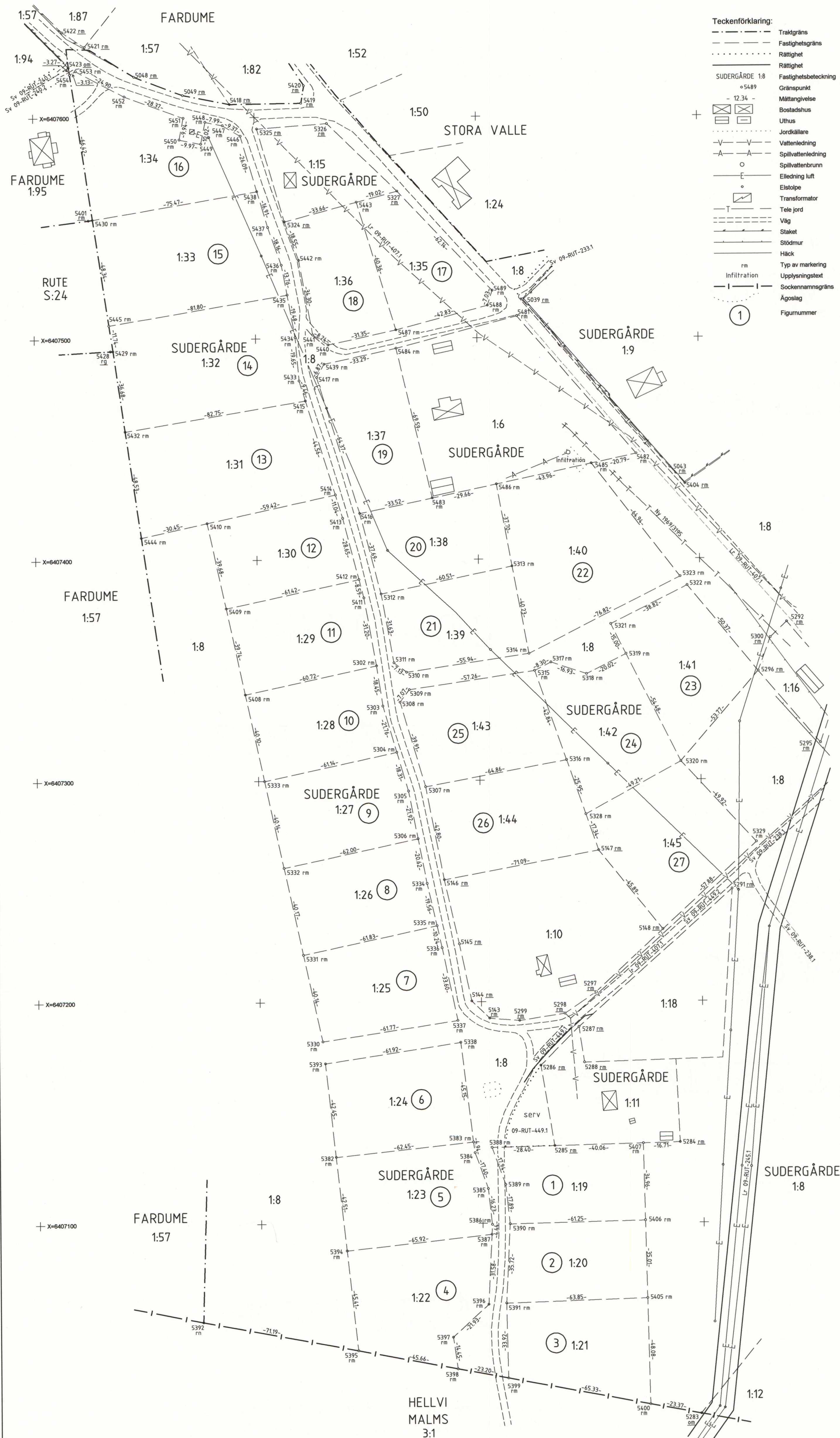




Teckenförklaring:

