

Akt nr:
09-NÄR-525

AU\$09-N\$ER-525

Upprättade år	Dnr
2003-2004	I03382
Ärende	
Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:33 m fl	
Kommun	
Gotland	
Län	
Gotland	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... band

..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

Ingen karta

NÄR
525

68 sidor

Fastighetsrättslig beskrivning

Kommun
Gotland

2004-07-17

Ärendenummer
03382

Aktbilaga
AB

Anläggningsförrättning berörande När
Hamngården 1:33 m fl

Registreringsdatum
2004-09-16

Aktbeteckning
09-NÄR-525

☒ Uppgift om åtgärd
förrättningen avsett har
införts i fastighetsregistret

Johan Stenlund
För Lantmäterimyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING

NÄR GA:8

1. Anläggningens omfattning:

- a) alla anläggningar för vatten och avlopp inom När Hamngården 1:33 bl.a. innefattande va-ledningar, trekammarbrunn 60 kubikmeter, pumpbrunn, vattentäkt och pumphus, centralantennanläggning m m,
b) vägarna inom fastigheten,
c) grönområde inom fastigheten med därpå befintlig tennisbana,
d) väg fram till När Hamngården 1:33 på När Öndarve 1:10, se kartskiss, bilaga till aktbil AB.
e) Avstängningsventiler för vatten samt ledningar fram till dessa som ligger på tomtmark ingår även i anläggningen. Elkablar till resp. tomt ingår inte i anläggningen.

2. Deltagande fastigheter:

I gemensamhetsanläggningen deltar de fastigheter som redovisas i beslutet om andelstal nedan. De deltagande fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. Upplåtelse av utrymme:

För anläggningen upplåtes hela När Hamngården 1:33 samt vägområdet för vägen inom När Öndarve 1:10 (enbart tjänande fastigheter). Vidare upplåts erforderligt utrymme för tillsyn, reparation och ombyggnad av avstängningsventiler för vatten med tillhörande ledning i de fall avstängningsventilerna ligger på tomtmark.

4. Tid för utförande:

Anläggningen är utförd.

5. Särskilda föreskrifter:

- a) anläggningssamfälligheten äger rätt att inom området anlägga mindre anläggningar för lek och spel som bollplan o.d. samt mindre lokal för redskap o.d.
- b) anläggningssamfälligheten skall hålla grönområdet i vårdat skick och skall därvid äga rätt att röja området samt avverka träd och anlägga cykel- och gångstigar. Avverkade träd tillhör anläggningssamfälligheten. Ägaren till När Hamngården 1:33 har inte rätt till någon skogsavverkning.
- c) Ägaren till När Öndarve 1:10 skall utan kostnad äga rätt att för jordbrukstransporter använda den väg inom fastigheten som nu upplåtes som gemensamhetsanläggning. Vidare har ägaren till När Öndarve 1:10 enligt servitut bildat vid avstyckning av Hamngården 1:33 (akt När 524) rätt att för åtkomst av det norra åkerskiftet av Öndarve 1:10 använda befintlig väg över När Hamngården 1:33 (serv på kartskissen).

6. Ändring av andelstal:

Andelstalen för drift är beräknade på följande sätt: 1 för obebyggd fastighet, 2 för fastighet bebyggd med fritids- eller permanentbostad.

Styrelsen för Hamngårdens samfällighetsförening får besluta om ändring av andelstal på grund av att en fastighets användningssätt ändras stadigvarande.

Styrelsen skall genast underrätta berörd fastighetsägare om beslutet. Styrelsen skall vidare snarast möjligt anmäla beslutet för införelse i fastighetsregistrets allmänna del. Beslutet får tillämpas först sedan sådan införelse skett (24a § anläggningslagen).

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de deltagande fastigheterna enligt följande

<u>Fastighet</u>	<u>Andelstal utförande</u>	<u>Andelstal drift</u>
När Hamngården 1:2	1	1
När Hamngården 1:3	1	2
När Hamngården 1:4	1	2
När Hamngården 1:5	1	2
När Hamngården 1:6	1	2
När Hamngården 1:7	1	1
När Hamngården 1:8	1	1
När Hamngården 1:9	1	2
När Hamngården 1:10	1	2
När Hamngården 1:11	1	1
När Hamngården 1:12	1	2
När Hamngården 1:13	1	1
När Hamngården 1:14	1	2
När Hamngården 1:15	1	2

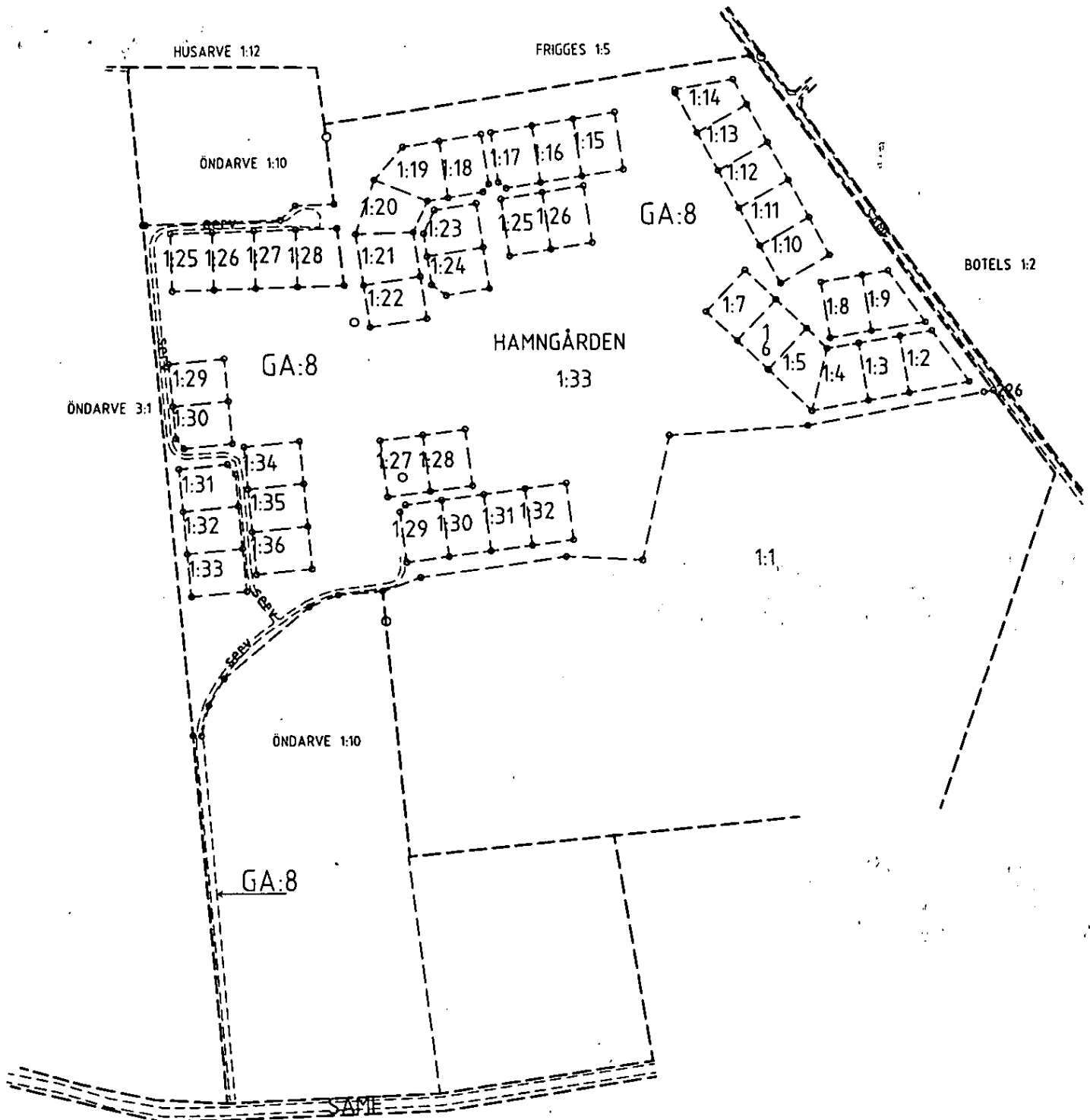
När Hamngården 1:16	1	2
När Hamngården 1:17	1	1
När Hamngården 1:18	1	1
När Hamngården 1:19	1	2
När Hamngården 1:20	1	2
När Hamngården 1:21	1	2
När Hamngården 1:22	1	2
När Hamngården 1:23	1	1
När Hamngården 1:24	1	2
När Hamngården 1:25	1	2
När Hamngården 1:26	1	2
När Hamngården 1:27	1	2
När Hamngården 1:28	1	1
När Hamngården 1:29	1	2
När Hamngården 1:30	1	2
När Hamngården 1:31	1	1
När Hamngården 1:32	1	2
När Öndarve 1:25	1	1
När Öndarve 1:26	1	2
När Öndarve 1:27	1	1
När Öndarve 1:28	1	2
När Öndarve 1:29	1	1
När Öndarve 1:30	1	2
När Öndarve 1:31	1	1
När Öndarve 1:32	1	1
När Öndarve 1:33	1	2
När Öndarve 1:34	1	1
När Öndarve 1:35	1	1
När Öndarve 1:36	1	2
Summa	43	Summa 69

