

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning  
76180 Norrtälje  
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2022-00205663  
Ingivarnr: 000000-0000  
Bodil Carina Östmarck  
JÄMTGÅRDSVÄGEN 15  
SE 837 97 ÅRE

Ärendenr: D-2022-00205663  
Datum: 2022-05-16  
Innehåll: Avtalsrättighet  
Fastighet:  
GOTLAND STENKYRKA SORBY 1:19

I detta brev skickar vi tillbaka originalhandlingar som lämnats in i ärendet. Handlingarna har skannats och sparas elektroniskt.

Underrättelse i ärendet skickas i särskilt brev tillsammans med eventuell faktura. Är du ansluten till Mina meddelanden kommer underrättelsen och fakturan istället att skickas dit.

Med vänlig hälsning  
Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning

Uppllysning!  
Tjänsten **Min fastighet** ger privatpersoner kostnadsfri tillgång till detaljerad information om egna fastigheter och tomträtter.

[www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet](http://www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet)



Lantmäteriet  
Fastighetsinskrivning  
761 80 Norrtälje

**BLANKETT****Ansökan om övrigt inskrivningsärende**

(Gäller exempelvis avtalsservitut, nyttjanderätt och rätt till elektrisk kraft)

**1. Fastighet/tomträtt**

Ange den upplåtande fastighetens/tomträttens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.

Kommun: GOTLAND	Fastighet/tomträtt (namn och nummer): GOTLAND STENKYRKA SORBY 1:57
Kommun:	Fastighet/tomträtt (namn och nummer):

Om ansökan gäller fler fastigheter ange dessa i fältet "6. Övriga upplysningar" nedan.

**2. Sökande**

Den som ansöker om inskrivning av avtalsservitut, nyttjanderätt eller rätt till elektrisk kraft.

Namn/företag: Bodil Östmarck	Personnummer/organisationsnummer: 630919-1127
Namn/företag: Mats Nicolson	Personnummer/organisationsnummer: 680205-0010
Namn/företag: —	Personnummer/organisationsnummer: —

Om ansökan gäller fler sökande ange dessa i fältet "6. Övriga upplysningar" nedan.

### 3. Fakturamottagare

Även mottagare av underrättelse och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fältet "6. Övriga upplysningar"

Namn/Företag: Bodil Östmarck	Personnummer/organisationsnummer/ ingivarnummer: * 630919-1127
Adress: Jämtgårdsvägen 15	Telefon dagtid: 072-3943457
Postnummer och ort: 837 97 Åre	E-post: bodilare@gmail.com

\*Finns ingivarnummer (kundnummer) registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

### 4. Ombud/kontaktperson

Namn: Mats Nicolson	Telefon dagtid: 0708-104519
Adress: Jämtgårdsvägen 15	E-post:
Postnummer: 837 97 Åre	Ort: Åre

### 5. Ange vad ansökan gäller

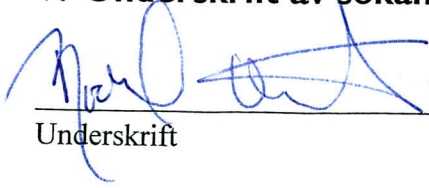
Exempelvis inskrivning eller dödning av avtalsservitut eller nyttjanderätt.

Upplåtande av mark för infartsväg till fastigheten Stenkyrka Sorby 1:57 enligt bifogad skiss. (Stenkyrka Sorby 1:19 upplåter mark för infart till 1:57)

### 6. Övriga upplysningar

• Överenskommelse avseende servitutavtal för gemensamhetsanläggning bifogas (bilaga 1)  
• skiss på infart bifogas (bilaga 2)

