



Ärende	1. Avstyckning från Fårö Friggars 1:17 2. Fastighetsreglering berörande styckningslotterna och Fårö s:110.		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
I15447	Gotland	09-FÅR-1596	2018-06-14
	Län		
	Gotland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta A3L	KA1
Beskrivning	BE1
Protokoll	PR1
Ansökan	A1
Karta tillhörande ansökan	A1
Beslut om bygglov	MM1
VA-yttrande	2
Kungörelse PoIT	3
Kungörelse Gotlandsmedia	4
Kallelse	5
Dagboksblad	DA1

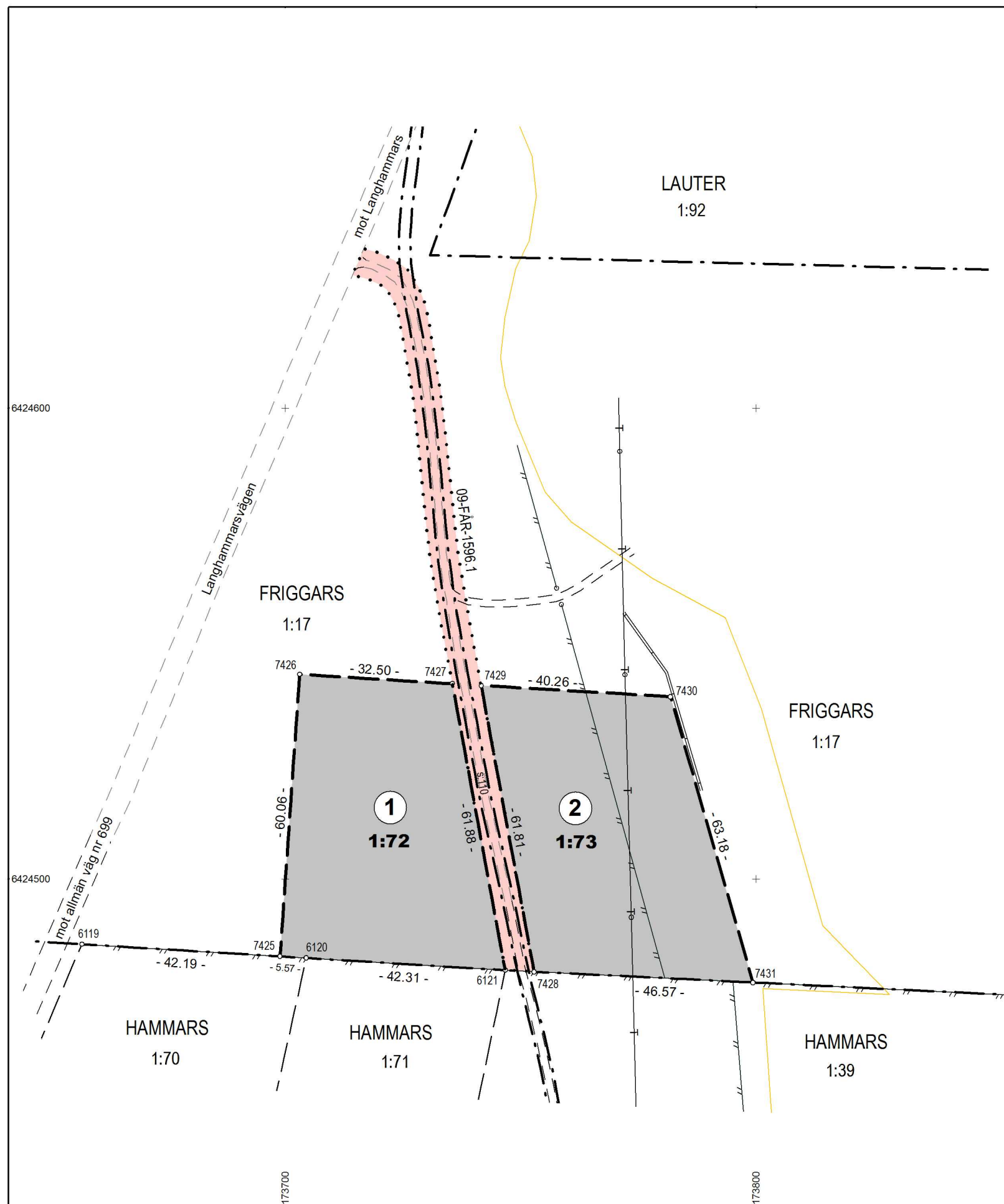
Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
Underrättelse om avslutad förrättning	
Orderbekräftelse 1907480	
VB: Post- och Inrikes Tidningar, Registrerade kungörelser	
Taxehöjning 2017	
SV: Nyttjanderätter tele	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Ann Bernhardsson





Teckenförklaring

- Gränspunkt
- Fastighetsgräns, gällande
- - - Traktgräns, gällande
- — Fastighetsgräns, blivande
- 1:2
3 Fastighetsbeteckning, gällande
- 1:2
3 Fastighetsbeteckning, blivande
- Servitut
- FRIGGARS Trakt
- ① Figur
- T Teleledning, i luft
- Grindstolpe
- Staket
- Stenmur
- == Körbana
- Odlingsmark

Beskrivning, se aktbilaga BE1

Nybildad fastighet figur 1 = Fårö Friggars 1:72

Nybildad fastighet figur 2 = Fårö Friggars 1:73

Nya gränser: 7425-7426-7427-6121, 7428-7429-7430-7431

Förrättningskartan innehåller detaljer med olika kvalitet.

Rättigheter och samfälligheter utanför avstyckat område kan vara ofullständigt redovisade.