I tjänsten


Johan Stengård
förrättningslantmätare

KARTSKISS

Bilaga till aktbil AB
Dnr I 03382
Skala 1:4000



Protokoll

2004-07-17

Ärendenummer

I03382

Förrättningslantmätare

Johan Stengård

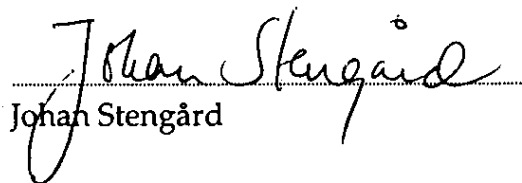
Ärende	Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:33 m fl
	Kommun: Gotland
	Gotlands län
Handläggning	Med sammanträde på När Hamngården 1:33.
Sakägare, kallelse,	Se sakägarförteckning, aktbilaga C2. Kallelse har skett genom brev, se aktbil C1. Närvaro och fullmakter, se aktbil C3 och C4.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A.
Redogörelse	Ärendet avser plangenomförande av detaljplan antagen 1991-04-15, akt När 468. Huvuddelen av planen är nu bebyggd med bostadshus. Endast ett fåtal tomter är obebyggda. Skötseln av området har tills nu skett av exploatören, Arnes Maskinstation i När AB. I samband med planantagandet skevs exploateringsavtal mellan Gotlands kommun och exploatören, se aktbil B. Det är intentionerna i avtalet som nu skall genomföras. De boende skall således överta gemensamma anläggningar. Alla parter är införstådda med detta. Diskuteras förslag till anläggningsbeslut och beslut om andelstal. De närvarande har inget att erinra mot förslaget till anläggningsbeslut. Vad gäller andelstalen enas de närvarande att andelstalen skall vara 1 för obebyggd fastighet och 2 för bebyggd. Fördelarna med den yrkade gemensamhetsanläggningen överväger uppenbarligen de kostnader och olägenheter som anläggningen medför. Anläggningens omfattning har anpassats till avgränsningen av När Hamngården 1:33. Omfattningen avviker något från detaljplanen men avvikelsen får i sammanhanget anses liten och till fördel för området varför omfattningen kan godtas. Inrättandet av anläggningen är utan betydelse för innehavare av fordran
Anläggningsbeslut	Gemensamhetsanläggning skall inrättas enligt beskrivning, aktbil AB
Tillträdesbeslut	Tillträdet till det för gemensamhetsanläggningen upplåtna området

skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

- Ersättningsbeslut I enlighet med exploateringsavtalet skall ingen ersättning betalas.
- Kostnads-
fördelningsbeslut Arnes Maskinstation i När AB (enl. expl.avtalet)
- Aktmottagare Lars Hall och Arnes Maskinstation i När AB.
- Förrättningens
fortsättande Förrättningen kommer att avslutas på myndighetens kontor den 13 augusti 2004.
- Föreningsbildning Omedelbart efter detta sammanträde kommer sammanträde för bildande av Hamngårdens samfällighetsförening att ske.

Protokollet uppsatt 2004-07-17.

Vid protokollet


Johan Stengård

Protokoll

2004-08-13

Ärendenummer

I03382

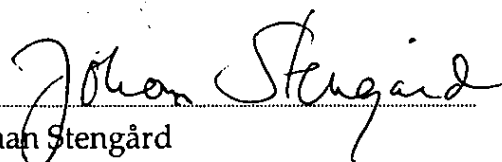
Förrättningslantmätare

Johan Stengård

Ärende	Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:33 m fl
	Kommun: Gotland
	Gotlands län
Handläggning	Utan sammanträde.
Avslutningsbeslut	Förrättningen avslutas.
Överklagande	Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till: Lantmäterimyndigheten Gotlands län Artillerigatan 2 B 621 45 Visby Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet. Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 10 september 2004. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas. Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer I03382 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2004-08-13.