Trakgräns	Fastighetsgräns	Rättighet	Fastighetsbeteckning	Gränspunkt	Måttangivelse	Bostadshus	Uthus	Jordkällare	Vattenledning	Spillvattenledning	Spillvattenbrunn	Elledning luft	Elstolpe	Transformator	Tele jord	Väg	Staket	Stödmur	Häck	Typ av markering	Upplysningstext	Sockennamnsgrens	Aogslag	Figurnummer
-----------	-----------------	-----------	----------------------	------------	---------------	------------	-------	-------------	---------------	--------------------	------------------	----------------	----------	---------------	-----------	-----	--------	---------	------	------------------	-----------------	------------------	---------	-------------

Teknisk beskrivning:

Pkt	X	Y	Markering
09RUT+GRA+5039	6407517.33	52920.65	Rör i mark
5043	6407441.37	52986.86	Rör i mark
5048	6407618.72	52745.75	Rör i mark
5048	6407610.19	52767.68	Rör i mark
5143	6407192.61	52903.65	Rör i mark
5144	6407200.38	52895.63	Rör i mark
5145	6407226.27	52890.18	Rör i mark
5146	6407255.25	52883.57	Rör i mark
5147	6407268.28	52953.45	Rör i mark
5148	6407232.57	52962.28	Rör i mark
5283	6407013.78	52968.30	Omarkerad
5284	6407136.48	52989.45	Rör i mark
5285	6407135.07	52932.69	Rör i mark
5286	6407171.19	52926.66	Rör i mark
5287	6407188.55	52943.98	Rör i mark
5288	6407172.52	52946.39	Rör i mark
5291	6407250.62	53013.69	Rör i mark
5292	6407370.95	53039.22	Rör i mark
5295	6407316.23	53054.16	Rör i mark
5296	6407349.91	53026.19	Rör i mark
5297	6407204.24	52951.78	Rör i mark
5298	6407194.65	52937.70	Rör i mark
5299	6407191.52	52917.23	Rör i mark
5300	6407364.02	53031.75	Rör i mark
5302	6407352.05	52853.61	Rör i mark
5303	6407333.81	52856.35	Rör i mark
5304	6407312.93	52862.49	Rör i mark
5305	6407295.38	52867.68	Rör i mark
5306	6407273.85	52871.85	Rör i mark
5307	6407297.27	52875.43	Rör i mark
5308	6407335.56	52864.14	Rör i mark
5309	6407341.22	52868.36	Rör i mark
5310	6407349.08	52867.20	Rör i mark
5311	6407353.37	52861.50	Rör i mark
5312	6407384.50	52855.91	Rör i mark
5313	6407396.86	52915.14	Rör i mark
5314	6407357.31	52922.53	Rör i mark
5315	6407349.58	52925.01	Rör i mark
5316	6407309.15	52939.19	Rör i mark
5317	6407353.32	52932.42	Rör i mark
5318	6407348.00	52948.50	Rör i mark
5319	6407356.99	52966.39	Rör i mark
5320	6407308.34	52990.91	Rör i mark
5321	6407370.37	52969.62	Rör i mark
5322	6407387.87	52994.27	Rör i mark
5323	6407391.88	52991.13	Rör i mark
5324	6407552.84	52813.37	Rör i mark
5325	6407594.78	52801.10	Rör i mark
5326	6407597.08	52832.70	Rör i mark
5327	6407596.45	52864.26	Rör i mark
5328	6407284.67	52947.77	Rör i mark
5329	6407271.75	53024.88	Rör i mark
5330	6407182.28	52828.23	Rör i mark
5331	6407221.51	52819.71	Rör i mark
5332	6407260.78	52811.25	Rör i mark
5333	6407300.00	52802.73	Rör i mark
5334	6407253.61	52875.78	Rör i mark
5335	6407234.55	52880.16	Rör i mark