Teknisk beskrivning

Koordinatlista			
Pkt	Norr	Öst	Markering
6119	6 424 486,21	173 656,78	Rör i mark
6120	6 424 483,27	173 704,46	Rör i mark
6121	6 424 480,66	173 746,69	Rör i mark
7425	6 424 483,61	173 698,89	Rör i mark, ny
7426	6 424 543,52	173 703,04	Rör i mark, ny
7427	6 424 541,52	173 735,48	Rör i mark, ny
7428	6 424 480,36	173 752,82	Rör i mark, ny
7429	6 424 541,15	173 741,60	Rör i mark, ny
7430	6 424 538,79	173 781,79	Rör i mark, ny
7431	6 424 478,09	173 799,33	Rör i mark, ny

Koordinatkvalitet: Inre 0,05m yttre 0,05m

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45

Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkarta

Mätmetod: Satellitmätning NRTK-tjänst

Förrättningskarta

Aktbilaga KA1

Ärendenummer: I15447

Orig.format: A3L

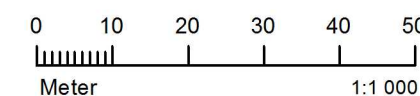
Upprättad år 2018

1. Avstyckning från Fårö Friggars 1:17

2. Fastighetsreglering berörande Fårö s:110 och styckningslotterna

Kommun: Gotland

Län: Gotland



Åke Kappel
Förrättningslantmätare

För det tekniska innehållet
och kartarbetet svarar
Åke Kappel



Beskrivning

2018-05-08

Ärendenummer

I15447

Förrättningslantmätare

Åke Kappel

Ärende	1. Avstyckning från Fårö Friggars 1:17 2. Fastighetsreglering berörande styckningslotterna och Fårö s:110		
	Kommun: Gotland	Län: Gotland	
Åtgärdsordning i förrättningen	<ul style="list-style-type: none"> • Avstyckning • Fastighetsreglering 		
<i>Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.</i>			
FÅRÖ FRIGGARS 1:17			
Valérie-Anne Placier, lagfaren ägare			
Avstyckning	Avstår till Fårö Friggars 1:72	fig 1	2414 m ²
	Avstår till Fårö Friggars 1:73	fig 2	2600 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		33 4001 m ²
	<i>Arealen är grafiskt beräknad</i>		
Fastighetsreglering	Nytt servitut: 09-FÅR-1596.1 Ändamål: Väg Rätt att använda befintlig väg, inom en bredd av 6 m, för utfart till allmän väg, se aktbilaga KA1. Till förmån för: Fårö Friggars 1:72 och Fårö Friggars 1:73 Belastar: Fårö s:110 samt Fårö Friggars 1:17		
FÅRÖ FRIGGARS 1:72, ny fastighet			
Valérie-Anne Placier, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Fårö Friggars 1:17	fig 1	2414 m ²

Fastighetsreglering **Nytt servitut: 09-FÅR-1596.1**
Ändamål: Väg
Rätt att använda befintlig väg, inom en bredd av 6 m, för utfart till allmän väg, se aktbilaga KA1.
Till förmån för: Fårö Friggars 1:72 och Fårö Friggars 1:73
Belastar: Fårö s:110 samt Fårö Friggars 1:17

FÅRÖ FRIGGARS 1:73, ny fastighet

Valérie-Anne Placier, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Fårö Friggars 1:17 fig 2 2600 m²

Fastighetsreglering **Nytt servitut: 09-FÅR-1596.1**
Ändamål: Väg
Rätt att använda befintlig väg, inom en bredd av 6 m, för utfart till allmän väg, se aktbilaga KA1.
Till förmån för: Fårö Friggars 1:72 och Fårö Friggars 1:73
Belastar: Fårö s:110 samt Fårö Friggars 1:17

FÅRÖ S:110

Fastighetsreglering **Nytt servitut: 09-FÅR-1596.1**
Ändamål: Väg
Rätt att använda befintlig väg, inom en bredd av 6 m, för utfart till allmän väg, se aktbilaga KA1.
Till förmån för: Fårö Friggars 1:72 och Fårö Friggars 1:73
Belastar: Fårö s:110 samt Fårö Friggars 1:17

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Åke Kappel





Protokoll

2018-05-08

Ärendenummer

I15447

Förrättningslantmätare

Åke Kappel

Ärende 1. Avstyckning från Fårö Friggars 1:17
 2. Fastighetsreglering berörande styckningslotterna och Fårö s:110

Kommun: Gotland

Län: Gotland

Handläggning Med sammanträde på Lantmäteriets kontor i Visby.

Sökande och sakägare

Fastigheter	Ägare, andel, ägande	Anmärkning
Fårö Friggars 1:17 Blivande Fårö Friggars 1:72 Blivande Fårö Friggars 1:73, lagfaren ägare	Valérie-Anne Placier, lagfaren ägare	Sökande
Teleledning på Fårö Friggars 1:17	Teliasonera Skanova Access AB	

Yrkande Se ansökan aktbilaga A1 och yrkanden på dagboksbladet, aktbilaga DA1.

Redogörelse

Fastighetsbildning sker för bostadsändamål.

Avstyckning från Fårö Friggars 1:17 sker för bostadsändamål, helårsbostad. Till grund för avstyckningen, som sker i egen hand, ligger ansökan, aktbilaga A1. Positivt förhandsbesked har beviljats 2014-04-02 Bn § 85.

Då ovanstående förhandsbesked hade gått ut vid tidpunkten då beslut ska tas, så informerade förrättningslantmätaren sökanden att nytt förhandsbesked/bygglov måste sökas innan förrättningen kan fortsätta.

Nytt bygglov har beviljats 2017-02-17 BN 2016/406, aktbilaga MM1, och ligger nu till grund för denna avstyckning.

Styckningslotterna är varaktigt lämpliga för sitt ändamål.

Stamfastigheten Fårö Friggars 1:17 är en lantbruksfastighet vars lämplighet inte påverkas.

Färskvattenbrunnar borrar på respektive fastighet.

Avlopp för styckningslotterna löses i en framtida anläggningsförrättning tillsammans med Fårö Hammars 1:70 och 1:71, se VA-yttrande, aktbilaga 2.

Nytt servitut för utfart till allmän väg bildas till förmån för styckningslotterna och belastar stamfastigheten samt Fårö s:110. Servitutet uppfyller fastighetsbildningslagens villkor.

Vid sammanträdet finns ingen sakägare eller eventuella sakägare i Fårö s:110 närvarande. Något yrkande om ersättning för upplåtelsen av berörd sträcka inom Fårö s:110 har ej framförts innan sammanträdet.

På den östra nybildade fastigheten finns en luftledning för tele. Skanova hävdar att det finns ett muntligt tillstånd för teleledningens placering, från tidigare ägare, vem vet vi inte, av Fårö Friggars 1:17. Nuvarande ägare har ej varit informerad om detta tillstånd. Detta tillstånd finns inte inskrivet i fastighetsregistret och behandlas därför inte i förrättningen.

Fastighetsbildningen motverkar inte bestämmelserna i 3 kap 1,3,6 §§ fastighetsbildningslagen.

Sparbanken Sverige, Stångakontoret har lämnat medgivande till att styckningslotterna inte ska belastas av inteckningarna i stamfastigheten, se dagboksblad, aktbilaga DA1.

Avstyckningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighetsregleringen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och rättsägare.

Fastighets-
bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilaga KA1 och BE1.

Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Nybildad fastighet ska inte belastas av inteckningarna i stamfastigheten.

