlagd

☐ med sam-
manträde☒ utan sam-
manträde

Sakägare

Ansökan, bilaga A, och intyg om vissa inteckningar, bilaga B (uteslutna ur avskriften)

Närvarande

Olle Norman och hans hustru Dagny, ägare till Ajmunds 1:10 enligt lagfart den 26.1.49.

Ingenjör Paul Sandborg har i samband med mättningsarbetena den 26.1.71 haft genomgång med sakägarna angående styckningsområdets omfattning och nödiga servitut.

Byggnadsnämndens ordförande hade underrättats om avslutningen av förrättningen.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Avstyckningen verkställes för huvudsakligen industriändamål, såg. Styckningsområdet har en areal om 1.3556 hektar. Med styckningsområdet skulle följa rätt att för utfart nyttja dels en 7 meter bred väg över stamfastigheten vid gränsen till Ajmunds 1:12, dels i nödig omfattning angränsande samfällida väg.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Avstyckningen medför ingen förändring av markutnyttjandet.

För brukningen av Ajmunds 1:10, jordbruksfastighet, saknar förrättningen betydelse.

Styckningsområdet är varaktigt lämpat för angivet ändamål.

Utlåtande: Eftersom hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma *Lotten litt B = Ajmunds 1:18.*

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skall tillställas Olle Norman, Roma, 620 23 Romakloster.

Förrättningskostnaderna skall betalas av Olle Norman.

Besvärshänvisning: Den som är missnöjd med den härmed avslutade förrättningen får anföra besvär hos ägodelningsrätten i Gotlands domsaga.

Besvären skall i så fall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar

Nils-Olof Undén
Nils-Olof Undén
Distriktslantmätare

Protokollet uppsatt
28.1.71.

Förrättningen godkännes

Olle Norman Dagny Norman

Att avskrift av handlingarna och underrättelse enligt 19:8 jorddelningslagen utsänts, betygas härmed.

Vivi Månsson
Vivi Månsson
Kontorsskrivare

D: nr 221/70

Inkom den 30.12.70

Till Herr Distriktslantmätaren i Gotlands distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Ajmunds 1:10

uti Roma socken.

Roma den 21 december 19 70

Olle Norman Dagny Norman

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare: Olle Norman, Ajmunds, Roma, Romakloster

Köpare:

Övriga sakägare: Avstyckning av såg, sågplats och bostadshus

1 ha

30.12.1970 bekräftelse av ansökan till Olle Norman och Dagny Norman

K. Villmsten

Bilaga B

LANTMÄTERIET

INSKRIVNINGSUPPGIFTER

I samband med fastighetsbildning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar m m. Uppgifterna skall bl a ligga till grund för intyg om belastning av sådana rättigheter, se prop 1968:89 s 62—63.

Datum

28.1.71

Dnr

I 221/70

Organisationsenhet

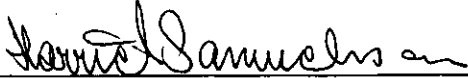
Fastighet

Ajmunds 1:10

Registerområde

Roma socken

~~INSKRIVNINGSAVDELNINGENS~~ UPPGIFTER inhämtade i domsagens kansli.

Ägare		Lagfart (datum, nr/§)
Olle Norman och h h Dagny		26.1.1949, 51
Rum nr	Servituts eller nyttjanderätts beskaftenhet och lokalisering (enligt inskrivningsakt o d)	Inteckning (datum, nr/§)
☒ Nyttjanderätts- eller servitutsinteckningar finns ej		Anteckning enl 70 el 113 § BL
☐ Uppgifterna fortsätter på nästa sida		☒ finns ej ☐ finns
Intygas i tjänsten		Uppgiftsdatum
		28.1.1971

INTYG VID AVSTYCKNING ELLER ANNAN DELNING AV FASTIGHET

Delningslott	Berörs uppenbarligen ej av rättighet i följande rum enligt ovanstående beskrivning	Berörs av förordnande enl 70 el 113 § BL	Avsedd för jord- eller skogsbruk	Registerbeteckning (ifylls av registerföraren)
Intygas i tjänsten				Intygdatum

[illegible]

LANTMÄTERIET
Kungl lantmäteristyrelsen
postgirokonton 1 56 73

Räkningsutställare

RÄKNING

Avsändningsdatum
3.2.1971

Räkningsmottagare

Nr 2411 11

Dnr
221/70

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Gotlands distrikt
Artillerigatan 2 B
621 00 VISBY
Tfn 0498-13307

Olle Norman
Roma
620 23 ROMAKLOSTER

Aberopas vid korrespondens

Datum för påbörjande 26.1.1971		Belägenhet ☐ Inom plan ☒ Utom plan		Förrättningen avser ☐ jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa SFS 627/69..					
Specifikation	Brutto kronor	Därav subvention % kronor.		Netto kronor	
Avstyckning från Ajmunds 1:10, Roma socken, Gotlands län. Areal: 1.36 ha = tidersättning, dock minimiavgift.					
Grundavgift	550:-				
Tilläggsavgift för 1 avstyckad ägolott över 0.25 ha, bebyggd	570:-				
Summa kronor	1120:-				
4 st markeringsrör à 9:-	36:-				
Totalsumma kronor	1156:-			1156:-	
Ersättningen uttagen genom posthörskött betygar på länstens vägnar					
Viri Nilsson Nanna					
Överföres					

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Om debiterat belopp inte uttagits genom postförskott skall det betalas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, (telefon 08-22 78 50) genom insättning på postgirokonto 1 56 73. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek

Den som är missnöjd med förrättningsmannens beslut i fråga om **grunderna** för fördelning av förrättningskostnaderna mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall länsstyrelse) på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som i **övrigt** vill anmärka mot räkningen får göra detta hos Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer åberopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Uppllysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare uppllysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätaren i länet få hjälp med granskning av räkning.