5336	6407224.55	52882.38	Rör i mark
5337	6407191.67	52889.28	Rör i mark
5338	6407181.75	52890.51	Rör i mark
5382	6407130.18	52833.87	Rör i mark
5383	6407136.93	52895.96	Rör i mark
5384	6407132.04	52896.63	Rör i mark
5385	6407115.86	52902.50	Rör i mark
5386	6407099.53	52904.26	Rör i mark
5387	6407095.09	52904.04	Rör i mark
5388	6407134.40	52904.30	Rör i mark
5389	6407117.51	52910.36	Rör i mark
5390	6407099.72	52912.26	Rör i mark
5391	6407064.05	52910.45	Rör i mark
5392	6407055.90	52773.45	Rör i mark
5393	6407172.38	52829.29	Rör i mark
5394	6407087.93	52838.50	Rör i mark
5395	6407042.78	52843.42	Rör i mark
5396	6407063.55	52902.40	Rör i mark
5397	6407048.69	52886.27	Rör i mark
5398	6407034.38	52888.31	Rör i mark
5399	6407030.14	52911.12	Rör i mark
5400	6407018.06	52975.32	Rör i mark
5401	6407033.86	52724.71	Rör i mark
5404	6407433.90	52993.58	Rör i mark
5405	6407066.13	52974.27	Rör i mark
5406	6407101.13	52973.49	Rör i mark
5407	6407136.08	52972.74	Rör i mark
5408	6407339.20	52794.26	Rör i mark
5409	6407378.05	52785.90	Rör i mark
5410	6407416.82	52777.47	Rör i mark
5411	6407382.78	52846.10	Rör i mark
5412	6407391.07	52845.92	Rör i mark
5413	6407418.81	52838.76	Rör i mark
5414	6407429.37	52835.55	Rör i mark
5415	6407471.93	52822.34	Rör i mark
5416	6407420.98	52846.45	Rör i mark
5417	6407482.48	52827.45	Rör i mark
5418	6407605.93	52788.86	Rör i mark
5419	6407606.32	52821.15	Rör i mark
5420	6407614.36	52822.49	Rör i mark
5421	6407632.22	52723.47	Rör i mark
5422	6407638.86	52713.40	Rör i mark
5423	6407623.06	52716.18	Omarkerad
5428	6407494.68	52734.31	Rör i ledning
5429	6407494.72	52735.47	Rör i mark
5430	6407554.14	52728.55	Rör i mark
5432	6407458.41	52740.70	Rör i mark
5433	6407480.97	52819.54	Rör i mark
5434	6407500.55	52817.88	Rör i mark
5435	6407519.71	52814.39	Rör i mark
5436	6407533.24	52811.86	Rör i mark
5437	6407550.37	52805.61	Rör i mark
5438	6407566.57	52800.96	Rör i mark
5439	6407486.47	52830.83	Rör i mark
5440	6407497.16	52832.74	Rör i mark
5441	6407501.65	52825.84	Rör i mark
5442	6407535.40	52819.68	Rör i mark
5443	6407561.56	52845.88	Rör i mark
5444	6407410.38	52747.71	Rör i mark
5445	6407506.33	52733.70	Rör i mark
5446	6407591.01	52793.67	Rör i mark
5447	6407596.38	52795.60	Rör i mark
5448	6407597.98	52777.77	Rör i mark
5449	6407588.15	52775.80	Rör i mark
5450	6407590.11	52766.02	Rör i mark
5451	6407599.86	52767.93	Rör i mark
5452	6407609.74	52741.34	Rör i mark
5453	6407621.45	52719.37	Rör i mark
5454	6407619.82	52716.69	Rör i mark
5481	6407509.86	52917.96	Rör i mark
5482	6407447.51	52971.60	Rör i mark
5483	6407427.77	52879.28	Rör i mark
5484	6407465.51	52863.36	Rör i mark
5485	6407443.15	52951.28	Rör i mark
5486	6407433.93	52908.30	Rör i mark
5487	6407503.79	52863.38	Rör i mark
5488	6407514.68	52904.81	Rör i mark
5489	6407521.35	52907.02	Rör i mark

