

Fastigheten Gotland Öja Unghanse 1:32 med adress Öja Unghanse 117, 623 33 Burgsvik

Frågelista - Bilaga

Bilaga 2b

Öja Unghanse

Röd lada "Tre sorkar"

Målat den

satt in nytt eluttag 2022 (Gettab)

Grovt kittat fönsterna

Målat portarna 2021

Tätat hål i panel

Rensat upp stenar etc kring ladan så att man kan parkera där 2022

Ladan

lordningsställt ett sovrum med el-element 2021 (gettab)

lagt in golv 2021

Satt igen dörrar och skapat en ny ingång till ett sovrum 2021

Målat väggar, golv 2021

Satt in nytt el 2021 och 2022

I utrymmet utanför har element satts in

En vägg har byggts upp så att det finns ett separat kontor

Målat

Ovanvåningen är röjd på saker och helt ny yta har skapats

Rött uterum/röd lada

Väggar har bytts ut 2022

Ytterpanelen har delvis bytts ut 2022

Satt ny innerpanel 2022

Tätat

CL-211698

Sida 1 av 4

Målat

Ny el 2022 (gettab)

Ny utelampa 2022

Fyra uteplatser har anlagts

Uteplats mot väster anlagd samt byggt rabatt

Plank byggt mot norr

Uteplats mot norr – helt ny – grusad med nytt staket

Uteplats mot öster bakom röda huset också helt ny (där var det skräphögar/kompost tidigare)

Tagit bort äldre plank mot norr

Byggt en plats för den fina rosen i den gamla planklösningen

Byggt vitt nytt plank mot syd/väst samt skapat grusad insynsskyddad uteplats

Planterat flera buskar/växter

Anlagt rabatt vid lada

Målat entren

Målat entredörr samt satt in nytt glas (Klinteglas)

Förbättrat/breddat grusgång till huset

Anlagt parkeringsplats

Byggt en mur mot söder så att bilar inte kan köra in på tomten

Byggt staket kring parkeringsplats

Boningshus

Källare

Bytt hydrofor 2023 (sudrets rör)

Bytt expansionskärl 2023 (sudrets rör)

Kontrollerat att värmepump CTC fungerar bra (den är från 2007)

Nya avloppsrör 2022-2024 (Isak söderström ab)

Dränerat mot sydväst, mot väster och mot norr 2022 och 2023 (isak söderström av)

Byggt en "vinkällare"

Rensat upp i jordkällaren och byggt bärlister för att golvet skulle bli helt rakt 2022

Nytt avlopp, trekammarbrunn, infiltration, pump mm 2023 och 2024

Nedervåningen

Bytt alla golv 2022 (Visbygg)

Målat trappan 2021

Öppnat upp två väggar 2021 (visbygg)

Ny el 2021 (gettab)

Nya lister

fackmän har skrapat och målat väggar 2021 och 2022

Takpapp har tagits bort i hall och kök 2022

Byt placering på saker i kök (visbygg)

Byggt ett skafferi 2022

satt en bärande balk i taket 2022 (visbygg)

Ny fläkt 2022

Ny spis som klarar dagens krav 2022 (från Elon Hemse)

Målat ytterdörrar

Satt kakelplattor i kök, nya lampor, nya hyllor

Helt ny toalett- allt nytt inkl fläkt, vc mm (Comfort)

Ny internetdragning till ovanvåningen 2022

Ovanvåningen

Målat hall, golv och tak

Delvis ny el

Målat barnens sovrum

Ny toalettstol 2023 (comfort)

Ny dusch

Pantbrev – ökat pantbrev

Arbetat mycket med tomten vilket märks fram emot våren då växer och nya blommor slår ut

Elen har generellt GETTAB gjort

Visbygg AB renoveringar

Sudrets Rörlednings AB, avlopp inne, ny hydrofon

VC, handfat Comfort Visby

Avlopp/dränering Isak Söderström

Larssons måleri