Vid protokollet


Johan Stengård

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GOTLANDS LÄN

Ink. 2003-09-10

Dnr 203382

17

ANSÖKAN

om lantmäteriförrättning

Datum

2003-09-09

Aktbilaga A

1 (2)

Till

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
GOTLANDS LÄN

Artillerigatan 2 B

621 45 VISBY

- Ansökan om avstyckning av överlåtelse område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av boupp-teckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt i original bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Önskad Åtgärd	☐ Avstyckning ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☒ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad
Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? Bifoga gärna en kartsiss	
1. Förrättning för bildande av gemensamhetsanläggning(ar) för vatten, avlopp och vägar för fastigheterna Gotland När Hamngården 1:1 - 1:32 och När Öndarve 1:10 och 1:25 - 1:36.	
2. Bildande av samfällighetsförening för förvaltning av ovanstående gemensamhetsanläggning(ar).	
Området skall användas till	☐ Helårsbostad ☒ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk ☐ Industri ☐ något annat, ange vad
Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☒ Området är bebyggt med anläggning, pumphus, vägar ☐ Området är obebyggt. ☐ Bygglov har inte sökts. ☐ Bygglov har sökts men ännu inte beviljats. ☐ Bygglov har beviljats den ☐ Förhandsbesked har erhållits den ☐ Förrättstillstånd finns. ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltning finns.
Bifoga kopia på ovanstående handlingar!	
Kopia av karta och handlingar	Sänds till Lars Hall Strandvägen 28 184 51 Österskär tel: 08-540 66035 eller: 08-540 86081 mob: 070-767 59 71
Förrättnings-Kostnader	Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av Samfällighetsföreningen
(En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Överlåtelse-handling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d? ☐ Nej ☐ Ja Bifoga bestyrkt kopia!

Person- uppgifter	Namn	Personnummer
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs	Mobiltelefon
	Namn	Personnummer
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs	Mobiltelefon
	Namn	Personnummer
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs	Mobiltelefon
	Namn	Personnummer
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs	Mobiltelefon
Övriga upplysningar	- Interimsstyrels vald	
	- Infomöte 2/8 2003	
	- Förrättningsdag önskas 3:e Lördagen i juli 2004 kl 10.00	
	- Protokoll	
Underskrift	Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.	
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande

19

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN GOTLANDS LÄN
Ink. 2004-04-28
Dnr

113

EXPLOATERINGSAVTAL

Mellan Gotlands kommun, nedan kallad kommunen, och Arne Ohlsson, Sigleifs När, 620 13 Stånga ägare till Hamngården 1:1 och Öndarve 1:10 i När socken nedan kallad exploatören, träffas härmed följande avtal.

§ 1 Handlingar

Till grund för avtalet ligger förslag till detaljplan för Hamngården 1:1 i När socken upprättad 1990-12-05. Exploateringsområdet omfattar detaljplanen.

§ 2 Avtalets giltighet

Detta avtal gäller under förutsättning att kommunfullmäktige genom beslut som vinner laga kraft antager ovannämnda förslag till detaljplan samt att kommunfullmäktige genom beslut som vinner laga kraft godkänner detta avtal. Om någon av dessa förutsättningar icke uppfylls är detta avtal förfallet, varvid vardera parten skall bära sina egna kostnader, om ej annat överenskommes.

§ 3 Anläggningsarbeten

Exploatören projekterar, utför och bekostar anläggande av de vägar som enligt detaljplanen ska finnas inom exploateringsområdet. Vägarna skall minst ha den standard som kommunen kräver vid kommunalt underhåll av enskilda vägar.

Exploatören projekterar, utför och bekostar anläggande av vattentäkt med hydrofor och pumpanläggningar samt av en infiltrationsanläggning. Samtliga tomter ska genom ett gemensamt ledningsnät för vatten och avlopp anslutas till dessa anläggningar. Avloppsanläggningen är anmälningspliktig enligt miljöskyddsförordningen. Anmälan görs till miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Exploatören svarar för att området blir tillfredsställande avvattnat och att dräneringen från bebyggelsen kan lösas.

§ 4 Programhandlingar

De anläggningar som enligt § 3 åligger exploatören att ombesörja, skall utföras av entreprenör som godkänns av kommunen.

Exploatörens ansvar gentemot kommunen kan ej överföras på av exploatören anlita entreprenör.

Under projekteringsarbetet skall samråd ske med kommunens gatukontor. Projektering och anläggande skall ske efter den standard som kommunen kräver.

SE

21

Alla arbetsritningar skall vara granskade och godkända av kommunen innan upphandling påbörjas.

Det åligger exploatören att samråda med Gotlands Energiverk AB angående framdragande av erforderliga elektriska ledningar inom exploateringsområdet. Exploatören skall vidare ha erforderligt samråd med televerket angående detta verks arbete inom exploateringsområdet.

§ 5 Kontroll

Vad som avtalas i denna paragraf gäller anläggningar som exploatören skall utföra enligt § 3.

Kommunen äger rätt att gentemot exploatören utöva den kontroll över anläggningsarbetena som enligt Svenska Teknologföreningens allmänna bestämmelser tillkommer beställaren. Till regelbundet återkommande byggmöten, som anordnas av exploatören, skall representant för kommunen kallas.

Sedan anläggningen färdigställt i sådan omfattning att den av kommunen kan godkännas som besiktningsobjekt, skall den av exploatören anmälas för slutbesiktning, varom kommunen har att bestämma.

Slutbesiktning av nämnda anläggningar må ej utföras under tiden 1 oktober - 1 maj.

Därest exploatören icke rätteligen fullgör de arbeten som det åligger honom att ombesörja enligt § 3, äger kommunen utföra vad som brister, varvid exploatören skall svara för de merkostnader som kommunen härigenom åsamkas.

§ 6 Garanti

Exploatören ikläder sig garanti för de avtalade arbetenas kontraktsevenliga beskaffenhet under en tid av två år, räknat från dagen för godkänd slutbesiktning. Under garantitiden framträdande brister och fel skall avhjälpas av exploatören utan dröjsmål. Åsidosätter exploatören vad sålunda åligger honom, äger kommunen utföra arbetena på dennes bekostnad.

Före garantitidens utgång skall, om kommunen så påfordrar, hållas garantibesiktning.

Beträffande kontroll, besiktning och garantiansvar gäller i övrigt i tillämpliga delar vad som föreskrivs därom i Svenska Teknologföreningens allmänna bestämmelser (AB 72) för byggnads-, anläggnings- samt installationsentreprenader.

Exploatören förbinder sig att lämna bidrag till kommunens kostnader för granskning av ritningar, samt

för ovannämnda kontroll och besiktningar med högst 30 000 kronor.

§ 7 Gemensamhetsanläggning

Vägar, vatten och avloppsledningar med tillhörande anläggningar samt grönområden skall inrättas som gemensamhetsanläggning. Exploatören förbinder sig att omedelbart efter planfastställelsen ansöka om detta genom förättning enligt anläggningslagen. Exploatören svarar för förätningskostnaderna.

§ 8 Samfällighetsförening

Exploatören skall ansöka om bildande av samfällighetsförening enligt lagen om förvaltning av samfälligheter. Exploatören skall svara för samtliga förätningskostnader för bildandet av föreningen, samt för framtagande av erforderliga handlingar.

§ 9 Överlåtelse av mark och anläggningar

Exploatören skall utan ersättning överlåta de delar av fastigheterna Hamngården 1:1 och Öndarve 1:10 som utgör allmän platsmark och kvartersmark för vatten och avloppsanläggning till den blivande samfällighetsföreningen. Exploatören skall även utan ersättning överlåta de anläggningar som exploatören enligt § 3 skall utföra, till den blivande samfällighetsföreningen.