För befintlig markering är understruket
Framställt genom: Nymätning och kopiering från registerkarta
Koordinatavskiljning: Inne 25 mm, Ytne 25 mm
Koordinatsystem: RT 008 0 GON 0.0
Registerkarta: 07927
Bas: RTR08

Inmätning har skett delvis med GPS med metoden nätverks-RTK, och delvis med totalstation.

Bestämda gränser: 5481-5482-5485-5486-5483-5484-5481

Förärrningen registrerad 2007-03-01

Susanna Collin

Karta
2007-01-22
Ärende
1. Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:8 och 1:8
2. Avstyckning från Rute Sudergårde 1:8
Gotland kommun
Susanna Collin
Förärrningslantmätare



Akt nr:

09 - RUT - 482

AU\$09-RUT-482

Upprättade år
2006-2007

Dnr
I06166

Ärende

Fastighetsbestämning berörande Sudergårde
1:6 och 1:8

Avstyckning från Sudergårde 1:8

Kommun
Gotland

Län
Gotland

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

RUTE
482

Till akten hör

..... band

..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

PS

sidor

Beskrivning

2007-01-22

Ärendenummer

I0670

Förrättningslantmätare

Susanna Collin

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

2007-03-07

**Ärende**Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:6 och 1:8.
Avstyckning från Rute Sudergårde 1:8.

Kommun: Gotland

Gotlands län

**Fastighets-
bestämning**Ägo-
figurAreal m²Gränsen mellan Rute Sudergårde 1:6 och 1:8
går i raka linjer mellan punkterna 5481-5482-
5485-5486-5483-5484-5481.**RUTE SUDERGÅRDE 1:6**

Nymätt areal

5373

AvstyckningÄgo-
figurAreal m²**Fastighet****RUTE SUDERGÅRDE 1:8**

Lars Ljung, lagfaren ägare

Avstår till Rute Sudergårde 1:19	1	2225
Avstår till Rute Sudergårde 1:20	2	2208
Avstår till Rute Sudergårde 1:21	3	2620
Avstår till Rute Sudergårde 1:22	4	2993
Avstår till Rute Sudergårde 1:23	5	2775
Avstår till Rute Sudergårde 1:24	6	2723
Avstår till Rute Sudergårde 1:25	7	2595
Avstår till Rute Sudergårde 1:26	8	2480
Avstår till Rute Sudergårde 1:27	9	2492
Avstår till Rute Sudergårde 1:28	10	2416
Avstår till Rute Sudergårde 1:29	11	2438
Avstår till Rute Sudergårde 1:30	12	2402
Avstår till Rute Sudergårde 1:31	13	4002
Avstår till Rute Sudergårde 1:32	14	3970
Avstår till Rute Sudergårde 1:33	15	3828
Avstår till Rute Sudergårde 1:34	16	3271

	Avstår till Rute Sudergårde 1:35	17	2059
	Avstår till Rute Sudergårde 1:36	18	2029
	Avstår till Rute Sudergårde 1:37	19	2479
	Avstår till Rute Sudergårde 1:38	20	2327
	Avstår till Rute Sudergårde 1:39	21	2320
	Avstår till Rute Sudergårde 1:40	22	4161
	Avstår till Rute Sudergårde 1:41	23	2683
	Avstår till Rute Sudergårde 1:42	24	2697
	Avstår till Rute Sudergårde 1:43	25	2760
	Avstår till Rute Sudergårde 1:44	26	2910
	Avstår till Rute Sudergårde 1:45	27	3112
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		126988
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:19		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	1	2225
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:20		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	2	2208
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:21		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	3	2620
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:22		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	4	2993
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:23		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	5	2775

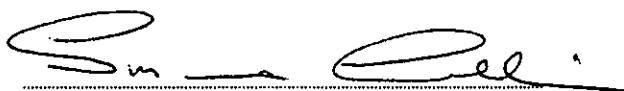
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:24 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	6	2723
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:25 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	7	2595
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:26 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	8	2480
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:27 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	9	2492
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:28 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	10	2416
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:29 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	11	2438
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:30 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	12	2402
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:31 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	13	4002
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:32 Lars Ljung, lagfaren ägare Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	14	3970

Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:33		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	15	3828
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:34		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	16	3271
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:35		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	17	2059
	Verkan på rättighet	09-RUT-407.1	
	Ändamål	VATTEN OCH AVLOPP	
	Ledningshavare	Gotlands kommun	
	Belastar	Rute Sudergårde 1:6, Rute Sudergårde 1:8, Rute Sudergårde 1:35, Rute Sudergårde 1:36	
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:36		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	18	2029
	Verkan på rättighet	09-RUT-407.1	
	Ändamål	VATTEN OCH AVLOPP	
	Ledningshavare	Gotlands kommun	
	Belastar	Rute Sudergårde 1:6, Rute Sudergårde 1:8, Rute Sudergårde 1:35, Rute Sudergårde 1:36	
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:37		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	19	2479
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:38		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	20	2327

Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:39		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	21	2320
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:40		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	22	4161
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:41		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	23	2683
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:42		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	24	2697
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:43		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	25	2760
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:44		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	26	2910
Ny fastighet	RUTE SUDERGÅRDE 1:45		
	Lars Ljung, lagfaren ägare		
	Erhåller från Rute Sudergårde 1:8	27	3112

Nyttjanderätt för tele 1969/3195
belastar ej de nybildade fastigheterna
Rute Sudergårde 1:19-45.

