

Fastigheten Gotland Endre prästgården 1:10 med adress Endre Prästgården 405, 621 77 Visby

Frågelista - Bilaga

2 b

Genomgående i hela huset

- Nya eldragningar
- Bilat in appdosor
- Bilat bort all gjutenjärnavlopp, lagt in nya avlopp i plast
- Bytt ut all VVS, gamla järn- och kopparrör
- Nyttillverkade radiatorer (Lenhovda sektionsradiatorer)
- Putsat alla väggar med kalkbruk
- Färgat av med äggoljetempera, samtliga målade ytor
- Nyttillverkade fönster från Amor Snickerier (Mästerby)
- Fönster målade med Ottossons linoljefärg
- Takbjälklaget i sal och de två södra rummen isolerat med stenull p.g.a. eldstäder i dessa rum

Utsida

- Bilar bort betongsockel
- Byggnadshyttan putsar om huset
- Nya hängrännor & stuprör
- Färgsättning i samråd med Antikvarie Stefan Haase

Sovrum norr

- Bilat upp befintligt golv/bjälklag
- Isolerar med Ecofiber i golvbjälklag & takbjälklag
- Sätter nytt tak (kök, hall & båda sovrum)
- Läger nya massiva trägolv 32 mm, tak 22 mm från Gothem
- Putsar om väggar
- Nyttillverkade fönster från snickeri i Mästerby

LE-212538

Sida 1 av 4

- Bygger ny mellanvägg (massiv regel + OSB-skivor + gips)
- Tapetserar båda rum
- Garderober monteras
- Väggar färgas av med äggoljetempera
- Laserar tak med linoljelasyr

Sovrum söder

- Bilar ur betonggolv (18 ton betong i båda rummen)
- Gräver ur jord & skyfflar in 5 st släp med makadam
- Bygger nya golvbjälklag, massiva 2x8 tum trä
- Läger trossbotten med lerklining
- Isolerar med Ecofiber i golvbjälklaget
- Läger massiva kilsågade trægolv 32 mm (från Gothem)
- Gjuter fundament till kaminer & lägger kalksten
- Färgar av vägg med äggoljetempera
- Tak målat med matt linoljefärg

Kök & entréhall & lilla toa

- River ut golv och bjälklag & väggar & tak
- Bygger nytt kraftigt träbjälklag 4x8, för att klara stengolv
- Reglar nya väggar
- Bygger ny trapp till vinden
- Bygger kur på vinden
- Pärlspont i trapphuset till vind och ner till källare & lilla toa
- Isolerar golv & takbjälklag med Ecofiber
- Klär väggar med träpanel (hall) virke från Gothem
- Drar nya vattenledningar & elledningar & avloppsrör

- OSB & gips i köksvägg (alla reglade väggar)
- Läger golvspån och plåtar för golvvärme, lägger golvslang
- Golvgips ovanpå
- Läger stengolv från Burgsvik (hallar, kök & badrum)
- Bygger vägg för kyl/frys – putsar med Gypsum
- Bygger kök
- Kaklar kök & toa
- Ny vägghängd med blandare i köket 2026
- Ångugn fungerar ej – möjligt att montera micro
- Ugns kontrollpanel fungerar dåligt. Båda från 2008 behöver ersättas.

Salen

- River fönsternisch och isolerar ovanför – sätter tillbaka den
- River ut befintligt smalt trägolv
- Tar upp ny rökkanal från sal till tv-rum
- Bilar in all el i väggar
- Putsar väggar
- Isolerar befintligt golvbjälklag med träfiberisolering
- Läger nytt 32 mm kilsågat trägolv (frånt Gothem)
- Färgar av väggar med äggoljetempera
- Murar spis
- Läger kalksten runt murspis

Badrum

- River ut all gammal kakel och klinker
- Drar om el
- Nytt tätskikt

- Kaklar väggar
 - Kalksten på golv
 - Monterar skåp
 - Ny duschblandare i badrum 2026
-

Källare

- River ut allt gammalt (panna/tank/vattenledning)
- Bilar upp golv och tar bort gjutjärns avloppsstammar & badrum
- Lägger nya moderna rör - ledning
- Flyttar pannrumsdörr – nya dörrar i källaren
- Putsar alla väggar
- Sätter dubbelgips i pannrum + klinker på golv
- Ny vedpanna & ackumulatortank – 2018
- Lägger kalkstensflis i hela källaren
- Färgar väggar med silikatfärg
- Monterar tvättstuga & kaklar

Renoverad skorsten med nytt rör. Södra skorsten. Eldstäder går i samma.