Beslut fördelning av
förrättningskostnad

Förrättningskostnaden ska betalas av ägaren av Fårö Friggars 1:17, Valerie-Anne Placier, Fårö Friggars 1119, 624 66 FÅRÖ

Tillträdesbeslut

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Någon ersättning ska inte betalas.

Aktmottagare

Valérie-Anne Placier.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 Gävle

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **5 juni 2018**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer I15447 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Åke Kappel

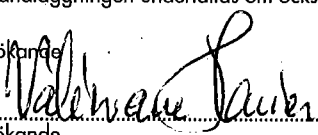


- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom **6 månader** från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör **bestyrkt** kopia av boupp-teckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall **fullmakt i original** bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga **registreringsbevis** eller protokollsutdrag.

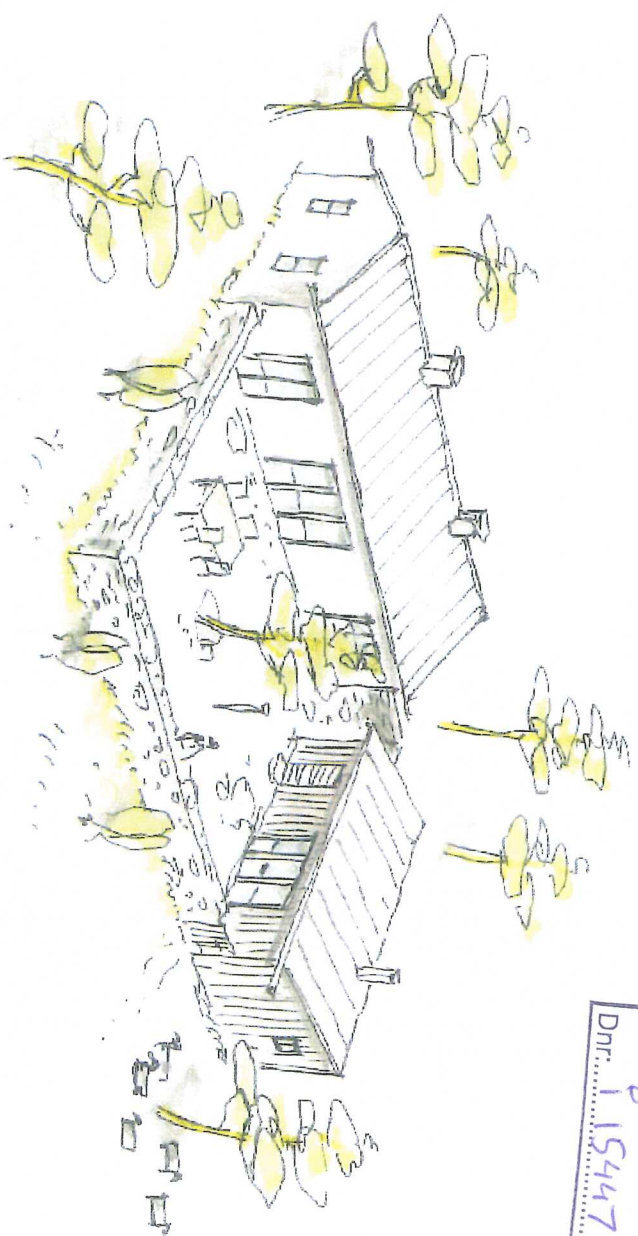
Till
LANTMÄTERIET
Artillerigatan 2C
621 45 VISBY

Lantmäteriet
Ink. 2015 -10- 19
Dnr: 115447

Önskad Åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning
	<input type="checkbox"/> Inteckningsfri avstyckning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	Beskriv ev. övriga åtgärder nedan
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? Bifoga gärna en kartsiss		
	FÄNÖ FRIGGÅRS 1:17		
Området skall användas till	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk
	<input type="checkbox"/> Industri	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad	
Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med	<input type="checkbox"/> Bygglov har inte sökts.	<input type="checkbox"/> Bygglov har sökts men ännu inte beviljats.
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt.	<input type="checkbox"/> Bygglov har beviljats den	<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns.
	<input checked="" type="checkbox"/> Förhandsbesked har erhållits den	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltning finns.	
	Bifoga kopia på ovanstående handlingar!		
Kopia av karta och handlingar	Sänds till VALERIE-ANNE PLACIER		
Förrättnings-Kostnader	Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av VALERIE-ANNE PLACIER		
	(En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)		
Övriga upplysningar			
Överlåtelse-handling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Bifoga bestyrkt kopia!		

Person- uppgifter	Namn	VALERIE-ANNE PLACIER	Personnummer	730117-3204	
	Postutdelningsadress	FÄRÖ FRIGGARS 1119	Telefon, bostaden (även riktnr)	0498-226818	
	Postnummer och postort	624 66 FÄRÖ	Telefon, arbetet (även riktnr)	SAMMA	
	E-post	VALERIANEPLACIER@HOTMAIL.COM	Mobiltelefon	070-2038924	
	Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs		FÄRÖ FRIGGARS 1:17		
	Namn		Personnummer		
Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)			
Postnummer och postort		Telefon, arbetet (även riktnr)			
E-post		Mobiltelefon			
Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs					
Namn		Personnummer			
Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)			
Postnummer och postort		Telefon, arbetet (även riktnr)			
E-post		Mobiltelefon			
Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs					
Namn		Personnummer			
Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)			
Postnummer och postort		Telefon, arbetet (även riktnr)			
E-post		Mobiltelefon			
Sökandens fastighet eller delar av fastigheter som berörs					
Underskrift	<p>Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.</p>				
	Sökande		Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		

Lantmäteriet
Ink. 2015 -11- 02
Dnr: 1.15447



-Den föreslagna bebyggelsen på de två nya tomterna är ytterst lågmäld och hämtar sin gestaltning från enklare Fåröbebyggelse både i volym, höjd, material och färgskala.

-Tomterna är på vardera ca 1500-2000kvm men själva nyttjandet är koncentrerat kring byggnader och den mindre gård som skapas i vinkeln med hjälp av en kalkstensmur.

-Betande djur kan med fördel gå direkt in på knuten och fortsätta att hålla landskapet öppet mellan tallar och enar.

Daniel Heilborn, Arkitekt

Fårö Friggars 1:17

BN 2013/2367

Ändring av ansökan om förhandsbesked för uppförande av 3st fritidshus till att istället omfatta 2st bostadshus.