**Beteckningarna för de nybildade fastigheterna är
preliminära och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.**



Susanna Collin

Protokoll

Ärendenummer

I0670

Förrättningslantmätare

Susanna Collin

Ärende

Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:6 och 1:8
Avstyckning från Rute Sudergårde 1:8.

Kommun: Gotland

Gotlands län

Handläggning

Med sammanträde på berörda fastigheter.

Sökande och
sakägare

Fastighet	Agare	Anmärkning
Rute Sudergårde 1:6	Arne Bogren	Närvarande
Rute Sudergårde 1:8	Lars Ljung	Sökande, ej närvarande

Redogörelse

Gränsen mellan Rute Sudergårde 1:6 och 1:8 är oklar och ska bestämmas före avstyckning sker från Sudergårde 1:8. Sudergårde 1:6 är tillkommen genom avsöndring registrerad 1921.

Lars Ljung kan p g a olyckshändelse inte närvara vid sammanträdet. Vi kom per telefon överens om att gränsen ska stakas ut och markeras i närvaro av Arne Bogren. Lars besiktigar utmärkningen av gränsen så snart som möjligt. Parterna träffar sedan en överenskommelse om fastighetsbestämning. Undertecknad redogjorde för det kartmaterial berörande Sudergårde 1:6, som finns i Lantmäteriets arkiv. Gränsen stakades ut och markerades. Beslut om fastighetsbestämningen fattas i samband med att förrättningen avslutas. Detta sker efter att överenskommelsen om fastighetsbestämning inkommit till Lantmäteriet och de tekniska arbetena är slutförda.

Protokollet uppsatt 2006-11-06.

Vid protokollet



Susanna Collin

Protokoll

2007-01-22

Ärendenummer

I0670

Förrättningslantmätare

Susanna Collin

Ärende Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:6 och 1:8.
Avstyckning från Rute Sudergårde 1:8.

Kommun: Gotland

Gotlands län

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och
sakägare

Fastighet	Ägare	Anmärkning
Rute Sudergårde 1:6,	Arne Bogren	Sökande
Rute Sudergårde 1:8 Blivande Rute Sudergårde 1:19-45	Lars Ljung	Sökande

Yrkande Se ansökan aktbilaga A och överenskommelse aktbilaga B.

Redogörelse Fastighetsbestämning, se redogörelse i PR 1. Parterna har träffat överenskommelse om gränsens sträckning, aktbilaga B. Överenskommelsen uppfyller villkoren i 14 kap 5 § fastighetsbildningslagen och kan läggas till grund för fastighetsbestämningsbeslutet.

Avstyckning av 27 lotter för bostadsändamål sker i Lars Ljungs egen hand. Fastighetsbildningen sker i överensstämmelse med detaljplan antagen 2006-06-14. Gemensamhetsanläggning för vägar bör bildas när dessa är utbyggda i enlighet med exploateringsavtal.

Fastighetsbestämningsbeslut Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:6 och 1:8 skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Fastighetsbildningsbeslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Nybildad fastighet skall inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Kostnadsfördelningsbeslut Förrättningskostnaden skall betalas av Lars Ljung.

Aktmottagare Lars Ljung.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten Gotlands län
Artillerigatan 2B
621 45

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **19 februari 2007**.

Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer I0670 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2007-01-22.

Vid protokollet



Susanna Collin

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GOTLANDS LÄN

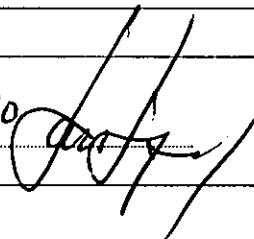
Ink. 2006-02-14

Dnr FIC670

1 (2)
Aktbilaga A

Ansökan

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun	Gotlands		
Berörd fastighet	Sudungårda 1:8		
Önskad åtgärd	☒ Avstyckning ☐ Styckningslotten ska befrias från inteckningar ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillhörighet ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☐ Övrigt:		
Beskrivning av önskad åtgärd	Avstyckning enl. detaljplan.		
Området ska användas till	☒ Helårsbostad ☒ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☐ Annat:		
Handlingar som bifogas	☐ Bygglöv/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc ☒ Kartskiss 2 ☐ Övrigt: / Inne medränt / 7p		
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Undertecknad		
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Lars Hing, Valleriken, 62034 Låbo		
Värdeintyg	Jag vill att Lantmäteriet upprättar värdeintyg som ska betalas av:		
Sökande			
Datum	2006-02-10	Datum	
Namnunderskrift		Namnunderskrift	
Datum		Datum	
Namnunderskrift		Namnunderskrift	
Datum		Datum	
Namnunderskrift		Namnunderskrift	

Var god vänd!

