

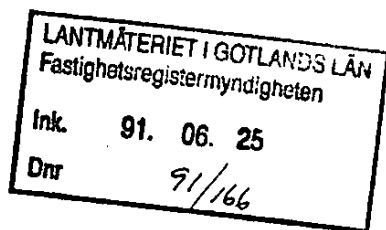
Akt nr:

09-NÄR-471

AU\$09-N\$ER-471

Fastighetsbildningsmyndigheten

GOTLANDS LANTMÄTERIDISTRIKT



HANDLINGAR

Upprättade år 1991	Dnr I1 9171
Ärende Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10	
Registerområde När	
Kommun Gotland	Län Gotland

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

NÄR
471

Till akten hör

..... band

..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

ps

22 sidor

Tulagd 5994 967 / ^{hru}
Qr

2

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Datum

1 (2)

BE

Dnr

Gotlands lantmäteridistrikt

24 juni 1991

9171

Ärende Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10	Kommun Gotland	Län Gotland
	Registreringsdatum 1991-09-09	Dnr FRM 91/166
Registerområde När	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

Gunn-Britt Pernan
för fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area Xbekä r, m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5
AVSTYCKNING FRÅN HAMNGÅRDEN 1:1				
<u>Lotten Aa = Hamngården 1:2</u>			1333	Emelie Hansson, Svartbröd- ratgatan 6, 621 55 Visby, ägare till samtliga 43 lotter
<u>Lotten Ab = Hamngården 1:3</u>			1218	
<u>Lotten Ac = Hamngården 1:4</u>			1315	
<u>Lotten Ad = Hamngården 1:5</u>			1244	
<u>Lotten Ae = Hamngården 1:6</u>			1200	
<u>Lotten Af = Hamngården 1:7</u>			1200	
<u>Lotten Ba = Hamngården 1:8</u>			1200	
<u>Lotten Bb = Hamngården 1:9</u>			1159	
<u>Lotten Ca = Hamngården 1:10</u>			1200	
<u>Lotten Cb = Hamngården 1:11</u>			1200	
<u>Lotten Cc = Hamngården 1:12</u>			1200	
<u>Lotten Cd = Hamngården 1:13</u>			1200	
<u>Lotten Ce = Hamngården 1:14</u>			1081	
<u>Lotten Da = Hamngården 1:15</u>			1200	
<u>Lotten Db = Hamngården 1:16</u>			1200	
<u>Lotten Dc = Hamngården 1:17</u>			1187	
<u>Lotten Ea = Hamngården 1:18</u>			1187	
<u>Lotten Eb = Hamngården 1:19</u>			1390	
<u>Lotten Ec = Hamngården 1:20</u>			12290	
<u>Lotten Ed = Hamngården 1:21</u>			1342	

-FIL \AUTOKA\SGN\LGB\projekt\9171\RESULTAT\TB

Fastighetsbildningsmyndigheten
Gotlands lantmäteridistrikt

TEKNISK BESKRIVNING

91-06-04

Aktbil TB
Dnr II 9171
Sida 1

Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10

Koordinatförteckning (0 gon RT R08)

Punkt nr	X	Y	Markering
NÄR GRÄ 9	6345705.77	36562.92	<u>RN</u>
45	6345689.19	36550.19	RM
46	6345671.62	36559.95	RM
47	6345645.37	36574.48	RM
48	6345619.12	36589.00	RM
49	6345592.87	36603.52	RM
50	6345566.62	36618.04	RM
51	6345547.25	36583.04	RM
52	6345573.50	36568.52	RM
53	6345599.75	36554.00	RM
54	6345626.00	36539.47	RM
55	6345652.25	36524.95	RM
56	6345679.85	36509.68	RM
57	6345682.25	36509.55	RM
58	6345547.78	36611.77	RM
59	6345552.56	36641.39	RM
60	6345555.55	36659.98	RM
61	6345519.30	36686.39	RM
62	6345513.07	36647.76	RM
63	6345508.29	36618.14	RM
64	6345512.95	36691.01	RM
65	6345476.97	36717.23	RM
66	6345469.42	36674.60	RM
67	6345464.18	36645.06	RM
68	6345457.03	36604.69	RM
69	6345486.25	36573.90	RM
70	6345506.90	36552.13	RM
71	6345527.55	36530.37	RM
72	6345556.56	36557.91	RM
73	6345535.91	36579.67	RM
74	6345515.26	36601.43	RM
75	6345500.82	36615.80	RM
76	6345504.49	36638.56	RM
77	6345509.27	36668.17	RM
78	6345653.19	36377.73	RM
79	6345657.73	36407.39	RM
80	6345662.26	36437.05	RM
81	6345666.79	36466.70	RM
82	6345627.25	36472.74	RM
83	6345622.72	36443.09	RM
84	6345618.18	36413.43	RM
85	6345614.41	36388.72	RM
86	6345618.60	36383.02	RM
87	6345615.80	36444.14	RM
88	6345576.25	36450.19	RM
89	6345571.72	36420.53	RM
90	6345567.19	36390.87	RM
91	6345606.73	36384.83	RM
92	6345611.26	36414.49	RM

Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10

Koordinatförteckning (0 gon RT R08)

Punkt nr	X	Y	Markering
NÄR GRÄ 93	6345604.02	36367.04	RM
94	6345573.37	36371.72	RM
95	6345544.70	36376.10	RM
96	6345540.02	36345.46	RM
97	6345547.56	36335.20	RM
98	6345567.33	36332.18	RM
99	6345583.15	36329.76	RM
100	6345599.48	36337.38	RM
101	6345523.77	36331.75	RM
102	6345517.72	36292.21	RM
103	6345547.38	36287.68	RM
104	6345582.97	36282.24	RM
105	6345620.71	36295.49	RM
106	6345643.68	36315.46	RM
107	6345647.61	36341.16	RM
108	6345652.14	36370.81	RM
109	6345617.54	36376.10	RM
110	6345611.84	36371.91	RM
111	6345608.07	36347.20	RM
112	6345605.84	36332.62	RM
113	6345584.18	36322.52	RM
114	6345553.42	36327.22	RM
115	6345437.91	36298.49	RM
116	6345441.69	36328.25	RM
117	6345445.48	36358.01	RM
118	6345405.79	36363.05	RM
119	6345402.01	36333.29	RM
120	6345398.23	36303.53	RM
121	6345407.30	36430.40	RM
122	6345367.61	36435.44	RM
123	6345363.83	36405.68	RM
124	6345360.05	36375.92	RM
125	6345356.27	36346.16	RM
126	6345352.49	36316.40	RM
127	6345387.71	36311.92	RM
128	6345392.74	36315.82	RM
129	6345395.95	36341.12	RM
130	6345399.73	36370.88	RM
131	6345403.51	36400.64	RM
132	6345583.75	36149.90	RM
133	6345584.63	36179.88	RM
134	6345585.51	36209.87	RM
135	6345586.39	36239.86	RM
136	6345587.25	36269.19	RM
137	6345547.37	36273.91	RM
138	6345546.40	36241.03	RM
139	6345545.52	36211.04	RM
140	6345544.65	36181.05	RM
141	6345543.77	36151.07	RM

91-06-04

Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10

Koordinatförteckning (0 gon RT R08)

Punkt nr	X	Y	Markering
NÄR GRÄ	142	6345492.21	36148.21 RM
	143	6345495.92	36188.04 RM
	144	6345466.05	36190.82 RM
	145	6345462.34	36150.99 RM
	146	6345439.94	36153.08 RM
	147	6345432.93	36158.75 RM
	148	6345436.18	36193.60 RM
	149	6345433.94	36201.85 RM
	150	6345437.65	36241.67 RM
	151	6345407.78	36244.46 RM
	152	6345377.91	36247.24 RM
	153	6345348.04	36250.02 RM
	154	6345344.33	36210.20 RM
	155	6345374.20	36207.41 RM
	156	6345404.07	36204.63 RM
	157	6345418.53	36155.07 RM
	158	6345421.78	36189.92 RM
	159	6345414.77	36195.60 RM
	160	6345392.37	36197.68 RM
	161	6345362.50	36200.47 RM
	162	6345332.63	36203.25 RM
	163	6345328.92	36163.42 RM
	164	6345358.79	36160.64 RM
	165	6345388.66	36157.86 RM
NÄR POL	102	6345311.47	36301.77 RM
	103	6345412.04	36313.89 RM
	104	6345521.37	36281.01 RM
	105	6345650.90	36262.30 RM
	106	6345704.70	36570.42 RM
	107	6345406.61	36780.96 RM