Kartskiss baserad på lantmäteriets ekonomiska karta skala 1:1000

Ansökan nr: 2014-01-20 #11
REGION GOTTLAND

Valerie-Anne Placier
Broskogs 1156
62460 FÄRÖ

Beslut om bygglov

FÄRÖ FRIGGARS 1:17

Nybyggnad av två bostadshus med tillhörande gästhus

Beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Avgift

Bygglövsavgift	12758 kronor
Startbeskedsavgift	14885 kronor
Grannhörande	3190 kronor
Totalt	30833 kronor

Avgiften är beräknad i enlighet med taxa fastställd av regionfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Skäl till beslut

Åtgärden uppfyller gällande lagkrav.

Upplysningar

- Observera att arbetena inte får påbörjas innan byggnadsnämnden lämnat startbesked.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Daniel Heilborn
Södra Murgatan 24
62157 Visby
- Lovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft (9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

- Tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan lämnas. Se bifogad kallelse.
- Arbetena får inte påbörjas innan byggnadsnämnden lämnat startbesked (10 kap. 3 § plan- och bygglagen). Om någon bryter mot bestämmelsen ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift (9 kap. plan- och byggförordningen, SFS 2011:33).
- Byggnaden får inte tas i bruk innan byggnadsnämnden har utfärdat ett slutbesked (10 kap. 4 § plan- och bygglagen).
- Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.
- Beslutet vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post- och Inrikes Tidningar.
- På Gotland kan fornlämningar och fornfynd påträffas även om de inte är markerade på den ekonomiska kartan. Avbryt då omedelbart arbetet och underrätta Kulturmiljö, Länsstyrelsen telefon 010-223 90 00.
- Endast bad- disk och tvättvatten bedöms kunna släppas ut i mark. Husen måste byggas med separata ledningar för bad- disk och tvättvatten ut från huset.
- VA-bedömningen bygger på att redovisad brunn belägen på Färö Hammars 1:39 används i VA-lösningen, det går inte att göra bedömningen av om det finns vatten på de blivande tomterna på fastigheten Färö Friggars 1:17.
- Väg till fastighet ska ordnas enligt renhållningens regler för *farbar väg*. Detta för att slamtömningsfordon ska kunna utföra slamtömning. För mer info kontakta renhållningen, Region Gotland.
- Lägeskontroll av byggnaderna ska ske i samband med byggstart. Kontakta Enhet Geografisk Information för beställning av lägeskontroll. Telefon 0498-26 91 80 eller e-post matning@gotland.se.
- Utstakning krävs inte i ärendet.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område.

Förutsättningar

Bygg Gotland - översiktsplan för Gotlands kommun, antagen av kommunfullmäktige den 14 juni 2010, § 79.

En fördjupad översiktsplan för Färö antogs av regionfullmäktige 2014-02-20. Det aktuella området ligger precis på gränsen för det område som är tänkt som möjligt kompletteringsområde.

Fastigheten är belägen inom ett område av riksintresse för friluftsliv enligt beslut av naturvårdsverket 1987-12-21 (miljöbalken 3 kap 6 § 2 stycket).

Området finns med i Länsstyrelsens inventering av värdefull natur (odlingslandskap natur och kultur) samt i ängs- och hagmarksinventeringen (hage).

Bakgrund

Lokaliseringen för bostadshus har prövats i positivt förhandsbesked BN §85 Dnr BN 2013/2367. Förhandsbeskedet är bindande om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann lagat kraft.

Bygglovsansökan har inte inkommit inom dessa två år, lokaliseringsprövning har därför skett även i detta ärende. Samhällsbyggnadsförvaltningen och Regionekolog har besökt platsen November 2016. Sökanden har inkommit med en redovisning av marksektion samt reviderat placering av huvudbyggnad och gästhus på tomt 2 (Fårö Friggars 1:73) efter yttrande från Regionekolog.

Bygglovsansökan uppfyller de utformningsvillkor som ställts i BN §85 Dnr BN 2013/2367.

Infart till fastigheterna är planerad endast från väg 699, i enlighet med önskemål från Broskogs 1:5.

Byggnaderna har totalt:

- 239,5 kvadratmeter byggnadsarea och
- 239,5 kvadratmeter bruttoarea.

Huvudbyggnad respektive gästhus på tomt 1 har:

- 79,8 respektive 40 kvadratmeter byggnadsarea och
- 79,8 respektive 40 kvadratmeter bruttoarea.

Huvudbyggnad och gästhus på fastighet tomt 2 har:

- 79,8 respektive 40 kvadratmeter byggnadsarea och
- 79,8 respektive 40 kvadratmeter bruttoarea.

Remisser och grannar

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig. Yttrande från Broskogs 1:5 har inkommit, se bilaga.

GEAB har ingen erinran, se bilaga.

Regionekologen har inkommit med synpunkter, se bilaga.

Samhällsbyggnadsförvaltningens enhet Miljö- och hälsoskydd tillstyrker VA lösning med villkor, se bilaga.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet

- Ansökan, 2016-07-11 (#2)
- Anmälan kontrollansvarig, 2016-07-11 (#8)
- Marksektion, 2017-02-03 (#33)
- Situationsplan, 2017-02-03 (#34)
- Förrättningskarta (utkast), 2017-02-09 (#37)
- Fasader planer tvärsektion/bostadshus Tomt 1, 2017-02-03 (#32)
- Fasader planer sektion/bostadshus tomt 2, 2017-02-03 (#31)
- Fasader planer sektion - gästhus tomt 1 (#30)
- Fasader planer sektion - gästhus tomt 2 (#29)
- VA-förutsättningar, 2016-11-17 (#13)
- VA-karta, 2016-11-17 (#14)
- Situationsplan VA, 2016-11-17 (#15)
- Servitutsavtal VA, 2017-02-09 (#36)

Byggnadsnämnden


Fredrika Björk
Bygglövhandläggare

Beslutet är taget enligt byggnadsnämndens delegationsordning

Expediering

- Skickas till sökanden samt fastighetsägaren (om annan än sökanden)
- Underrättelse sänds för kännedom till kända sakägare
- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes tidningar (www.poit.se)
- Kopia till kontrollansvarig

Bilaga

- Överklagande av beslut
- Förenklad delgivning

Lantmätar nr. 2018-02-21 LB 033271

Överklagande av beslut

Vill du överklaga beslutet ska du skriva till Länsstyrelsen i Gotlands län, men skicka eller lämna ditt överklagande till Byggnadsnämnden, 621 81 Visby.

Byggnadsnämnden lämnar sedan ditt överklagande till Länsstyrelsen.