Här fyller ni i uppgifter om alla fastigheter och sakägare som berörs av förrättningen.
Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet			
Södergården 1:8			
Namn		Personnummer	
LAES LUNN		411022-0889	
Adress			
Valleviken 620 34 Lätbro			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
0498-223002	0498-223000	0708-223100	0498-223203
E-post			
Ljung @ gotlandica.se			

Fastighet			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Överenskommelse fastighetsbestämning

Ärendenummer

I0670

Förrättningslantmätare

Susanna Collin

- Ärende
1. Fastighetsbestämning berörande Rute Sudergårde 1:6 och 1:8.
 2. Avstyckning berörande Rute Sudergårde 1:8.

Kommun: Gotland

Gotlands län

- Ansökan
- Ansökningsen i ovan angivet ärende kompletteras att även avse fastighetsbestämning mellan Rute Sudergårde 1:6 och 1:8 i enlighet med överenskommelsen nedan.
- Överenskommelse
- Undertecknade är överens om följande:
- Fastighetsbestämning av gräns
- Gränsen mellan Rute Sudergårde 1:6 och 1:8 skall gå i rät linje mellan punkterna 5481-5482-5483-5484-5481, se karta sid 2.
- Gränsen har utstakats i behövlig omfattning.
- Förrättningskostnader
- Kostnaden för förrättningen skall betalas av ägaren av Sudergårde 1:8, Lars Ljung.
- Aktmottagare
- Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till ägaren av Sudergårde 1:8.
- Anmärkning
- Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

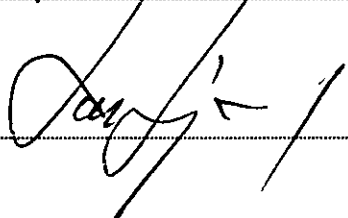
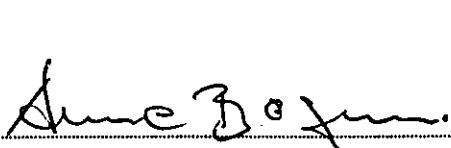
Underskrifter

