

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning
BOX 252
SE 761 23 NORRTÄLJE
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2014-00286794
Ingivamr: 000000-0000
Kent Granath
Radiovägen 19
SE 181 55 Lidingö

Ärendenr: D-2014-00286794
Inskrivningsdatum: 2014-07-18
Innehåll: Avtalsrättighet
Fastighet:
GOTLAND NÄR ANDARVE 2:2

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning, har fattat beslut i ärendet.

Eventuell underrättelse, där det framgår vilket beslut som fattats, och faktura skickas i särskilt brev.

Originalhandlingar återsänds tillsammans med detta brev. Om ärendet innehåller skriftligt pantbrev utfärdat efter 1972-01-01 och åtgärder som berör det pantbrevet har beviljats behålls pantbrevet av Lantmäteriet för makulering.

Handläggningsinformation

Ärendet innehåller



ANSÖKAN om övrigt inskrivningsärende (gäller exempelvis avtalsservitut, nyttjanderätt och rätt till elektrisk kraft)

Plats för stämpel

Skicka ansökan till:
Lantmäteriet
Fastighetsinskrivning
Box 252
761 23 NORRTÄLJE

Fyller du inte i blanketten elektroniskt kan du hämta adressuppgifter på Kontakta Fastighetsinskrivning eller kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.

1. Fastighet/tomträtt (fastighetens officiella beteckning, till exempel Gävle Torp 1:1)

Kommun:
Göland

Fastighet/tomträtt:
När Andarve 2:2

Om ansökan avser fler fastigheter ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

2. Sökande (den som önskar ätgärd som ansökan avser)

Namn:

Kent Granath

Personnummer/organisationsnummer:
541126-9318

Anette Granath

561129-7168

Lars Borgman

550526-8515

Lena Borgman

550503-0147

Om ansökan har fler sökande ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

3. Kontaktperson/ingivare (mottagare av faktura, underrättelse och originalhandlingar som returneras)

Namn:

Kent Granath

Personnummer/ingivarnummer*:
541126-9318

Adress:

Radiovägen 19

Telefon dagtid:
0708-981717

Postnummer och postort:
181 55 Lidingö

* Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter ej anges.

4. Ange vad ansökan avser (exempelvis avtalsservitut, innehav av pantbrev eller nyttjanderätt)

Avtalsservitut

5. Övriga upplysningar

Fler sökande:

Peter Laudon Meyer 590717-0079

Eva Laudon Meyer 590503-0283

6. Underskrift av sökanden



Underskrift



Namnförtydligande

Tänk på att

- Vid ansökan om avtalsservitut eller inskrivning av nyttjanderätt, bifoga avtalet om servitut eller nyttjanderätt i original.
- Bifoga gärna en enkel karta eller skiss över fastigheten där det syns var den aktuella rättigheten (väg, brunn, ledning eller vad det är fråga om) ligger.
- Är sökanden en juridisk person, bifoga handling om att undertecknad är behörig.
- Kontrollera att alla uppgifter är korrekt ifyllda.
- Har du andra frågor angående ditt ärende kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.

När den 29 maj 2014

Avtalsservitut

Följande avtalsservitut har ingåtts mellan fastigheterna När Andarve 2:3 (härskande fastigheten), När Andarve 2:4 (härskande fastigheten), När Andarve 2:5 (härskande fastigheten) och När Andarve 2:2 (tjänande fastigheten).

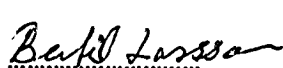
Syftet med avtalsservitutet är att När Andarve 2:2 upplåter plats för infiltrationsanläggning på sin fastighet (se utmärkt plats på bifogad karta) för fastigheterna När Andarve 2:3, När Andarve 2:4 samt När Andarve 2:5. Infiltrationsanläggningen är sedan tidigare diarieförd med nr 2006-4550.

De härskande fastigheterna När Andarve 2:3, När Andarve 2:4 och När Andarve 2:5 ansvarar för följande:

- Att infiltrationsanläggningen uppfyller de krav som ställs av myndigheter.
- För eventuellt kommande reparationer alternativt utbyte av delar eller om hela infiltrationsanläggningen måste bytas ut.
- Att tömning/rensning av infiltrationsanläggningen sker efter uppkommet behov.
- Härskarfastigheterna får inte överlåta avtalsservitutet till annan fastighet.
- Har den härskande fastighetens ägare överskridit sin rätt eller åsidosatt sin skyldighet, åligger det honom att återställa vad som rubbats eller fullgöra vad som eftersatts och att ersätta skada.
- Uppkommer fall som avses i ovan stående punkt vad den ene fastighetsägaren låtit komma sig till last av väsentlig betydelse för den andre och sker ej rättelse inom skälig tid efter anmaning, har denne rätt att häva servitutet och att erhålla ersättning för skada.
- Bortför den härskande fastighetens ägare infiltrationsanläggningen som är avsedd för servitutet och som tillhör honom men finns på den tjänande fastigheten, åligger det honom att återställa marken i tjänligt skick. Upphör servitutet, är han skyldig att föra bort sådan anläggning inom ett år därefter. Sker det ej, tillfaller anläggningen den tjänande fastighetens ägare utan lösen.
- Den fasta egendom som servitutet avser får ej belastas utöver vad som följer av upplåtelsen till följd av ändring i fastighetsindelningen eller annan ändring i förhållandena.
- Alla eventuella kostnader som uppkommer enligt ovanstående punkter är fastigheterna När Andarve 2:3, När Andarve 2:4 och När Andarve 2:5 solidariskt ansvariga för gentemot fastigheten När Andarve 2:2.
- Den tjänande fastigheten får inte utan de härskande fastigheternas samtycke ansluta annan fastighet till infiltrationsanläggningen.