## 7. Underskrift av sökanden



---

Underskrift

Namnförtydligande

Bodil Östmerck

### Tänk på att

- Vid ansökan om inskrivning av avtalsservitut eller nyttjanderätt, skicka med avtalet i original.
- Skicka gärna med en enkel karta eller skiss över fastigheten eller tomträtten där det framgår var den aktuella rättigheten ligger, exempelvis väg, brunn eller ledning.
- Om det finns ett förbehåll antecknat på upplåtarens lagfart kan det innebära att han eller hon inte kan upplåta rättighet på fastigheten utan någons medgivande. Du behöver då skicka med en kopia av den förvärvshandling som visar inskrivet förbehåll och en handling som visar att förbehållet är uppfyllt. Det kan till exempel vara ett medgivande till upplåtelsen eller en handling som visar att förbehållet inte längre gäller.
- Är upplåtaren eller rättighetshavaren en juridisk person, skicka med ett registreringsbevis som visar behöriga firmatecknare.
- Om ansökan gäller dödning av en inskrivning av servitut eller nyttjanderätt ska rättighetshavaren skriva under ansökan. Undantag är de fall där rättigheten slutat att gälla, då kan även ägaren till den upplåtande fastigheten skicka in ansökan. Du behöver då skicka med en kopia av avtalet och handlingar som visar att rättigheten inte längre gäller. I ansökan ska du ange inskrivningsdag och aktnummer för rättigheten. När det gäller dödning av nyttjanderätt måste alltid en kopia av avtalet skickas med.
- Kontrollera att alla uppgifter i ansökan är korrekt ifyllda och att avtalet uppfyller formkraven.
- Har du frågor? Då är du välkommen att kontakta oss på telefon 0771-63 63 63 under vardagar mellan 09.00-16.00.
- För mer information och ansökningsblanketter, se [www.lantmateriet.se](http://www.lantmateriet.se).

### OM PERSONUPPGIFTER

I samband med din ansökan kommer Lantmäteriet att behandla de personuppgifter vi fått från dig. När Lantmäteriet samlar in personuppgifter ska myndigheten lämna information om den behandling av personuppgifter som görs. Informationen går att hitta på hemsidan [www.lantmateriet.se/personuppgifter](http://www.lantmateriet.se/personuppgifter) eller genom att kontakta Kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

*Bildruta 1 Information om att ta emot myndighetspost digitalt. Detta genom att skaffa en digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden.*

#### Ta emot din myndighetspost digitalt

Skaffa en säker digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden. Då kan du läsa posten när som helst och var du än är.

[minameddelanden.se](http://minameddelanden.se) 

Lantmäteriet\_2022-04-05\_A\_201811

## Överenskommelse avseende Servitutsavtal för Gemensamhetsanläggning.

Härmed upplåter undertecknade, ägare till Gotland Stenkyrka, Sorby 1:19 mark för infartsväg till fastigheten Stenkyrka Sorby 1:57 enl. skiss.

Servitutsavtalet avser en infartsväg till garage på fastigheten Stenkyrka Sorby 1:57 över fastigheten Stenkyrka Sorby 1:19.

Ingen ersättning utgår för Servitutet.

Servitutsavtalet gäller från 4 april 2022 och för all framtid.

Fastigheten Stenkyrka Sorby 1:57 kommer även att anslutas till vägsamfälligheten Stenkyrka GA:6

Detta avtal upprättas i två (2) exemplar varav parterna erhåller ett vardera.

Stenkyrka 2022 03 22

680205-0010

Mats Nicolson

Ägare till Sorby 1:57

521218-3239

Per Henrik Sorby

Ägare till Sorby 1:19

630919-1127

Bodil Östmarck

Ägare till Sorby 1:57

550825-5006

Britta Djurberg - Sorby

Ägare till Sorby 1:8





2022-00205883 2022-05-10/5-22

Hej!

skickar in handlingarna enligt önskemål  
avseende ärendenr. D-2022-00173856 om  
autalsrättighet.

Hej!

Mvh  
Bohdil Östmark

Eftersom ditt ärende har kommit in till Fastighetsinskrivningen utan en skriftlig ansökan, skickas handlingarna tillbaka till dig tillsammans med en blankett för ansökan.

Efter att du fyllt i ansökningsblanketten, skickar du in ditt ärende på nytt tillsammans med som ligger till grund för din ansökan samt alla övriga handlingar som du skickade in till oss första gången.

Numera kan privatpersoner ansöka om lagfart eller tomträttsinnehav digitalt. Läs mer om detta på vår hemsida  
[www.lantmateriet.se/sv/sjalvservice/e-tjanster-for-privatpersoner](http://www.lantmateriet.se/sv/sjalvservice/e-tjanster-for-privatpersoner)

Med vänlig hälsning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning