



Länsstyrelsen
GOTLANDS LÄN

Louise Borgö
Byggnadsantikvarie
Kulturmiljöteamet
Tfn: 0498-29 21 27

BESLUT
Datum
2011-06-30

Dnr
432-594-11
1(2)

Christer Wesström
Torrön Johanneslunds gård 80
742 93 Östhammar

Beslut om jämkning av skyddsbestämmelser för fastigheten Fole Vatlings 1:5

BESLUT

Länsstyrelsen beslutar enligt 3 kap 15§ lagen om kulturminnen (1988:950) att jämka skyddsbestämmelserna avseende smedjan som är tillbyggt till det medeltida huset.

Beslutet innebär att skyddsföreskrifterna upphör att gälla invändigt för smedjan. Det yttre skyddet kvarstår dock för byggnaden.

REDOGÖRELSE FÖR ÄRENDET

Länsstyrelsen har den 1 april 2011 tagit emot ansökan om ändring av BM (enligt KML 3 kap 14§) gällande inredning av smedjan från 1800-talet som är tillbyggt det medeltida huset. Sökande vill inreda smedjan till enklare sommarbostad. Kompletteringar gjordes på begäran den 13 maj 2011. I ansökan fanns också en fråga underhållsåtgärder på den medeltida delen av huset som lämnades tillstånd till den 1 juni 2011, dnr 432-594-11.

Smedjan är upptagen i byggnadsminnesförklaringen och omfattas av samma skydd som den medeltida huskroppen. Inredningen av smedjan till sommarbostad kommer att förändra karaktären på smedjans interiör mycket och därför krävs en jämkning av byggnadsminnets skyddsföreskrifter. Aktuella skyddsföreskrifter fastställdes 31 maj 2010 eftersom de gamla skyddsföreskrifterna från 1969 ansågs som oklara och i viss mån inaktuella. Man gjorde då ingen skillnad på interiören i det medeltida huset och den i smedjan trots att smedjans interiör är långt ifrån komplett. Där finns idag endast få detaljer bevarade från den tid då byggnaden användes som smedja. Därför jämkas nu skyddsbestämmelserna så att man kan tillåta varsam förändring inuti smedjan. Däremot kvarstår skyddet för dess exteriör och interiört på de medeltida delarna i byggnaden. Viktigt att uppmärksamma är att smedjan är byggd direkt mot det medeltida huset och att det troligen finns rester av medeltida murar under smedjan.

För grävning under golvet inne i smedjan och utanför huset för septiktank till avlopp krävs tillstånd för markingrepp enligt kap 2 lagen om kulturminnen mm (1988:950), KML eftersom smedjan är byggd på och vid medeltida murrester som

delvis är synliga ovan jord. Tillstånd för markingrepp ska sökas på särskild blankett som bifogas detta beslut.

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Beslutet kan överklagas till Förvaltningsrätten i Stockholm, se bilaga.

Louise Borgö
Byggnadsantikvarie

Tor Sundberg
Byggnadsantikvarie

Kopia till:
RAÄ
Samhällsbyggnadsförvaltningen i Gotlands kommun.
Länsantikvarien
Gotlands Museum