När den 2014





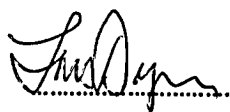
Bertil Larsson

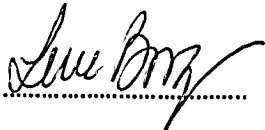
Ing-Mari Larsson

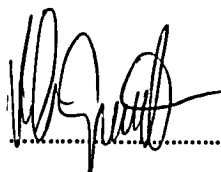
Pnr: 510415-3258

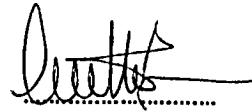
Pnr: 51 11 09-3208

Ägare När Andarve 2:2 Ägare När Andarve 2:2









Lars Borgman

Lena Borgman

Kent Granath

Anette Granath

Pnr: 556526-8515

Pnr: 5505030147

Pnr: 541116-9318

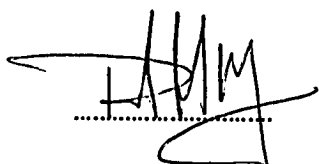
Pnr: 561129-7168

Ägare Andarve 2:4

Ägare Andarve 2:4

Ägare Andarve 2:3

Ägare Andarve 2:3





Peter Laudon Meyer

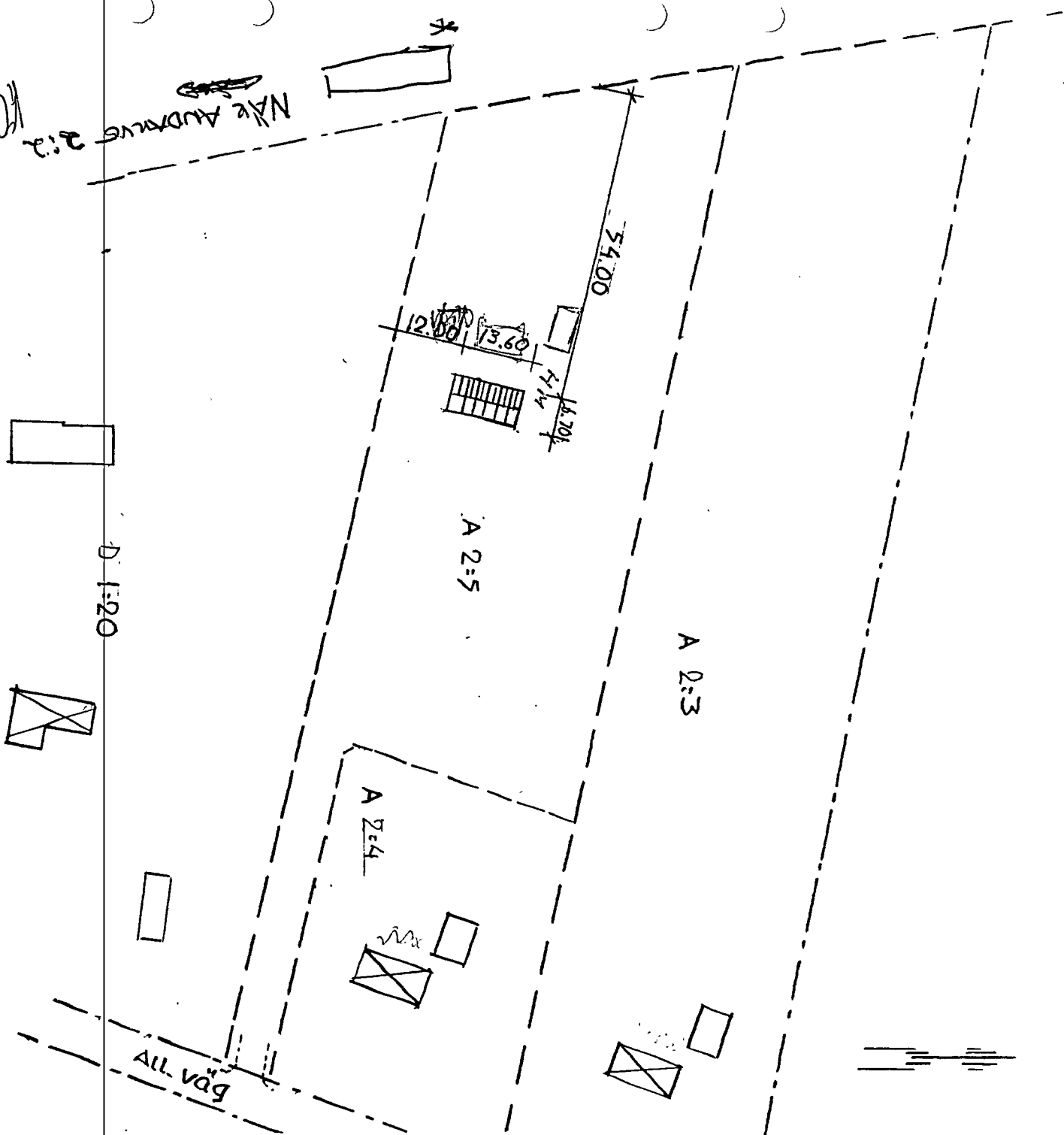
Eva Laudon Meyer

Pnr: 590717-0079

Pnr: 590503-0283

Ägare Andarve 2:5

Ägare Andarve 2:5



NÄR ANDARVE 2:5

INFILTRATIONSHÅLLBEBLUG
FÖR ANDARVE 2:3, 2:4 SAMT 2:5

B. W.

UP 2:5

NÄR ANDARVE 2:5
FRITIDSHUS
SITUATIONSPLAN 1:1000
PROJEKT 20100204 B-D1