Anläggningarna övertas av samfällighetsföreningen så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft och anläggningarna godkänts vid slutbesiktning.

§ 10 Bebyggelse på kvartersmark

Inom exploateringsområdet avses ca 40 fastigheter bildas. Exploatören försäljer färdigbildade fastigheter.

§ 11 Tidsplan

Exploatörens anläggningsarbeten skall utföras i sådan takt att anläggningarna kan betjäna den nya bebyggelsen inom området.

§ 12 Säkerhet

För rätta fullgörandet av sina åtaganden enligt detta avtal skall exploatören senast vid avtalets undertecknande hos kommunen ställa säkerhet som kommunen kan godkänna till ett värde av 200 000 kronor.



§ 13 Skadeståndsansvar

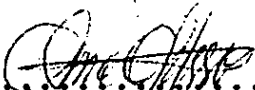
Part är gentemot motparten ansvarig för åtgärder som, med avseende på detta avtal, vidtages eller underlåtes av hans anställda samt av honom anlitade entreprenörer och övriga personer.

§ 14 Överlåtelse

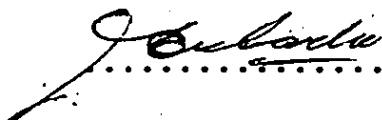
Detta avtal får av exploatören ej överlåtas på annan utan kommunens godkännande.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

När den 21/3 1991


.....
Arne Ohlsson

Visby den 28/5 1991
För Gotlands kommun:


.....


.....

Kallelse

2004-06-14

Ärendenummer

I03382

Förrättningslantmätare

Johan Stengård

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

Ärende Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Kallelse Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde.

Dag och tid Lördagen den 17 juli 2004 10.00

Plats Vid pumphuset inom området.

Att behandla Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Bildande av gemensamhetsanläggning för alla gemensamma anläggningar inom området såsom vägar, VA-anläggningar och grönområde. Vad gäller driftskostnaderna för anläggningen föreslås dessa fördelas efter andelstal där obebyggd fastighet har andelstalet 1, fritidsbostadsfastighet andelstalet 2 och permanentbostadsfastighet andelstalet 4.
- Bildande av Hamngårdens samfällighetsförening för förvaltning av gemensamhetsanläggningen vilket innebär att stadgar antas och styrelse utses.
Styrelsen föreslås bestå av 3 ledamöter + 1 suppleant. Mandattid för dessa 2 år. Räkenskapsperiod: 1/5 – 31/4. Till underhålls- och förnyelsefond föreslås årligen avsättas ½ basbelopp. Årlig stämma under juni juli eller augusti månad.

Upplýsingar læmnas av Johan Stengård (förrättningslantmätare)
tel 0498-283711 eller 070-6283880
och av Lars Hall, tel 070-7675971

**Viktiga
upplýsingar**

Sökande till förrättningen är: Lars Hall.

Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett ombud.
Blankett för fullmakt bifogas.

VISAS F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:2 S=21

21 LAGFART

590102-1930 OLSSON, HÅKAN OLOV

LILJEWALCHSV 17 621 46 VISBY

FÅNG: KÖP 2004-04-15, 275.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:3 S=21

21 LAGFART

460714-3213 VALLSTRÖM, KARL BERT-OVE

NÄR HAMNGÅRDEN 768 620 13 STÅNGA

ANDEL: 1/2

FÅNG: KÖP 2003-04-21, 480.000 SEK AVSER HELA FAST

440914-3601 VALLSTRÖM, SONJA BIRGITTA

NÄR HAMNGÅRDEN 768 620 13 STÅNGA

ANDEL: 1/2

FÅNG: KÖP 2003-04-21, 480.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:4 S=21

21 LAGFART

851118-3215 ANSIN, ROBIN OLOV

LILJEWALCHSV 17 621 46 VISBY

FÅNG: GÅV 2004-01-02

ANM: FÖRBEHÅLL OM ÖVERLÅTELSE OCH PANTSÄTTNING

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:5 S=21

21 LAGFART

621019-2917 KINNBOM, PÅR

HELGERUM ÄLVKULLEN 590 93 GUNNEBO

ANDEL: 1/2

FÅNG: KÖP 1991-08-23

381105-3010 KINNBOM, JOHAN

MARTALLSGATAN 21 621 44 VISBY

ANDEL: 1/4

FÅNG: KÖP 1995-06-01

430219-2960 KINNBOM, RIGMOR

MARTALLSGATAN 21 621 44 VISBY

ANDEL: 1/4

FÅNG: KÖP 1995-06-01

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:6 S=21

21 LAGFART

381105-3010 KINNBOM, JOHAN

MARTALLSGATAN 21 621 44 VISBY

ANDEL: 1/2

FÅNG: KÖP 1991-08-23

430219-2960 KINNBOM, RIGMOR

MARTALLSGATAN 21 621 44 VISBY

ANDEL: 1/2

FÅNG: KÖP 1991-08-23

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:7 S=21

21 LAGFART

750314-3229 HANSSON, EMELIE

RINGVÅGEN 129 A 2 TR 116 61 STOCKHOLM

INSKR.DAG AKTNR

2004-04-30 3109

INSKR.DAG AKTNR

2003-05-27 4135

2003-05-27 4136

INSKR.DAG AKTNR

2004-01-12 167

INSKR.DAG AKTNR

1991-11-06 3339

1995-08-09 1520

1995-08-09 1521

INSKR.DAG AKTNR

1991-11-06 3335

1991-11-06 3336

INSKR.DAG AKTNR

1983-05-25 1081

FÅNG:GÅV 1981-12-30

ANM:FÖRBEHÅLL

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:8 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

511225-7893 BJÖRIN,MIKAEL RAGNAR

2000-03-22 1960

FINSKA GATAN 16 122 37 ENSKEDE

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-02-07,150.000 SEK AVSER HELA FAST

550126-1100 BJÖRIN,ANN SOFI HELENA

2000-03-22 1961

FINSKA GATAN 16 122 37 ENSKEDE

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-02-07,150.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:9 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

511225-7893 BJÖRIN,MIKAEL

1998-05-13 2520

FINSKA GATAN 16 122 37 ENSKEDE

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1998-04-27,614.500 SEK AVSER HELA FAST

550126-1100 BJÖRIN,ANN-SOFI

1998-05-13 2521

FINSKA GATAN 16 122 37 ENSKEDE

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1998-04-27,614.500 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:10 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

670430-0117 JOHANSSON,CARL FREDRIK

2000-11-27 8046

SANKT PERSGATAN 32 A 1 TR 753 29 UPPSALA

FÅNG:KÖP 2000-07-20,200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:11 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

570609-1419 BJÖRKLÖV,PER ERIC MIKAEL

2000-04-04 2232

RADHUSALLÉN 23 167 54 BROMMA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-02-25,175.000 SEK AVSER HELA FAST

590719-0085 BJÖRKLÖV,MARIANNE ÅKESDOTTER

2000-04-04 2233

RADHUSALLÉN 23 167 54 BROMMA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-02-25,175.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:12 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