För att Länsstyrelsen ska ta upp ditt överklagande ska det ha kommit in till Byggnadsnämnden inom **tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

I ditt överklagande ska du ange:

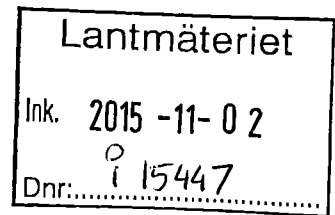
- vilket beslut du överklagar, med datum och diarienummer
- varför du anser att beslutet bör ändras och vilken ändring du vill ha
- de bevis du vill föra fram och vad de ska styrka
- fastighetsbeteckning på er fastighet
- ditt namn, organisationsnummer, postadress, e-postadress och telefonnummer.

Förenklad delgivning

När byggnadsnämnden delger dig handlingar i detta ärende kan förenklad delgivning användas, enligt 22-26 §§ delgivningslagen (2010:1932).

Den handling som ska delges skickas från byggnadsnämnden i ett vanligt brev till den adress som nämnden fått uppgift om att du kan nås på (brev 1). Minst en dag senare skickar byggnadsnämnden ett särskilt meddelande om att handlingen i brev 1 har skickats. Du får alltså två brev från byggnadsnämnden, normalt med en dags mellanrum, och du behöver inte kvittera någon av försändelserna eller skicka tillbaka något mottagningsbevis. Du anses normalt ha fått del av handlingen när två veckor har gått från den dag då brev 2 skickades.

Om det i den handling som du delges finns angivet att någon frist börjar löpa från delgivningen, räknas alltså den tiden från det att tvåveckorstiden har gått ut.



Byggnadsnämnden
Region Gotland

VA-yttrande

Bygglov- och miljöskyddsenshetens bedömning om möjlighet att utföra enskild vatten och avloppsanläggning.

Fårö Friggars 1:17 – Bygglov för uppförande av 2 st bostadshus.

Avlopp: Provgrop har besiktats i juni 2012 med sökanden och konsult, Gropen var grävd till 1 m djup. Jordarten var sand till ca 50-60 cm djup. Därefter övergick jordarten till stenig lera. Av konsultens sammanställning samt av diskussion vid besöket framgår att de bedömer att vattenytan kan stå en bit upp i marklagen vintertid. Därför föreslås de en upplyft infiltration för att kompensera för ev. förhöjda grundvattennivåer.

Nytt besök på platsen har gjorts 10 mars 2014. Provgropen var då igengrävd sen länge. Platsen bedöms tåla ytterligare 2 st bad- disk och tvättvattenavlopp om en skyddsdränering i anslutning till infiltration kan utföras för att minska risk för att högt grundvattenstånd stör infiltrationen. Enligt samtal med fastighetsägaren Björn Wrigander samma dag är det möjligt, och de avser att anlägga sådan.

Om fler avlopputsläpp avses lokaliseras till platsen krävs ytterligare undersökning genom att grundvattenrör sätts så att markvattenytans variation kan loggas under vinterhalvåret.

Vatten: Fastigheten ligger inom område med vattenredovisningskrav där grundkravet är enkel provpumpning samt vattenprov. Platsen lämplighet ur vattenförsörjningssynpunkt har inte redovisats genom att vattenundersökning har gjorts i vattentäkt inom 100 m. I stället har sökanden redovisat att vattenfrågan löses genom inkoppling till vattenbrunn på Fårö Hammars 1:39, ca 260 m från de planerade husen. Förutom de nu två föreslagna husen blir vattentäkten gemensam för Hammars 1:39, 1:70-71

Enligt ingiven redovisning provpumpades fastighetens brunn vid två tillfällen under 2009. Vattenmängden uppmättes med kontinuerlig pumpning perioden 2009-09-16-2009-09-25, med kontinuerligt uttag av 3 l /minut, till 4320 l/dygn. Kemisk analys från prov taget 2009-09-30 visar att kvaliteten är tjänlig. Kloridhalten uppgick till 42 mg/l. Enligt vattenpolicy för Gotlands kommun krävs att kloridhalten är under 100 mg/l samt att tillgången är minst 600 l/ hushåll och dygn för att platsen skall kunna bedömas lämplig för bebyggelse.

Bedömning: Kraven i Regionens VA-riktlinjer bedöms vara uppfyllda. Byggnationen tillstyrks.

Övrigt: Innan avloppsanläggningen utförs skall tillstånd inhämtas från miljö och hälsoskydds nämnden.

Endast bad- disk och tvättvatten bedöms kunna släppas ut i mark. Huset måste byggas med separata ledningar för bad- disk och tvättvatten ut från huset.

Skyddsränning skall anordnas vid platsen för infiltrationsbädden

Om man frångår föreslagen vattenförsörjningslösning tex genom att borra i anslutning till de planerade husen så bör man försäkra sig om att borrning ej sker ner i saltvattenskiktet. För att undvika att

grundvattenmagasinet påverkas negativt bör som riktvärde salthalten ej överstiga 100 mg/l.

Väg till fastighet skall anordnas enligt renhållningens regler för *farbar väg*. Detta för att slamtömningsfordon skall kunna utföra slamtömning. För mer info kontakta renhållningen, Region Gotland.

Samråd i detta ärende har skett i prövningsgrupp för

VA.



Magnus Pettersson
VA-granskning, miljöskyddsinspektör.

Byggnadsnämnden
Visborgsallén 19
621 81 VISBY

c/c Magnus Pettersson Miljö- och hälsoskyddsämnden

Hemse 2014-01-29

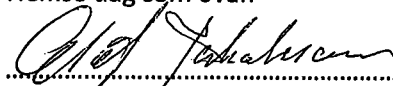
Ang. Fårö Friggars 1:17- förhandsförfrågan tomter för åretruntboende.

Härmed intygas att sökande i rubric. ärende skall äga rätt att ansluta BDT-avlopp för de tomter som kan avstyckas från Friggars 1:17 enligt deras ansökan daterad 2013-08-21. Dimensioneringen av reningsanläggningen inom Hammars 1:39 avses anpassas till det antal tomter som kan medges för Friggars 1:17.

Samråd med ägaren till Hammars 1:39 Björn Wrigander och sökande i ärendet Friggars 1:17 har skett.

Riktigheten av ovanstående intygas härmed.

Hemse dag som ovan



.....
Olof Jakobsson



Anr	2013/2367
	2014-02-03
	#14
REGION GOTLAND	

2014 02 10

Avtalscervitut

Gemensamt nyttjande av avloppsanläggning för fastigheterna Fårö Hammars 1:70, 1:71, avstyckning av Hammars 1:39 (med vardera ett bostadshus) samt del av Fårö Friggars 1:17 (två sökta fastigheter med vardera ett bostadshus)

Härmed bekräftas att gemensamhetsanläggning rörande avlopp godtages av registrerade fastighetsägare enligt bifogad situationsplan (Fårö Friggars gemensamhetsanläggning avlopp, 2014 02 10)

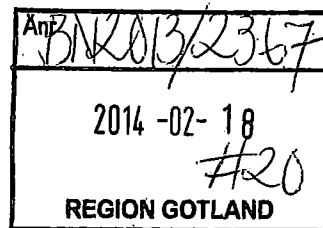
Den sökta anläggningen dimensioneras att i dagsläget nyttjas av minst fyra hushåll.

I första hand skall vattentillgången undersökas på de två sökta fastigheterna men möjlighet finns genom detta servitut att vid ansluta till befintlig vattentäkt på Hammars 1:39 i det fall vattenmängd eller kvalitet ej skall uppfylla myndighetskrav.

Provpumpning 2009 under tre veckor gav 4 kubik/dygn vilket överstiger krav på 600l/dygn och hushåll. (Klarar att försörja 6-7 hushåll)

Gemensam infiltration för BDT-spillvatten uppföres för min. 4 hushåll.

Gemensam fast tank för Wc-spillvatten, förslagsvis 6 kubik.



Fastighetsägare;

Fårö Hammars 1:70 & 1:71

Björn Wrigander

q.m.

Björn Wrigander
ent. fullmakt

Fastighetsägare;

Fårö Friggars 1:17

Valerie-Anne Placier

Valerie-Anne Placier

Föreslagna tomter, 2st
BN 2013/2367
Med tänkt placering av
byggnader

Sluten tank för Wc-spill-
vatten i nära anslutning
till Langhammarsväg.

Avloppsledning,
lågtryckspumpedning,
till infiltration. BDT-spill-
vatten för 4 hushåll

Alternativ vattenledning från
befintlig vattentäkt på Fårö
Hammar 1:39, endast i det
fall tillräcklig mängd vatten ej
kan erhållas på de föreslagna
tomterna.

BN 2013/2367
Fårö Friggars 1:17 (del av) och Fårö Hammars
1:39 (avstyckade tomter 1:70 & 1:71)

Situationsplan VA, skala 1:250

Datum 2014 02 10

Ritad av Daniel Heilborn, 073-701 42 83

Skala 1:2613

Region Gotland - Samhällsbyggnadsförvaltningen - GI-enheten



1:60

1:44

1:71

1:70

1:39
1

Olle.jakobsson@hotmail.se

Från: "Björn Wrigander" <bjorn.wrigander@gmail.com>
Datum: den 15 februari 2014 17:00
Till: "Olof Jakobsson" <Olle.jakobsson@hotmail.se>
Ämne: Re: Fullmakt

Jag Björn Wrigander ger Olof Jakobsson fullmakt skria under avtal med fastighets ägaren Friggards 1;17

Den 15 februari 2014 16:51 skrev Björn Wrigander <bjorn.wrigander@gmail.com>:
ja Björn Wrigander ger Olof Jakobsson fullmakt att skriva under avtal med fatsighetsägaren på Fårö Friggords1;17

Steg 4 av 4, Din registrering är nu klar

Kungörelsen avser: Lantmäterisammanträde
Publiceringsdatum: 2015-11-30
Kungörelse-id: K698363/15
Uppgiftslämnare: Lantmäteriet Gotland
Referens: F030106 FI15260

Kungörelsetext**LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING FÅRÖ**

Delägarna i Fårö s:107 (gamla Hoburgsgatan, samfällid väg för Ödehoburgs hemman bildad vid laga skifte 1830) samt delägarna i Fårö s:110 (gamla Broungs kyrkväg, samfällid väg för Friggars hemman bildad vid laga skifte 1837) kallas till sammanträde måndagen den 14 december 2015 kl. 10.00.

Sammanträdet hålls på Lantmäteriets kontor, Artillerigatan 2C i Visby.

Ärende: Bildande av servitut för väg på samfällid vägmark. Delägare som yrkar ersättning för upplåtelsen måste framföra yrkandet vid sammanträdet eller per telefon till Lantmäteriet före sammanträdet.

Upplysningar lämnas av Åke Kappel, tel 0498-282783 eller ake.kappel@lm.se.

Post- och Inrikes Tidningar, Bolagsverket, 851 81 Sundsvall ▪ Telefon 0771-670 670 ▪ poit@bolagsverket.se

**Annonsorder
och manus**

2015-11-25

Ärendenummer
I15260, I15447Förrättningslantmätare
Åke Kappel

Gotlandsmedia

Ärende Denna annons önskas inför vid utrymme för kungörelser.**Tid för införande** 2015-11-30**Logotyp** Finns redan på annonskontoret.**Antal spalter** 1**Ämnesområde** Fastighetsfrågor**Annons****LANTMÄTERIFÖRRÄTTNINGAR FÅRÖ**

Delägarna i Fårö s:107 (gamla Hoburgsgatan, samfällad väg för Fårö Ödehoburgs hemman bildad vid laga skifte 1830) samt delägarna i Fårö s:110 (gamla Broungs kyrkväg, samfällad väg för Friggars hemman bildad vid laga skifte 1837) kallas till sammanträde måndagen den 14 december 2015 kl 10.00. Sammanträdet hålls på Lantmäteriets kontor, Artillerigatan 2C i Visby.

Ärende: Bildande av servitut för väg på samfällad vägmark. Delägare som yrkar ersättning för upplåtelsen måste framföra yrkandet vid sammanträdet eller per telefon till Lantmäteriet före sammanträdet.

Uppllysningar lämnas av Åke Kappel, tel 0498 - 28 27 83, ake.kappel@lm.se

Lantmäteriet Gotland

Lantmäteriets inläsningscentral

Beställare: Åke Kappel

FE 222

Org.enhet: F030106

838 73 Strömsund

Märkning: FI15260

LANTMÄTERIET

KUNGÖRELSE

LANTMÄTERIFÖRRÄTTNINGAR FÅRÖ

Delägarna i Fårö s:107 (gamla Hoburgsgatan, samfällad väg för Fårö Ödehoburgs hemman bildad vid laga skifte 1830) samt delägarna i Fårö s:110 (gamla Broungs kyrkväg, samfällad väg för Friggars hemman bildad vid laga skifte 1837) kallas till sammanträde måndag 14 december 2015 kl 10.00. Sammanträdet hålls på Lantmäteriets kontor, Artillerigatan 2C i Visby.

Ärende: Bildande av servitut för väg på samfällad vägmark. Delägare som yrkar ersättning för upplåtelsen måste framföra yrkandet vid sammanträdet eller per telefon till Lantmäteriet före sammanträdet.

Uppllysningar lämnas av Åke Kappel, tel 0498- 28 27 83 ake.kappel@lm.se

Lantmäteriet Gotland

Lantmäteriet Artillerigatan 2C 621 45 VISBY

Telefon växel: 0771 - 63 63 63

Telefon direkt: 0498-28 27 83 Mobiltelefon: 070 28 33 821 E-post: ake.kappel@lm.se

**Kallelse**

2015-11-30

Ärendenummer
I15447Förrättningslantmätare
Åke KappelValerie-Anne Placier
Fårö Friggars 1119

624 66 FÅRÖ

Ärende	Avstyckning från Fårö Friggars 1:17	
	Kommun: Gotland	Län: Gotland
Kallelse	Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet. Sökande till förrättningen är: Valerie-Anne Placier.	
Dag och tid	Dag: 14 december 2015	Tid: 10:00
Plats	Lantmäteriets kontor, Artillerigatan 2C, VISBY.	
Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: <ul style="list-style-type: none">• Närvaro.• Bakgrund till varför servitut måste bildas.• Yrkanden.• Förrättningskostnader.• Förrättningens fortsättning.• Sammanträdet avslutas.	
Närvaro	Du behöver inte närvara personligen eller via ombud. Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.	
Ombud	Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.	

Din skyldighet att
lämna upplysningar

Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas.

Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.

Vi behandlar personuppgifter enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).

Fullmakt

Ärendenummer

I15447

Ärende Avstyckning från Fårö Friggars 1:17

Kommun: Gotland

Län: Gotland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja Nej

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja Nej
- överlåta mark Ja Nej
- förvärva mark Ja Nej
- godkänna förrättningsbeslut Ja Nej
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja Nej
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»



Dagboksblad

Ärendenummer
I15447

Ärende 1. Avstyckning från Fårö Friggars 1:17 2. Fastighetsreglering
berörande styckningslotterna och Fårö s:110.

Kommun: Gotland

Län: Gotland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2015-10-19	Ansökan inkommen.	A1	Harriet Samuelsson
2015-10-19	Förhandsbesked för 2 enbostadshus inkom	1	Harriet Samuelsson
2015-10-20	Bekräftelse på ansökan utsänd via EBrev		Harriet Samuelsson
2015-10-27	Samråd med byggnadsnämnden, Mikael Westberg, ingen erinran.		Susanna Collin
2015-11-02	Karta tillhörande ansökan inkom	A1	Åke Kappel
2015-11-02	VA-yttrande från Region Gotland inkom	2	Åke Kappel
2015-11-04	VA-yttrande från Region Gotland inkom		Åke Kappel
	Struken 2015-11-05: Struken 2015-11-05: Fel datum		Åke Kappel
2015-11-04	Mail till Teliasonera ang Nyttjanderätt Tele.		Åke Kappel
2015-11-05	Svar från Teliasonera. Nyttjanderätten berörs inte, däremot finns det en luftledning inom berört område.		Åke Kappel
2015-11-05	Telsamtal med Valerie-Anne Placier. Planerat fältarbete 11 okt kl. 09.00		Åke Kappel
2015-11-11	Fältarbete. Närvarande: Valerie-Anne Placier, Tomas "Kuten" Lindholm och från Lantmäteriet Keith Samuelson och Åke Kappel. Vid fältarbetet diskuterades följande frågor mellan FLM och Valerie-Anne: Avloppsfrågan löses i en framtida anläggningsförrättning tillsammans med Björn Wriganders 2 fastigheter, Fårö Hammars 1:70 och 1:71. Utfart sker på samfällad väg ut till allmänt befaren väg. Färskvattenbrunnar borras på resp nybildad fastighet. De avstyckade fastigheterna kan ej göras inteckningsfria. FLM nekade sökanden att lägga de 2 nya fastigheterna i nord-sydlig riktning längs med		Åke Kappel

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	Langhammarsvägen, då detta inte överensstämde med förhandsbeskedet.		
2015-11-25	Skickat kungörelse till PoIT	3	Åke Kappel
2015-11-25	Skickat kungörelse till Gotlandsmedia	4	Åke Kappel
2015-11-30	Telsamtal med Valerie-Anne Placier. Informerade om kommande sammanträde och att delfakturering sker.		Åke Kappel
2015-11-30	Kallelse till sammanträde skickad till Valerie-Anne Placier	5	Åke Kappel
2015-12-01	Delfaktura skickad.		Christella Winzell
2015-12-03	Telsamtal med Lillemor Lundvall på Stånga sparbank. Banken medger inteckningsfri avstyckning.		Åke Kappel
2015-12-14	Sammanträdet snabbt avklarat, ingen delägare eller annan sakägare närvarande. Inga yrkanden om ersättning har inkommit.		Åke Kappel
2016-01-14	Samtal med Lantmäteriets användarstöd, fastighetsrätt. Teleledningen som finns inom området kan ej anses vara en nyttjanderätt som går att behandla i ärendet, då det inte finns något skrivet om denna. Jag redovisar den på förrättningskartan och i protokollet.		Åke Kappel
2016-04-04	Meddelat Valerie-Anne Placier att förrättningen ej kan avslutas pga att förhandsbeskedet har gått ut. Detta pga missförstånd mellan sökanden och byggnadsnämnden. Valerie-Anne kommer att söka nytt förhandsbesked och förrättningen ligger vilande tills dess.		Åke Kappel
2016-04-27	Samtal med Stånga sparbank. Jag förklarade gången för förrättningen, hur långt det är gånget och anledning varför.		Åke Kappel
2017-02-02	Arkitekt Daniel Heilborn var inne på kontoret och fick en kopia på förrättningskartan. Han ska använda den för att rita in byggnader så bygglovsprocessen kan gå vidare, han är medveten om att förrättningskartan endast är en förhandskopia.		Åke Kappel

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2017-02-07	Skickat: Information om taxehöjning 2017 till Valérie-Anne Placier via ebreu.		Birre Wisén
2017-05-22	Förhandsbesked inkommet		Johanna Skoog
2017-06-01	Mail till Daniel Heilborn ang avloppsledning		Åke Kappel
2017-06-05	Telsamtal med Tomas "Kuten" Lindholm. Vi pratade om förrättningens innehåll, att fastighetsregleringen berörande Friggars 1:66 kommer att ingå i befintligt ärende I15447 mm. Jag bad honom att säga till Valerie-Anne att ringa mig för att diskutera vidare, då det är hon som är lagfaren ägare.		Åke Kappel
2017-06-07	Försökt få tag i bygglovhandläggare Jonas De Wall per telefon		Åke Kappel
2017-06-08	Försökt få tag i bygglovhandläggare Jonas De Wall per telefon		Åke Kappel
2017-06-12	Telsamtal med bygglovhandläggare Jonas De Wall. De två byggloven på fastigheten som hade gått ut innan den här förrättningen hann avslutas, för drygt ett år sedan, har nu genomgått en ny behandling och vunnit laga kraft. Det senaste förhandsbeskedet, som ingår i denna förrättning, har inte vunnit laga kraft ännu och han tror att det blir överklagat. När han gav detta positiva förhandsbesked så var han inte medveten om att det gick en avloppsledning, med servitutsupplåtelse, inom det området som är tänkt att avstyckas. Han sa att de inte kunde se sådana rättigheter i deras karta, vilket jag tyckte var konstigt.		Åke Kappel
2017-06-12	Telsamtal med kartingenjör Kerstin Jakobsson, Region Gotland. Hon såg avloppsledningen på den karta som regionen har tillgång till. Hon och jag är överens om att det finns en allvarlig kompetenslucka hos bygglovavdelningen i hur kartan används i bygglovhanteringen. Hon tar upp detta inom organisationen och hoppas på bättring.		Åke Kappel
2017-06-28	Fältarbete var förbi och mätte in en del detaljer, Närvarande Curt Niklasson mätansvarig och Ellen Marklund praktikant.		Curt Niklasson

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2017-08-10	Mail till Daniel Heilborn ang avloppsledningen.		Åke Kappel
2017-08-11	Mail till Valeri-Anne Placier att hon ska kontakta mig.		Åke Kappel
2017-08-24	Telsamtal med Valeri-Anne Placier. Jag fick beskedet att det positiva förhandsbeskedet BN 2016/433 är överklagat till Länsstyrelsen och att det kan dra ut på tiden innan fastighetsregleringen av 1:66 kan ske. Så vi beslöt att bryta ut den regleringen till ett separat ärende så att inte avstyckningen av de andra 2 fastigheterna drar ut på tiden mer än nödvändigt. Bygglov har beviljats på dessa 2 fastigheter och Valeri-Anne skickar in kopior på byggloven så att det ärendet kan avslutas så fort som möjligt.		Åke Kappel
2017-08-24	Telsamtal med Anna Lindberg, Länsstyrelsen. Det positiva förhandsbeskedet är överklagat och hon kan inte säga hur lång handläggningstiden tar. Ärendet kan ta lång tid om överklagandet ej bifalles, då finns ju möjligheten för de klagande att gå vidare i rättssystemet och då vet man ej var och när det slutar.		Åke Kappel
2017-09-04	Skickat överenskommelse till Valerie-Anne Placier för underskrifter. Denna överenskommelse upprättas för att kunna bryta ur regleringen till ett separat ärende.		Åke Kappel
2017-10-23	Mail till Valeri-Anne Placier att hon ska kontakta mig.		Åke Kappel
2017-11-29	Telsamtal med Valerie-Anne Placier. Jag påminde henne om överenskommelsen jag skickade till henne för 2 månader sedan och förklarade att vi bör dela upp förrättningen i 2 ärenden, pga risk för överklagningar och då är risken att hennes bygglov vid Langhammars går ut igen. Hon tar tag i detta på en gång och ser till att alla som skall skriva under gör så.		Åke Kappel
2018-02-09	Telsamtal med Valerie-Anne Placier. Vi kom överens om att jag upprättar en ansökan för flyttandet av Friggars 1:66 och skickar till henne, som hon skriver under och skickar in till Gävle tillsammans med byggloven på de 2 fastigheterna som styckas av i detta ärende. Med detta förfarande bryts förrättningen om Friggars 1:66 ut och denna förrättning kan avslutas innan byggloven går ut. Varför vi gör på detta sättet är att de som äger Friggars 1:66, och vill flytta den		Åke Kappel

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	fastigheten, inte vill skriva under överenskommelsen, som jag skickade ut förra året, just nu.		
2018-02-09	Skickat ansökningshandling till Valerie-Anne.		Åke Kappel
2018-02-21	Bygglovshandling inkom. Blev inscannat i ärendenr I17291, men överflyttat till detta ärende 2018-03-01.	MM1	Åke Kappel
2018-03-01	Förhandsbeskedet som inkom 2017-05-22 är överflyttat till ärendenr: I17291, 2018-03-01		Åke Kappel
2018-03-01	Dagboksanteckningarna i detta ärende från 2017-05-22 till 2018-02-09 gäller ärende I17291		Åke Kappel
2018-05-03	Telsamtal med Lillemor Lundvall, Stånga Sparbank. Hon låter meddela att de fortfarande medger inteckningsfri avstyckning.		Åke Kappel
2018-05-03	Telsamtal med arkitekt Daniel Heilborn. Den tänkta utformningen på de blivande fastigheterna ligger till grund för bygglovets som är beviljat.		Åke Kappel
2018-05-03	Telsamtal med Valerie-Anne Placier. Hon undrade hur det låg till med förrättningen. Jag berättade att beslut tas i början på nästa vecka och att det därefter är 4 veckors klagotid, har ingen överklagan kommit in så vinner förrättningen laga kraft 4 veckor efter beslutdagen.		Åke Kappel
2018-05-08	Kvalitetsgranskning av förändringar i fastighetsregistrets textdel och kartdel utförd.		Mattias Persson
2018-05-08	Karta, Beskrivning	KA1, BE1	Åke Kappel
2018-05-08	Protokoll. Förrättningen avslutas	PR1	Åke Kappel
2018-05-08	Beslut taget. (Infört i dagboken 2018-05-08).		Åke Kappel
2018-05-09	Underrättelse om avslutad förrättning, KA1, BE1, PR1 skickad till Sakägarna, BN Gotland samt Lst Gotland.		Sofia Graflund
2018-05-25	Ok att delfakturera		Sofia Graflund
2018-06-13	Preliminära registreringens granskad och godkänd		Sofia Graflund

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2018-06-13	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2018-06-14		Automatisk anteckning
2018-06-14	Underrättelse skickad till IM.		Sofia Graflund
2018-06-14	Ärende I15447 är infört i registerkartan		Åke Kappel
2018-06-20	Förhandsbesked, aktbilaga 1 saknas. Uppgift om handlingen finns i protokoll, aktbilaga PR1.		Ann Bernhardsson