RN = Råsten

RM = Rör i mark

Förut befintliga markeringar är understrukna

I tjänsten

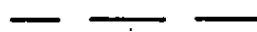
Lars Göran Bergsman
Lars Göran Bergsman
Ingenjör



TECKENFÖRKLARING



Sockengräns



Hemmansgräns



Fastighetsgräns



Servitutsgräns m m



Gräns som utgår



Figurnummer vid fastighetsreglering



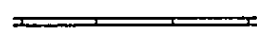
Bostadshus



Uthus



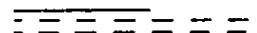
Staket



Stenmur



Häck



Väg med resp utan sidoutrymmen



Dike



Ägoslagsgräns



Vattenbrunn



Barrskog



Lövskog



Åker



Sankmark



Fornlämning



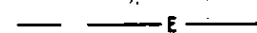
Gränspunkt



Mät punkt



Elledning för högspänning ovan mark med stolpe



Elledning för högspänning i mark



Teleledning ovan mark med stolpe



Teleledning i mark



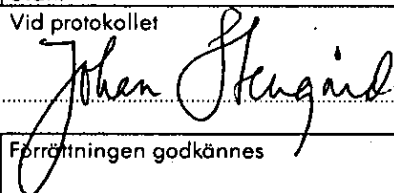
Vatten och avloppsledning med brunn

24 juni 1991

9171

Ärende	Avstyckning från HAMNGÅRDEN 1:1 och ÖNDARVE 1:10		
	Registerområde När	Kommun Gotland	Län Gotland
Förrättningslantmätare	Namn Johan Stengård		Handlägningsställe kontoret
Protokollförare	Namn densamme		Handlagd ☒ utan sam- manträde ☐ med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Emelie Hansson, ägare till Hamngården 1:1 och Öndarve 1:10. Förmyndare: Elof och Birgit Hansson		Närvarande
Yrkande	Se ansökan, aktbil A.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Ändamål: fritidsbostäder. Styckningslotterna är lämpliga för ändamålet. För området gäller detaljplan antagen våren 1991. Fastighetsbildningen överensstämmer med planen.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Emelie Hansson, Svartbrödragatan 6, 621 55 Visby		
Aktmottagare	Elof Hansson, Svartbrödragatan 6, 621 55 Visby		
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Er överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in till fastighetsbildnings- myndigheten, Artillerigatan 2 B, 621 45 Visby senastmån..... dagen den22.....juli..... 1991 Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens dagboksnummer (dnr), se ovan.		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 24/6-91 SS (Förrättningslantmätare)	Förrättningen godkännes
---	-------------------------

LANTMÄTERIET I GOTLANDS LÄN
Fastighetsbildningsmyndigheten

Ink. 91. 03. 13

Dnr 917/I1

17
ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Datum

Aktbilaga A 1/1

1 (2)

Sänds till

Fastighetsbildningsmyndigheten
Gotlands lantmäteridistrikt
Artillerigatan 2 B
621 43 VISBY

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknas. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande) <i>Emelie Hansson.</i>		Personnummer <i>750314-3229.</i>
	Postutdelningsadress <i>Svartbrödrag-6</i>		Telefon, bostaden (även riktnr) <i>0498/78200</i>
	Postnummer och postort <i>62155 Visby</i>		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs <i>Hamngården 1:1 Önderve 1:10</i>		Registerområde (socken) och kommun <i>När, Gotland.</i>
Önskad åtgärd	Namn (sökande) <i>Elof Hansson</i>		Personnummer <i>401017-3237.</i>
	Postutdelningsadress <i>Svartbrödrag-6</i>		Telefon, bostaden (även riktnr) <i>0498/78200</i>
	Postnummer och postort <i>62155 VISBY</i>		Telefon, arbetet (även riktnr) <i>—</i>
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Registerområde (socken) och kommun
Området skall an- vändas till	☒ Avstyckning ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av åtgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
Underskrift	☐ helårsbostad ☒ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk ☐ något annat, ange vad		
	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande	Sökande	
	Sökande	Sökande	
	Sökande <i>Emelie Hansson</i> Sökande Sökande <i>Elof Hansson</i> Sökande Sökande <i>Åke Olsson</i> Sökande		

1) Om fler än två sökande fortsätt på baksidan vid »Andra som berörs».