310305-2613 JOHANSSON,LARS ERIK

2000-03-22 1953

S:T LARSGATAN 48 582 24 LINKÖPING

FÅNG:KÖP 2000-02-15,200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:13 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

461124-3215 STENSTRÖM,OVE EMANUEL

2003-10-23 8680

BILLSTABÅGEN 5 722 40 VÄSTERÅS

FÅNG:KÖP 2003-05-09,225.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:14 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

371106-8076 BÖRLIN, LARS GUNNAR
ESPLUNDAGRÄND 11 124 72 BANDHAGEN

1991-11-06 3337

ANDEL:1/4

FÅNG:KÖP 1991-08-13

420304-8022 BÖRLIN, MARIANNE

1991-11-06 3338

ESPLUNDAGRÄND 11 124 72 BANDHAGEN

ANDEL:1/4

FÅNG:KÖP 1991-08-13

671122-0050 BÖRLIN, JOAKIM

1994-03-23 568

STYRBORDSGATAN 4 120 65 STOCKHOLM

ANDEL:1/2

FÅNG:GÅV 1994-03-15

ANM:FÖRBEHÅLL

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:15 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

310212-0502 GAUFFIN, INGRID MARGARETA E
HAMNGÅRDEN NÄR 620 13 STÅNGA

2000-11-03 7556

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-10-31, 175.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:ÖVR FÅNG 04/1391

340722-3217 GAUFFIN, LARS GUSTAF

2000-11-03 7557

HAMNGÅRDEN NÄR 620 13 STÅNGA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-10-31, 175.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:ÖVR FÅNG 04/1392

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:16 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

591120-3205 HOFFMAN, CHRISTINA ANN-SOFIE
STORG 90 620 12 HEMSE

2000-05-31 3517

FÅNG:KÖP 2000-05-28, 100.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:17 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

690925-0356 ENLUND, ULF MICHAEL
UTSIKTEN 6 134 62 INGARÖ

2004-06-02 3991

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2004-06-01, 350.000 SEK AVSER HELA FAST

690912-7547 ENLUND, ANETTE CHRISTINA

2004-06-02 3992

UTSIKTEN 6 134 62 INGARÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2004-06-01, 350.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:18 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556247-8742 ARNES MASKINSTATION I NÄR AB
SIGLEVS NÄR 620 13 STÅNGA

1997-12-12 10171

FÅNG:KÖP 1997-12-09, 2.070.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:19 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

590929-1642 JOHANSSON,SIV CARINA
BANÉRG 8,I 114 56 STOCKHOLM

2001-03-06 1649

FÅNG:KÖP 2001-03-01,190.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:20 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

630328-2682 KUHFUSS GUSTAVSEN,LISBETH
TORSGATAN 20 3TR 621 45 VISBY

1999-05-07 2427

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1999-04-23,250.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:ÖVR FÅNG 02/604

660711-1256 KUHFUSS,CHRISTOFFER

1999-05-07 2428

TORSGATAN 20 3TR 621 45 VISBY

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1999-04-23,250.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:ÖVR FÅNG 02/605

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:21 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

371107-8034 HULTGREN,PER OLOF
NÄR HAMNGÅRDEN 620 13 STÅNGA

2001-01-19 416

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-11-15,200.000 SEK AVSER HELA FAST

391028-1926 HULTGREN,ANN-MARI DAGMAR KRISTINA

2001-01-19 417

NÄR HAMNGÅRDEN 620 13 STÅNGA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-11-15,200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:22 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

420705-3226 LYTTEGÅRD,MAY-BRITT KLARA LINNÉA
VALDEMARSGATAN 5 621 45 VISBY

1998-03-04 1175

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1998-02-26,125.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:NAMN 03/2233

430801-2311 TRYGG,BO

1998-03-04 1176

VALDEMARSGATAN 5 621 45 VISBY

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1998-02-26,125.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:23 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556247-8742 ARNES MASKINSTATION I NÄR AB
SIGLEVS NÄR 620 13 STÅNGA

1997-12-12 10171

FÅNG:KÖP 1997-12-09,2.070.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:24 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

440211-0011 PRAGSTEN,ROLF YNGVE GÖSTA
ROSENHILLSV 5 B 137 36 VÄSTERHANINGE

2002-06-13 4008

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-05-23,225.000 SEK AVSER HELA FAST

510818-1065 LJUNG,PIA MARIA CHRISTINA

2002-06-13 4009

ROSENHILLSV 5 B 137 36 VÄSTERHANINGE

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-05-23,225.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:25 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

710705-3238 BUSKAS,ANDERS JOHAN BERTIL

2003-03-12 2293

BOGEGATAN 99 621 43 VISBY

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2003-03-03,200.000 SEK AVSER HELA FAST

700822-3203 BUSKAS,LENA INGELA ELISABETH

2003-03-12 2294

BOGEGATAN 99 621 43 VISBY

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2003-03-03,200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:26 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

491219-1097 MADISON,BJÖRN RICHARD

2000-06-06 3602

ALKÄLLEVÄGEN 3 139 33 VÄRMDÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-05-14,350.000 SEK AVSER HELA FAST

520623-0145 MADISON,BARBRO LINNÉA

2000-06-06 3603

ALKÄLLEVÄGEN 3 139 33 VÄRMDÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-05-14,350.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:27 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

360318-8636 ERIKSSON,LARS-ERIK GUNNAR

2003-04-08 3071

VOLMVÄGEN 4 175 43 JÄRFÄLLA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-09-30,250.000 SEK AVSER HELA FAST

440830-9120 BLOM,LENA MARGARETA ELISABET

2003-04-08 3072

VOLMVÄGEN 4 175 43 JÄRFÄLLA

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-09-30,250.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:28 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

631030-2556 GAUFFIN,PÄR GUSTAF

2002-03-13 1901

STORHAGSVÄGEN 19 A 125 54 ÄLVISJÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2001-06-27,200.000 SEK AVSER HELA FAST

650921-0321 LYBECK,ANNE TORGERD PATRICIA

2002-03-13 1902

STORHAGSVÄGEN 19 A 125 54 ÄLVISJÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2001-06-27,200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:29 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

