

Fastigheten Gotland Fröjel hägur 1:7 med adress Fröjel Hägur 113, 623 55 Klintehamn

## Frågelista - Bilaga

2 b

- Skafferi (2021)

Pärilspont custom wood panelling and custom snickeri shelving for custom pantry

- Kitchen (2022)

Full gut renovation of kitchen including new wood panelling on walls and ceiling with new insulation in both  
Electric floor heating

French cement floor tiles from Stiltje Stockholm

Custom solid oak handmade cabinetry and snickeri from Wisby Kök

Gotlands kalksten bänkskiva från Slite

Shaws UK classic Butler Sink 800mm

Hardware from Devol & Kitchens UK

Oxidised brass shelf brackets

Oxidised brass drawer knobs

Aged Ionian brass sink tap

Custom ceramic ceiling lighting

Appliances:

Bertazzoni professionell spis 60 cm induktionshäll, elektrisk ugn med fläkt to exterior, Siemens diskmaskin, Siemens tvättmaskin, Samsung kylskåp

- Matsal (2022)

Limestone professionally restored to expose original stone

- Bathroom (2023)

Full gut renovation of bathroom

Farrow + Ball wall paint Hague Blue

Qvesarum Burlington tvättställ + bottenventil

Italian Botticino marble floor and wall tiles

Rain shower

Wall mounted electric towel heater

Floor heating

Room fan to exterior

Custom oak snickeri

- Water (2021-2024)

New water pump (well water) + water oxidation system 2022

All new pipes kitchen and bathroom (interior 2022+2023)

New hot water heater April 2025

- Electrical (2022-2024)

New electrical system for kitchen, bathroom (interior) and water shed (exterior) on separate electrical

- Septik (2024)

Ny Cipax 6000liter sluten tank för WC inklusive larm.

Ny \*Baga 1,2m3 Slammavskiljare för BDT med integrerad pump och larm på samma plats som befintlig brunn.

Pumpledning 40mm PEM slang från BAGA till Infiltrationsbädd \*enligt skiss.

Infiltrationsbädd 30m3 Upplyft 40cm Förstärkt 40cm. Enligt ansökan. (Med reservation om eventuell ändring från Klart-Vatten.)

Kosmetiska renoveringar (färg, tapeter) 2021  
Löpande trädreparationer/underhåll 2023-2025  
Takunderhåll 2024