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☒ Området är obebyggt	☐ Byggnadslov har inte sökts ☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den ☐ Förförvärrstillstånd finns	
	☒ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den 1990 06 27	☒ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad. Sänds till: <u>Elof Hansson</u> <u>Hammgården 17B När 62013 Strängnäs</u> Extra kopia av karta och handlingar sänds till: <u>Hammgården 17B</u> Betalas av:	
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.) <u>Elof Hansson</u> <u>Hammgården AB När 62013 Strängnäs</u>	
Andra 2) som berörs	Namn	
	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	
	Telefon, bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och postort	
	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	
Personnummer (om det är känt)		
Postutdelningsadress		
Telefon, bostaden (även riktnr)		
Postnummer och postort		
Telefon, arbetet (även riktnr)		
Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d? ☐ Ja, daterad den <u>1/10 1989</u> ☐ Nej Betalas av ☒ Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg Betalas av	
Lagfart	☒ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart Betalas av	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Plats för inkomstkämpel

LANTMÄTERIET I GOTLANDS LÄN
Fastighetsbildningsmyndigheten

Ink. 91. 03. 13

Dnr 917/I1

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Datum

Aktbilaga A: 2
1 (2)

Sänds till

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndigheten
Gotlands lantmäteridistrikt
Artillerigatan 2 B
621 45 VISBY

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande) <i>Emelie Hansson.</i>		Personnummer <i>750314-3229.</i>
	Postutdelningsadress <i>Svartbrödrag-6</i>		Telefon, bostaden (även riktnr) <i>0498/78200</i>
	Postnummer och postort <i>62155</i>		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs <i>Hamngården 1:1 Önderve 1:10</i>		Registerområde (socken) och kommun <i>När, Gotland.</i>
Önskad åtgärd	Namn (sökande) <i>Elof Haussin</i>		Personnummer <i>401017-3237.</i>
	Postutdelningsadress <i>Svartbrödrag-6</i>		Telefon, bostaden (även riktnr) <i>0498/78200</i>
	Postnummer och postort <i>62155 VISBY</i>		Telefon, arbetet (även riktnr) <i>-</i>
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Registerområde (socken) och kommun
Området skall an- vändas till	☒ Avstyckning ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad Närmare beskrivning av åtgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
	☐ helårsbostad ☒ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk ☐ något annat, ange vad		
	Underskrift Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande Sökande <i>Emelie Hansson</i> Sökande Sökande <i>Elof Haussin</i> <i>Pingst Hansson</i> Sökande Sökande <i>Anna Olsson</i>		

Åtgärdstyper Avst		Berörda fastigheter Hamngården 1:1		Registerområde När	
Kommunkod (4) 0980	Kommunnamn (20) Gotland	Sökande Emelie Hansson Svartbrödrag 6 621 55 VISBY			
Åtgärdstyper, kod 11	Projektnr (8)	Ink datum (6) 910314			
Ärendet beräknas vara avslutat					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta ☒ Upprättad ☐ Inte upprättad			
BE		Beskrivning ☒ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)			
T/B		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
TF		Teckenförklaring			
A:1 A:2	1991-03-14	Ansökan Alla trinter styckas. Vill medverka vid kantlagningen. Tag kontakt med Arne Olsson			
PR	17/6	Under an ark/23			
	29/6-91	Pm ark/23			
		☐ Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
☐ BN underrättad om förrättningen	☒ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den	Titel, namn: <i>Björn A</i>	
☐ BN underrättad om sammanträdet den	Resultat av samrådet med BN	
☐ BN underrättad om förrättningens avslutande	☒ Ingen erinran ☐ Uttalande se aktilaga	
	☐ Yttrande inhämtas ☐ BN:s synpunkter se nedan	

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	<i>910625/ku</i>	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v			
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk			
☐ Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren	<i>910916/ku</i>	☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)