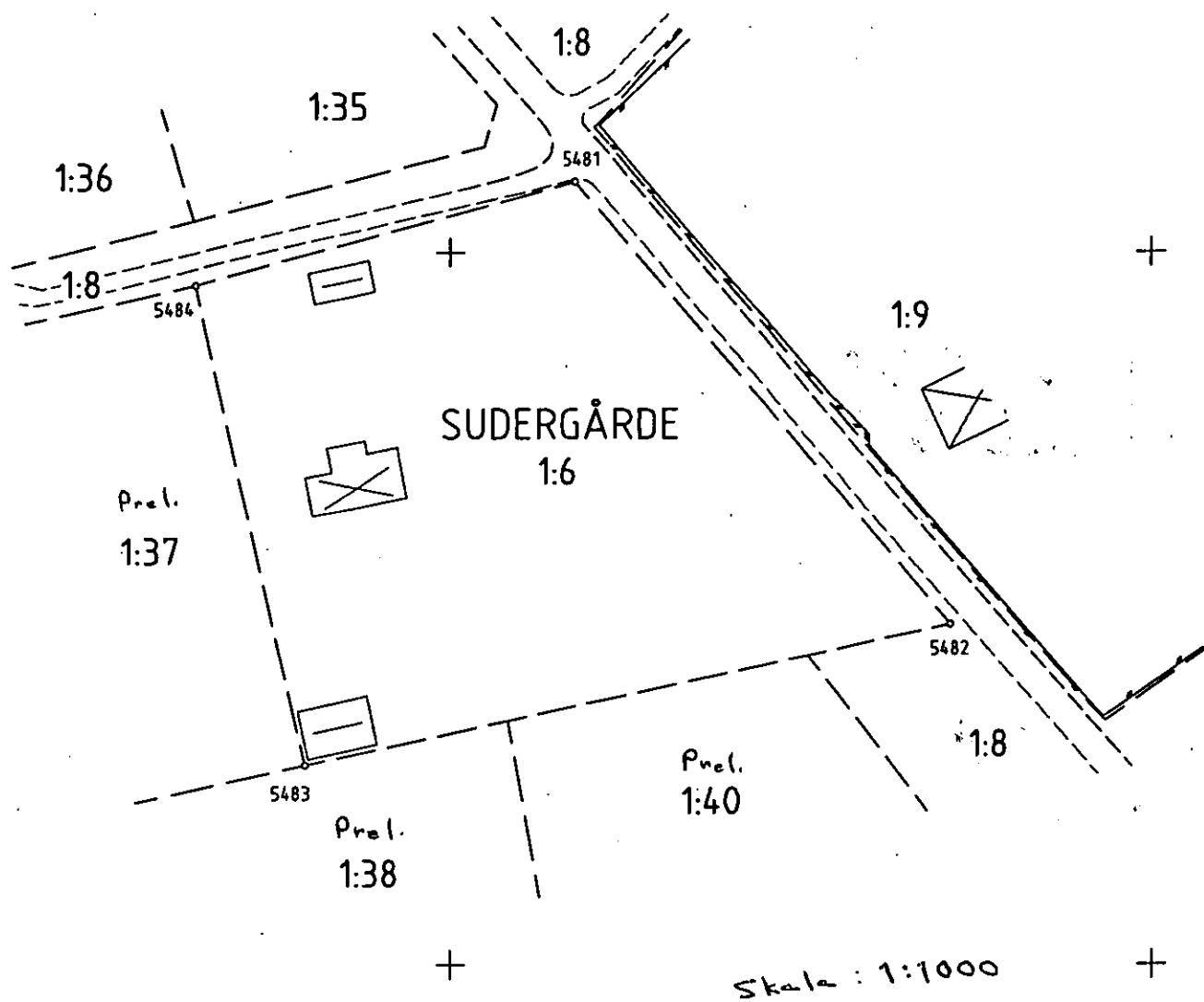
Datum

5/12 2006

Datum

7/12 - 2006



Erbjudande om fast pris

2006-08-15

Ärendenummer

I0670

Länslantmätare

Susanna Collin

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GOTLANDS LÄN

Ink. 2006 -09- 1 2

Dnr

Ärende

Avstyckning från Rute Sudergårde 1:8

Kommun: Gotland

Gotlands län

Avtalsparter

Lantmäterimyndigheten å ena sidan och Lars Ljung å andra sidan.

Pris

Avstyckning av 28 tomter inom detaljplan för del av Rute Sudergårde 1:8 utförs till ett fast pris om 180 000 kronor. 6.612

Villkor

Lantmäterimyndigheten svarar i den omfattning som behövs för:

- ♦ Arkivutredning.
- ♦ Samråd med andra myndigheter.
- ♦ Fältarbete, mätning och materiel för markering.
- ♦ Hantlangning vid fältarbete.
- ♦ Beräkning och kartframställning.
- ♦ Fastighetsbestämning
- ♦ Bildande av nödvändiga servitut inom berörda fastigheter.
- ♦ Åtgärder enligt ansökan.

I erbjudandet om fast pris ingår ej:

- ♦ Att utföra åtgärder enligt nya yrkanden som innebär ändring, komplettering eller utökning av förrättningen.
- ♦ Att utföra förrättningen på ett dyrare sätt än som normalt krävs eller när väder eller andra förhållanden är otjänliga, t.ex. mätning under vinterförhållanden.
- ♦ Bildande av gemensamhetsanläggningar för vägar, va och grönområden. Denna förrättning genomförs lämpligen när flertalet av de nybildade fastigheterna är försålda.
- ♦ Bildande av samfällighetsförening för förvaltning av gemensamhetsanläggningarna.

Villkor

Sakägaren svarar för: 0001

- ♦ Visning av kända gränspunkter.

För erbjudandet gäller allmänna villkor enligt bilaga 1.