411027-5015 KAMFORS,ROLF

1999-09-02 5011

ROSENBERGSGATAN 19 543 32 TIBRO

ANDEL:1/6

FÅNG:KÖP 1999-08-27,175.000 SEK AVSER HELA FAST

410407-5223 KAMFORS,ANITA

1999-09-02 5012

ROSENBERGSGATAN 19 543 32 TIBRO

ANDEL:1/6

FÅNG:KÖP 1999-08-27,175.000 SEK AVSER HELA FAST

660509-5030 KAMFORS,UNO GÖSTA MIKAEL

2000-06-07 3648

FREJAGATAN 20 B 431 44 MÖLNDAL

ANDEL:1/6

FÅNG:GÅV 2000-05-21

ANM:FÖRBEHÅLL OM ÖVERLÅTELSE

710113-5957 KAMFORS,KNUT ERIK MARTIN

2000-06-07 3649

UPPFARTSVÄGEN 14 1 TR 169 38 SOLNA

ANDEL:1/6

FÅNG:GÅV 2000-05-21

ANM:FÖRBEHÅLL OM ÖVERLÅTELSE

720907-5956 KAMFORS,ROLF NIKLAS FREDRIK

2000-06-07 3650

SKOGSGATAN 2 447 33 VÄRGÅRDA

ANDEL:1/6

FÅNG:GÅV 2000-05-21

ANM:FÖRBEHÅLL OM ÖVERLÅTELSE

760224-5958 KAMFORS,KARL AXEL MATTIAS

2000-06-07 3651

C/O PULGU BALLONGGATAN 2 4 TR 169 71 SOLNA

ANDEL:1/6

FÅNG:GÅV 2000-05-21

ANM:FÖRBEHÅLL OM ÖVERLÅTELSE

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:30 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

450906-4236 STENQVIST,GUNNAR

1997-10-13 8676

LÄRLINGSGATAN 8 722 20 VÄSTERÅS

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1997-09-30,170.000 SEK AVSER HELA FAST

520609-4301 STENQVIST,EVA

1997-10-13 8677

LÄRLINGSGATAN 8 722 20 VÄSTERÅS

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 1997-09-30,170.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:31 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

450906-4236 STENQVIST,GUNNAR CHRISTIAN

2000-12-12 8436

LÄRLINGSGATAN 8 722 20 VÄSTERÅS

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-11-29,180.000 SEK AVSER HELA FAST

520609-4301 STENQVIST,EVA LILIAN

2000-12-12 8437

LÄRLINGSGATAN 8 722 20 VÄSTERÅS

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-11-29,180.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:32 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

490202-0256 HALL,LARS MAGNUS

2000-09-04 5976

STRANDV 28 184 51 ÖSTERSKÅR

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2000-09-01,550.000 SEK AVSER HELA FAST

35

500317-7564 HALL, LENA KARIN MARGARETA
STRANDV 28 184 51 ÖSTERSKÄR
ANDEL: 1/2

2000-09-04 5977

FÅNG: KÖP 2000-09-01, 550.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR HAMNGÅRDEN> 1:33 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556247-8742 ARNES MASKINSTATION I NÄR AB

1995-05-17 975

SIGLEVS NÄR 620 13 STÅNGA

FÅNG: KÖP 1995-03-01

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

SLUT

VISAS F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:10 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 1995-05-17 975
 556247-8742 ARNES MASKINSTATION I NÄR AB
 SIGLEVS NÄR 620 13 STÅNGA
 FÅNG:KÖP 1995-03-01
 ** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **
 *****UTSKRIFT 2004-08-17
 ***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:25 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 2002-03-20 2032
 610506-1029 KÅLLBERG, ANNE LOUISE
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 600708-0234 KÅLLBERG, BERTIL MICHAEL 2002-03-20 2033
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 ** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **
 *****UTSKRIFT 2004-08-17
 ***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:26 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 2002-03-20 2032
 610506-1029 KÅLLBERG, ANNE LOUISE
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 600708-0234 KÅLLBERG, BERTIL MICHAEL 2002-03-20 2033
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 ** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **
 *****UTSKRIFT 2004-08-17
 ***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:27 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 2002-03-20 2032
 610506-1029 KÅLLBERG, ANNE LOUISE
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 600708-0234 KÅLLBERG, BERTIL MICHAEL 2002-03-20 2033
 JOELSV 6 152 50 SÖDERTÄLJE
 ANDEL:1/2
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 527.000 SEK AVSER ÄVEN ANNAN
 FAST
 ** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **
 *****UTSKRIFT 2004-08-17
 ***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:28 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 2002-03-20 2031
 540527-1403 APELGREN, ANNIKA INGA MARIA
 NEJLIKEV 46 125 55 ÄLV SJÖ
 FÅNG:KÖP 2001-12-27, 230.000 SEK AVSER HELA FAST
 ** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **
 *****UTSKRIFT 2004-08-17
 ***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:29 S=21
 21 LAGFART INSKR.DAG AKTNR
 1998-12-09 6975
 500512-1644 ASKENFELT, INGRID ELISABETH

LOMVÄGEN 177 192 56 SOLLENTUNA
FÅNG:GÅV 1998-11-24

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:30 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

500318-4800 REUTHAMMAR, BRITTA-LENA CHRISTINA

2002-06-13 3988

OTTO LINDBLADS VÄG 21 553 11 JÖNKÖPING

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-05-15, 200.000 SEK AVSER HELA FAST

511010-2471 REUTHAMMAR, BENGT ROBERT AGNE

2002-06-13 3989

OTTO LINDBLADS VÄG 21 553 11 JÖNKÖPING

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2002-05-15, 200.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:31 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556386-6077 HUSET HAX AB

2004-06-04 4168

GYMNASIEV 22 141 38 HUDDINGE

FÅNG:FUS 2003-11-17

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:32 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556386-6077 HUSET HAX AB

2004-06-04 4168

GYMNASIEV 22 141 38 HUDDINGE

FÅNG:FUS 2003-11-17

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:33 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

760803-7847 BOJLERT, ANNA JENNY ELISABETH

2003-11-17 9461

KOPPARMORAVÄGEN 25 139 53 VÄRMDÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2003-08-25, 280.000 SEK AVSER HELA FAST

760805-7837 BOJLERT, NILS ANDREAS

2003-11-17 9462

KOPPARMORAVÄGEN 25 139 53 VÄRMDÖ

ANDEL:1/2

FÅNG:KÖP 2003-08-25, 280.000 SEK AVSER HELA FAST

ANM:NAMN 04/3980

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:34 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

450614-1052 STILLING, LENNART

2004-06-18 4586

KAPTENSVÄGEN 18 136 70 HANINGE

FÅNG:KÖP 2004-05-18, 260.000 SEK AVSER HELA FAST

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:35 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

556386-6077 HUSET HAX AB

2004-06-04 4168

GYMNASIEV 22 141 38 HUDDINGE

FÅNG:FUS 2003-11-17

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

***** F=GOTLAND <NÄR ÖNDARVE> 1:36 S=21

21 LAGFART

INSKR.DAG AKTNR

38

530426-1935 FRANSSON, RAULD

1994-06-08 1132

S:T KORSGATAN 3 A 582 27 LINKÖPING

FÅNG:KÖP 1994-05-27

** VISS INFORMATION UTGÖR TILLÄGGSINFORMATION - SE TVIS **

*****UTSKRIFT 2004-08-17

SLUT

Carina Johansson	När Hamngården 1:19
Christer Kuhfers	— 11 — 1:20
Gustav Kuhfers Gustavsen	— " — 1:20
Anne-Louise Lällberg	— 11 — 1:25, 1:26, 1:27
Michael Wallberg	— " — " —
Lena Reuthammars	— 11 — 1:30
Olle Olsson	
Eric Persson/Huset Hax AB	1:31, 1:32, 1:35 (Fd 3F Fingård)
Björn Madison	1:26
Barbro Madison	— " —
Luguid Larsson	1:15
Lars Johansson	1:12
Ann Mari Hultgren	1:21
Mikael Björin	1:8, 1:9
Birgitta Björin	— 11 —
Mikael Kamfors	1:29
Rolf Kamfors	1:29
Eva Söngqvist	1:30, 1:31
Gunnar Söngqvist	1:30, 1:31
Christa Larsson	1:29
Lars Gunnar Berlin	1:14
Ann Larsson	1:15
Rolf Pragsten	1:24
Ann Jönng	1:24
Tor Jönng	1:22
May-Britt Lybbegård	1:22
Johan Ktnn bom	1:5, 1:6
Bert-Ole Wallsten	1:3
Håkan Ohlsson	1:2, 1:4
Brigitta Wallström	1:3
Christina Hoffman	1:16
Michael Enlund	1:17
Boris Fransson/Annalena Ashlund	1:36

NAMN

FASTIGHET

Lars-Erik Eriksson / Lena Blom

1:27

Per Hultgren

1:21

Carl Fredrik Johansson

1:10

Lars Hall

1:32

ANDERS BUSKAS

1:25

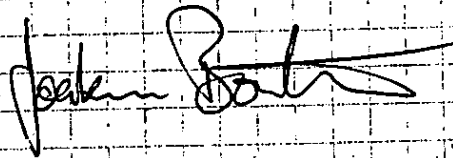
Lennart Ståhlberg

1:34

2004-07-16

HÄRMED BEFÖRVAKTAS LARS-GUNNAR BÖRLIN

ATT FÖRA MIN TALAN SAMT RÖSTA

FÖR MIN RÄKNING VID BILDANDET AV
SAMFÄLLIGHET 2004-07-17.

Joakim Börlin

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn Rolf Kamfors	
Adress Rosenbergsgatan 19	
Postnummer och postadress 543 32 TIBRO	
Telefonnummer 0504-10966	Personnummer 411027-5015

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum Solna 2004-07-15
Underskrift Mattias Kamfors
Namnförtydligande Mattias Kamfors
Fastighetsbeteckning Gotland När Hamngården 1:29

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>ROLF KAMFORS</i>	
Adress <i>ROSENBERGSGATAN 19</i>	
Postnummer och postadress <i>54332 TIBRO</i>	
Telefonnummer <i>0504-10966</i>	Personnummer <i>411027-5015</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>Värgårda 040713.</i>
Underskrift <i>Niklas Kamfors</i>
Namnförtydligande <i>Niklas Kamfors</i>
Fastighetsbeteckning <i>Gotland När Hamngården 1:29</i>

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Lars Gauffin</i>	
Adress <i>När</i>	
Postnummer och postadress <i>620 13 STÅNGA</i>	
Telefonnummer <i>0498 492131</i>	Personnummer <i>340722-</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- ~~överlåta mark.~~
- ~~förvärva mark.~~
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>14/7 -04 Åre</i>
Underskrift <i>[Signature]</i>
Namnförtydligande <i>Pär Gauffin</i>
Fastighetsbeteckning <i>Gotland När Hamngården 1:28</i>

Jag godkänner föreslagen fördelning av driftskostnader avseende gemensamma anläggningar
[Signature]

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Lars Gauffin</i>	
Adress <i>NÄR</i>	
Postnummer och postadress <i>620 13 STÅNGA</i>	
Telefonnummer <i>0498 49 21 31</i>	Personnummer <i>340722 -</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- ~~överlåta mark.~~
- ~~förvärva mark.~~
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum	<i>14/7-04 Ålvro</i>
Underskrift	<i>Anne Lybeck</i>
Namnförtydligande	Anne Lybeck
Fastighetsbeteckning	Gotland När Hamngården 1:28

*Jag godkänner föreslagna fördelningar
avseende driftkostnaderna för anläggningen.*
Anne Lybeck

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Johan Kinnbom</i>	
Adress <i>Martellsgraven 21</i>	
Postnummer och postadress <i>621 44</i>	
Telefonnummer <i>0498 - 480 888</i>	Personnummer <i>381105 - 3010</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>Västern 16/7 - 04</i>
Underskrift <i>Rigmor Kinnbom</i>
Namnförtydligande Rigmor Kinnbom
Fastighetsbeteckning Gotland När Hamngården 1:5 m.fl.

Fullmakt

Ärende
103382

Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn Johan Kinnbom	
Adress Marthellsgraven 21	
Postnummer och postadress 621 44 Visby	
Telefonnummer 0498 - 480888	Personnummer 98105-300

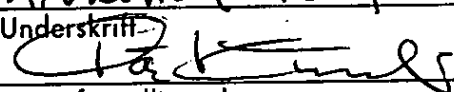
Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum Ålvikollen Helgerune 040716
Underskrift 
Namnförtydligande Pär Johan Kinnbom
Fastighetsbeteckning Gotland När Hamngården 1:5

Fullmakt

Ärende
I03382Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Lena Reuthammar</i>	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer <i>500318-9800</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- ✓ ~~• överlåta mark.~~
- ✓ ~~• förvärva mark.~~
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum	<i>När den 17 juli 2004</i>
Underskrift	<i>Bengt Robert Agne Reuthammar</i>
Namnförtydligande Bengt Robert Agne Reuthammar	
Fastighetsbeteckning Gotland När Öndarve 1:30	

Fullmakt

Ärende
103382Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Anne-Louise Källberg</i>	
Adress <i>Joelav. 6</i>	
Postnummer och postadress <i>752 50 SÖDERÅSJE</i>	
Telefonnummer <i>08-55036202</i>	Personnummer <i>610506-1029</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>Ölvsjö 040708</i>
Underskrift <i>Annika Inga Maria Apelgren</i>
Namnförtydligande Annika Inga Maria Apelgren
Fastighetsbeteckning Gotland När Öndarve 1:28

52
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

GOTLANDS LÄN

Fullmakt

Ärende
103382Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Anders Buskas</i>	
Adress <i>Bogegatan 99</i>	
Postnummer och postadress <i>621 43 Visby</i>	
Telefonnummer <i>0498. 226134</i>	Personnummer <i>710705-3238</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>Västerås 04.07.16</i>
Underskrift <i>Ove Stenström</i>
Namnförtydligande <i>Ove Emanuel Stenström</i>
Fastighetsbeteckning <i>Gotland När Hamngården 1:13</i>

Fullmakt

Ärende
103382Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn Håkan Ohlsson	
Adress Liljewalchsv. 17	
Postnummer och postadress 62146 Visby	
Telefonnummer 070-2340475	Personnummer 590102-1930

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum Visby 2004-07-10
Underskrift Robin Ansin
Namnförtydligande Robin Ansin
Fastighetsbeteckning Gotland När Hamngården 1:4

Fullmakt

Ärende
103382Anläggningsförrättning berörande När Hamngården 1:2-1:3 och När
Öndarve 1:25-1:36 samt När Öndarve 1:25-1:36

Kommun: Gotland

Gotlands län

Ombud

Ombudets namn <i>Lars Hall</i>	
Adress <i>Strandväg. 28</i>	
Postnummer och postadress <i>184 51 Österskär</i>	
Telefonnummer <i>08 54086081</i>	Personnummer <i>490202 0256</i>

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som inte skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Lördagen den 17 juli 2004.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som inte skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- överlåta mark.
- förvärva mark.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>När den 16/7 2004</i>
Underskrift <i>Lena Hall</i>
Namnförtydligande Lena Karin Margareta Hall
Fastighetsbeteckning Gotland När Hamngården 1:32

Protokoll samfällighetsförening

2004-07-17

Ärendenummer
I03382

Sammanträdesledare
Johan Stengård

Ärende Sammanträde för att bilda Hamngårdens samfällighetsförening som skall förvalta gemensamhetsanläggningen När ga:8.

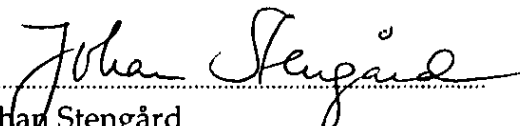
Lokal: Hamngården 1:33

-
- § 1
Kallelse, närvaro
mm Sammanträdet hålles i omedelbar anslutning till förrättning ärendenummer I03382 för att inrätta gemensamhetsanläggningen När ga:8. Angående kallelse, närvaro mm se förrättningsakten.
- § 2
Yrkande Lars Hall yrkar enligt ansökan, aktbil A i förrättningsakten att samfällighetsförening skall bildas för förvaltningen av anläggningssamfälligheten.
- § 3
Utredning Se aktbilaga AB till förrättningsakten.
- § 4
Stadgar Stadgar antas enligt bilaga till protokollet.
- § 5
Styrelse m m Delägarna utser följande styrelse:
Ledamöter:
Lars Hall, Strandvägen 28, 184 51 Österskär. Tel 08-54086081
Per Hultgren, Hamngården När, 620 13 Stånga. Tel 0498-492940.
Håkan Olsson, Liljewalchsvägen 17, 621 46 Visby. Tel 0498-249654.
Till ordförande utses Lars Hall.
Till styrelsesuppleant utses:
Carl-Fredrik Johansson, Linnégatan 12, 753 32 Uppsala. Tel 018-156400
Till revisor utses:
Lars Gauffin, Hamngården När, 620 13 Stånga. Tel 0498-492131.
Till revisorssuppleant utses:
Gunnar Hoffman, Storgatan 90, 620 12 Hemse.
Styrelsen har enligt stadgarna sitt säte i Gotlands kommun.
Samfällighetens postadress är: Hamngårdens samfällighetsförening, c/o Lars Hall, Strandvägen 28, 184 51 Österskär.
Till firmatecknare utses Lars Hall och Per Hultgren var för sig.

§ 6
Registrering

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall göras av undertecknad sammanträdesledare. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att anläggningsbeslutet i anläggningsförrättning ärendenummer I03382 avseende När ga:8 vinner laga kraft.

Vid protokollet


Johan Stengård

STADGAR

Sammanträdesdatum

2004-07-17

Sammanträdesledare

Johan Stengård

Ärende	Stadgar för Hamngårdens samfällighetsförening enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar. Kommun: Gotland Gotlands län
§ 1 Firma	Föreningens firma är Hamngårdens samfällighetsförening
§ 2 Samfälligheter	Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggning inrättad denna dag, se anläggningsbeslut, dnr I 03382.
§ 3 Grunderna för förvaltningen	Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
§ 4 Medlem	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.
§ 5 Styrelse säte, sammansättning	För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Gotlands kommun. Styrelsen skall bestå av 3 ledamöter och 1 suppleant.
§ 6 Styrelse val	Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot och suppleant är 2 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista	Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde skall ske minst 14 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om före- kommande ärenden. Suppleanterna skall inom samma tid underrättas om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8

Styrelse
beslutförhet,
protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9

Styrelse,
förvaltning

Styrelsen skall:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10

Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 suppleant.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast två veckor före ordinarie stämma.

§ 11

- Räkenskapsperiod Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1/5 -30/4.
- § 12
Underhålls och förnyelsefond Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst ett halvt basbelopp.
- § 13
Föreningsstämma Ordinarie stämma skall årligen hållas under juni, juli eller augusti månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.
- Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st. lagen om förvaltning av samfälligheter.
- Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.
- § 14
Kallelse till stämma Styrelsen kallar till stämma. Det skall ske genom brev eller e-post och genom anslag på föreningens anslagstavla .
- Kallelse skall ske senast 4 veckor före sammanträdet.
- I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.
- Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom brev eller e-post och genom anslag på föreningens anslagstavla.
- § 15
Motioner Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under maj månad.
- Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.
- § 16
Dagordning vid stämma Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:
- 1 val av ordförande för stämman
 - 2 val av sekreterare för stämman
 - 3 val av två justeringsmän
 - 4 styrelsens och revisorernas berättelser
 - 5 ansvarsfrihet för styrelsen

- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 10 val av revisorer och suppleanter
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, 13.

§ 17

Disposition av
avkastning

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 18

Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 19

Flera verksamhets-
grenar

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

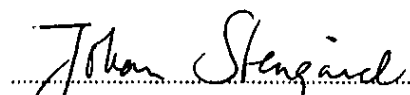
Vid tillämpning av andelstalsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten(erna) utgör.

§ 20

Protokollsjustering,
tillgänglighållande

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.


Johan Stengård
Sammanträdesledare

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Hängärd 1:2 m fl					
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
Åtgärdstyper, kod		Projektnr (8)		Ink datum (6)	
Ärendet beräknas vara avslutat				Lars Hall	
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkningar		
		Förrättningskarta Antal blad ☐ Upprättad ☐ Inte upprättad Beskrivning ☐ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA) ☐ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	030900 040604	Ansökan / JS Traft m Lars Hall o Anne Olsson genomgång av ärendet Kallelser, sakägarpåteckning / JS Suttr / JS			
C1, C2	040814				
PR1, AB	040717				
C3, C4					
1, 2	- - -	AB Pr samf för bild + skudgen / JS			
	- - -	AB, Pr samf för bild + skudgen utvärderas hos Lars Hall o Per Hultgren / JS			
PR2	040813	För avsl / JS			
		☐ Forts på tillägsblad			

68

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☐ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	☐ Med BN:s företrädare	Datum, sign
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☐ BN underrättad om förrättningens avslutande		☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbilaga
		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	2004-10-04/bu	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk....		☐	
☐ Aktkopia till ÖLM f v b.....		Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren	04092/25	☐ Underrättelse till IM om ansökan ..	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK).....			
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om f-beslut ..	
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.....	
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Beslutet kan överklagas hos fastighetsdomstolen. Skrivelsen med överklagandet lämnas då till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)