Detta erbjudande om fast pris förutsätter att samtliga betalningsskyldiga godkänner anbudet före den 30 september 2006. Detta sker genom att denna handling undertecknas och återsänds till oss.

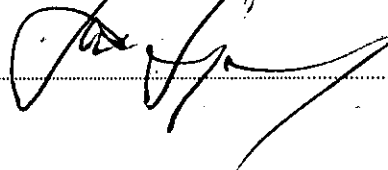
Susanna Collin
LänslantmätareUnderskrifter av
betalningsskyldiga

Vi accepterar erbjudandet om fast pris i denna handling

Underskrifter

Datum

Pate 22/8 2006



Kallelse

2006-10-10

Ärendenummer

I0670

Förrättningslantmätare

Susanna Collin

Arne John Anders Bogren

Lars Ljung

Ärende

Fastighetsbestämning mellan Rute Sudergårde 1:6 och 1:8

Kommun: Gotland

Gotlands län

Kallelse

Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde.

Dag och tid

Dag:

Tid:

2006-11-06

12.00

Plats

Vid huset på 1:6.

Information

I samband med att avstyckning sker av det område som omfattas av detaljplan över Sudergårde 1:8 skall nya fastigheter bildas som angränsar Sudergårde 1:6. Denna fastighet, 1:6, tillkom genom avsöndring år 1877.

Att behandla

Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Närvaro
- Syfte med bestämningen
- Besiktning av gränserna
- Yrkanden
- Förrättnings fortsättning och avslutning

Skicka in

Ni ska skicka in delgivningskvittot som ni fått tillsammans med denna kallelse.

**Viktiga
upplysningar**

Sökande till förrättningen är: Lars Ljung.

Delgivningskvitto

Ni ska skicka in delgivningskvittot som Ni fått tillsammans med denna kallelse. Som framgår av kvittot skall det återsändas till Lantmäteriet.

Delgivningskvittot används av Lantmäteriet för att få bekräftat att

kallelsen kommit fram till mottagaren och som en bekräftelse på att vi har korrekta uppgifter rörande ägare, adresser mm på berörda sakägare.

Om delgivningskvittot inte återsändes. Måste Lantmäteriet ägna ytterligare tid åt att skicka påminnelser i ärendet och efterforska i vad mån våra adressuppgifter mm är riktiga. Detta fördyrar hanteringen av ärendet.

Fullmakt

Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett **ombud**. Blankett för fullmakt bifogas.

Ombud och **företrädare** skall ha dokumentation med sig som styrker ombudets/företrädarens behörighet, t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller bouppteckning.

Uppgiftsskyldighet mm

Ni är skyldig att lämna uppgifter om vilka som har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av förrättningen, t.ex. arrendatorer eller servitutshavare. Om Ni inte lämnar sådana uppgifter kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Om Ni överlåter fastigheten eller ansöker om nya inteckningar under handläggningen av förrättningen, är vi tacksamma för besked.

Om **Ni inte kommer** till sammanträdet kan ärendet ändå avgöras.

Om **den som sökt** förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen inställas.

Vid handläggningen behandlas **personuppgifter** enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).

Dagboksblad

Ärendenummer
I0670

Ärende Avstyckning berörande Rute Sudergårde 1:8

Kommun: Gotland

Gotlands län

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2006-02-14	Ansökan inkommen.	A	RL
2006-02-21	Samråd med BN, MW: Ok om avstyckning sker i överensstämmelse med blivande lagakraftvunnen plan		JS/RL
2006-09-12	Accept fast pris	1	SC
2006-10-10	Kallelse sammanträde	2	SC
2006-10-30	Delgivningskvitton från Arne Bogren och Lars Ljung		SC
2006-11-06	Sammanträde	PR 1	SC
2006-12-11	Överenskommelse fastighetsbestämning	B	SC
2007-01-22	Karta	KA	ÅK/SC
2007-01-22	Beskrivning	BE	SC
2007-01-22	Protokoll	PR 2	SC
2007-01-22	Förrättningen avslutas		SC
2007-01-22	Underrättelse om förrättningens avslut samt kopia av PR1, PR2, BE och KA sänt till sakägarna		SC
2007-03-09	<i>Örig till beaml.</i>		<i>J.B.</i>
2007-03-13	<i>Aktkopier ut.</i>		<i>J.B.</i>